



REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
Upravni odjel za imovinsko-pravne poslove
i upravljanje imovinom
Dubrovnik, Vukovarska 16

KLASA: UP/I-943-04/26-02/17
URBROJ: 2117-05/6-26-11
Dubrovnik, 08. listopada 2026.

Dubrovačko-neretvanska županija OIB: 32082115313, Upravni odjel za imovinsko-pravne poslove i upravljanje imovinom, u predmetu za osiguranje dokaza o stanju i vrijednosti nekretnina u k.o. Trnovica, postupajući po prijedlogu Vodovoda Dubrovnik d.o.o. za vodoopskrbu i komunalnu hidrotehniku, Vladimira Nazora 19, 20 000 Dubrovnik, OIB: 00862047577, zastupanog po direktoru Lukši Matušiću, dipl.ing.el., OIB: 32521475283, radi izgradnje građevine infrastrukturne namjene, izgradnje vodoopskrbnog podsustava Visočani – Čepikuće, temeljem odredbi članka 77. i članka 34. stavka 1. i 2. Zakona o općem upravnom postupku (Nar.nov., br. 47/09 i 110/21), u daljnjem tekstu (Zakon), donosi

Z A K L J U Č A K

1. Maroje Kolendić OIB: 29516396467, odvjetnik iz Dubrovnika, Antuninska 3, radi zaštite prava i interesa osoba odsutna i nepoznata prebivališta i boravišta, boravišta izvan područja Republike Hrvatske ili preminulim osobama nepoznatih nasljednika postavlja se privremenim zastupnikom u postupku osiguranja dokaza o stanju i vrijednosti, te nepotpunog izvlaštenja nekretnina u k.o. Trnovica, kako slijedi:

- **za kat.čestici 66/7, kat.čestici 66/10, kat.čestici 66/3 i kat.čestici 66/5 svim upisanima u zk.ul. 315 k.o. Trnovica**
 - Cvijeta Grošeta ud. Andra
 - Pero Grošeta pok. Andra
 - Nikola Grošeta pok. Andra
 - Mare Grošeta pok. Andra
 - Andro Grošeta pok. Andra
 - Marija Brbora žena Pera
 - Cvijeta Brbora od Pera
 - Mare Brbora od Pera
 - Ljubo Brbora od Pera
 - Pero Grošeta pok. Pera



- Niko Grošeta pok. Pera
- Kate Grošeta pok. Pera
- Antun Grošeta pok. Pera
- Ivan Ivanko pok. Miha
- Ivan Milković Nikov
- Kata Mrša pok. Mata
- Mato Mrša pok. Boža
- Niko Mrša pok. Boža
- Nikola Jerinić pok. Pera
- Pero Jerinić pok. Pera
- Andro Jerinić pok. Pera
- Pero Jerinić Nikov
- Mato Jerinić Nikov
- Ivo Radoje pok. Mata
- Niko Sušilo pok. Nika
- Stijepo Bradaš pok. Iva
- Pero Bradaš pok. Iva
- Ivo Grošeta pok. Pera
- Niko Broketa pok. Miha
- Pero Broketa pok. Nika
- Ivo Broketa pok. Ilije
- Nikola Broketa pok. Ilije
- Pero Broketa pok. Ilija
- Marija Broketa pok. Ilija
- Ivo Broketa pok. Ilije mlađi
- Ilija Broketa pok. Ilije
- Đuro Juraj Milković pok. Boža
- Niko Babić pok. Luke

2. Privremeni zastupnik će zastupati stranke u postupku osiguranja dokaza o stanju i vrijednosti nekretnina dok se u toj upravnoj stvari ne jave same stranke, osoba ovlaštena za njihovo zastupanje, pravomoćno utvrđeni nasljednici ili njihov opunomoćenik.

3. Poziva se privremeni zastupnik prihvatiti povjerene mu dužnosti, te ih u svemu savjesno i po Zakonu obavljati.

4. Protiv ovog Zaključka nije dopuštena posebna žalba.

O b r a z l o ž e n j e

Vodovod Dubrovnik d.o.o. za vodoopskrbu i komunalnu hidratehniku, Vladimira Nazora 19, 20 000 Dubrovnik OIB: 00862047577, zastupan po direktoru Lukši Matušiću, dipl.ing.el., OIB: 32521475283, pred ovim je tijelom sukladno odredbi članka 25. Zakona o izvlaštenju i određivanju naknade ("Narodne novine" broj: 74/14, 69/17 i 98/19) podnio Prijedlog za osiguranje dokaza o stanju i vrijednosti nekretnina u k.o. Trnovica označenih kao dio:



- za kat.čestici 66/7, kat.čestici 66/10, kat.čestici 66/3 i kat.čestici 66/5 svim upisanima u zk.ul. 315 k.o. Trnovica

radi potpunog izvlaštenja, u svrhu izgradnje građevine infrastrukturne namjene, izgradnje vodoopskrbnog podsustava Visočani – Čepikuće.

Uvidom u zemljišnoknjižne izvratke utvrđeno je da navedenim osobama iz točke 1. izreke ovog Zaključka prebivalište ili boravište nije poznato, da u ovom postupku nemaju opunomoćenika, da im identitet nije nedvosmisleno određen osobnim identifikacijskim brojem te im je radi zaštite njihovih prava i interesa u ovom upravnom postupku valjalo privremenog zastupnika.

Naime, člankom 34. stavak 1. Zakona o općem upravnom postupku proisano je ukoliko postupovno nesposobna stranka nema zakonskog zastupnika ili se neka radnja u postupku treba hitno poduzeti protiv osobe koje prebivalište, boravište ili sjedište nije poznato, a koja nema opunomoćenika, takvoj stranci službena će osoba zaključkom odrediti privremenog zastupnika.

Člankom 34. st. 2. Zakona o općem upravnom postupku, također je propisano kako će se privremenog zastupnika odrediti i onoj stranci kojoj su identitet i adresa poznati, ali se ne nalazi na području Republike Hrvatske, a na zahtjev službene osobe u za to ostavljenom roku ne odredi ovlaštenu osobu za zastupanje, o čemu će službena osoba bez odgode obavijestiti stranku.

Obzirom da je člankom 12. Zakona o izvlaštenju i određivanju naknade propisano kako su poslovi izvlaštenja od interesa za Republiku Hrvatsku i kako su postupci **izvlaštenja hitni**, to je nepoznatim suvlasnicima predmetnih nekretnina u k.o. Trnovici navedenim u točki 1. Izreke ovog zaključka, određen **privremeni zastupnik u osobi Maroja Kolendića, odvjetnika iz Dubrovnika, Antuninska 3.**, a sve uz primjenu članka 34. stavak 3. Zakona.

Sukladno svemu iznesenom, citiranim zakonskim odredbama, te uvažavajući činjenicu važnosti projekta, zatim činjenicu da je postupak izvlaštenja po svom karakteru hitan, ovo je tijelo odlučilo kao u izreci Zaključka.

Sukladno svemu iznesenom, citiranim zakonskim odredbama, te uvažavajući činjenicu važnosti projekta, zatim činjenicu da je postupak izvlaštenja po svom karakteru hitan, ovo tijelo je odlučilo kao u izreci Zaključka.

Ovaj će se zaključak objaviti na oglasnoj ploči i internetskoj stranici ovog javnopravnog tijela, kao i na oglasnoj ploči Općine Dubrovačko primorje u Slanom i MO Trnovica.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog zaključka žalba nije dopuštena, a zaključak se može pobijati žalbom protiv rješenja kojim se rješava o upravnoj stvari izvlaštenja (čl. 77. stavak 5. Zakona o općem upravnom postupku)

VIŠA SAVJETNICA III

Mila Lisičić, dipl.iur.



DOSTAVITI:

1. "Vodovod Dubrovnik" d.o.o., Dubrovnik, V. Nazora 19
(zastupan po direktoru L. Matušiću, dipl.ing.el.)
2. Odvjetnik Maroje Kolendić, 20 000 Dubrovnik, Antuninska 3
3. Oglasna ploča Dubrovačko-neretvanske županije - ovdje
4. Internetska stranica Dubrovačko-neretvanske županije (www.dnz.hr)
5. Oglasna ploča Općine Dubrovačko primorje, 20 232 Slano, Trg R. Boškovića 1
6. Oglasna ploča Mjesnog odbora Trnovica
7. U spis predmeta

