



REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
Upravni odjel za imovinsko-pravne poslove
i upravljanje imovinom
Dubrovnik, Vukovarska 16

KLASA: UP/I-943-04/26-02/17
URBROJ: 2117-05/6-26-12
Dubrovnik, 14. listopada 2026.

Dubrovačko – neretvanska županija; OIB: 32082115313, Upravni odjel za imovinsko-pravne poslove i upravljanje imovinom, u predmetu za osiguranje dokaza o stanju i vrijednosti nekretnina u k.o. Trnovica, u svrhu izgradnje građevine infrastrukturne namjene – izgradnje vodoopskrbnog podsustava Visočani - Čepikuće, po prijedlogu Vodovoda Dubrovnik d.o.o. za vodoopskrbnu i komunalnu hidrotehniku, Vladimira Nazora 19, 20000 Dubrovnik, OIB: 00862047577, zastupanog po direktoru Lukši Matušiću, dipl.ing.el, OIB: 32521475283, temeljem članaka 66., 67. i 69. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine“ broj 47/09 i 110/21, u daljnjem tekstu: Zakon) donosi

ZAKLJUČAK

1. Radi osiguranja dokaza o stanju i vrijednosti nekretnina u k.o. Trnovica, određuje se očevid na licu mjesta uz izvođenje dokaza vještačenjem:

dana 09. studenog 2026. (ponedjeljak), s početkom u 11:30 sati

na nekretninama na kojima se uspostavlja služnost označenim kao:

- **kat. čestica 139, upisana u zk. ul. 310, k.o. Trnovica**, ukupne površine 4658 m², opsega služnosti 34 m², trasa cjevovoda prolazi istočnim dijelom čestice u duljini 15,66 m i prosječne širine 1 m, uknjiženog vlasništva i upisanog posjeda Zvonimira Grošete pok. Nikole za 7/15 dijela, Pera Bradaša pok. Stijepa za 1/15 dijela i Ane Bradaš (OIB: 18198357982), iz Stona, Trnovica, Trnovica 13
- **kat. čestica 26/2, upisana u zk. ul. 303 k.o. Trnovica**, ukupne površine 34 m², opsega služnosti 18 m², trasa cjevovoda prolazi središnjim dijelom čestice u duljini 8,22 m i prosječne širine 3 m



uknjiženog vlasništva i upisanog posjeda, Pera Jerinića za 2/8, Iva Jerinića za 2/8, Ane Jerinić za 2/8, Pera Jerinića (OIB: 67859115607) iz Dubrovnika, Petra Grubišića 2 za 1/8 dijela i Pera Jerinića (OIB: 67859115607) iz Dubrovnika, Petra Grubišića 2 za 1/8 suvlasničkog dijela;

- **kat. čestica 31/2, upisana u zk. ul. 303 k.o. Trnovica**, ukupne površine 250 m², opsega služnosti 50 m², trasa cjevovoda prolazi zapadnim dijelom čestice u duljini 15,43 m i prosječne širine 3 m
uknjiženog vlasništva i upisanog posjeda, Pera Jerinića za 2/8, Iva Jerinića za 2/8, Ane Jerinić za 2/8, Pera Jerinića (OIB: 67859115607) iz Dubrovnika, Petra Grubišića 2 za 1/8 dijela i Pera Jerinića (OIB: 67859115607) iz Dubrovnika, Petra Grubišića 2 za 1/8 suvlasničkog dijela;
- **kat. čestica 909 upisana u zk. ul. 303 k.o. Trnovica**, ukupne površine 19 m², opsega služnosti 16 m², trasa cjevovoda prolazi središnjim dijelom čestice u duljini 5,43 m i prosječne širine 3 m
uknjiženog vlasništva i upisanog posjeda, Pera Jerinića za 2/8, Iva Jerinića za 2/8, Ane Jerinić za 2/8, Pera Jerinića (OIB: 67859115607) iz Dubrovnika, Petra Grubišića 2 za 1/8 dijela i Pera Jerinića (OIB: 67859115607) iz Dubrovnika, Petra Grubišića 2 za 1/8 suvlasničkog dijela;
- **kat. čestica 30/2, upisana u zk. ul. 234 k.o. Trnovica**, ukupne površine 62 m², opsega služnosti 24 m², trasa cjevovoda prolazi središnjim dijelom čestice u duljini 9,35 m i prosječne širine 3 m
uknjiženog prava vlasništva i upisanog posjeda Nataše Jerinić (OIB: 97847253496) iz Dubrovnika, Hodiljska 2 za 23940/80640, Marije Bigović za 8610/80640, Ane Barbir rođ. Jerinić za 720/80640, Kate Jerinić za 720/80640, Mare Jerinić za 720/80640, Općine Dubrovačko primorje (OIB: 32333978490) iz Slanog, Trg R. Boškovića 24 za 17280/80640, Mare Vojvodić rođ. Bandur za 420/80640, Ane Spasojević iz Crne Gore za 210/80640, Nedjeljke Jerinić ud. Pera za 960/80640, Damira Jerinića pok. Pera za 1920/80640, Saše Jerinića (OIB: 61573753155) iz Dubrovnika, Obuljenska 2 za 360/80640, Martine Jerinić Njirić (OIB: 27425973864) iz Zatona, Zaton Veliki, Štikovica 18 za 360/80640, Milke Hodak (OIB: 08685982233) iz Rijeke, Ante Modrušana 38 za 1440/80640, Ane Jerinić (OIB: 84285572844) iz Mokošice, Komolac 15 za 720/80640, Mata Jerinića (OIB: 20138688490) iz Mokošice, Komolac 15 za 720/80640, Tomislava Grošete (OIB: 20179980671) iz Maribora, Letonijeva ulica 8, Slovenija za 576/80640, Metke Topolovec iz Voličina, Dolge Njive 12D, Slovenija za 288/80640, Milana Grošete iz Maribora, Počehova 31 C, Slovenija za 288/80640, Mare Jerinić (OIB: 84584509689) iz Dubrovnika, Splitski put 5 za 288/80640, Darija Jerinića (OIB: 21350669013) iz Dubrovnika, Dalmatinska 18E za 288/80640, Ane Barbir (OIB: 17013509801) iz Opuzena, Stanka Parmaća 12 za 288/80640, Damira Jerinića (OIB: 75568025860) iz Dubrovnika, Kneza Branimira 43 za 576/80640, Vedrana Jerinića (OIB: 03196845216) iz Dubrovnika, Korčulanska 4 za 288/80640, Milke Hodak (OIB: 08685982233) iz Rijeke, Ante Modrušana 38 za 576/80640, Mata Jerinića (OIB: 20138688490) iz Mokošice, Komolac 15 za 288/80640, Ane Jerinić (OIB: 84285572844) iz Mokošice, Komolac 15 za 288/80640,



Jurice Dadića (OIB: 79061821199) iz Mokošice, Nevena Dadića (OIB: 28061220000) iz Dubrovnika, Gornji kono 17 za 288/80640, Helene Dadić Marković (OIB: 80113354178) iz Dubrovnika, Lapadska obala 8 za 288/80640, Saše Jerinića (OIB: 61573753155) iz Dubrovnika, Obuljenska 2 za 144/80640, Đorđine Lenz (OIB: 20827202975) iz Dubrovnika, Zlatni potok 9 za 288/80640, Martine Jerinić Njirić (OIB: 27425973864) iz Zatona, Štikovica 18 za 144/80640, Mata Jerinića (OIB: 20138688490) iz Mokošice, Komolac, Komolac 15 za 144/80640, Ane Jerinić (OIB: 84285572844) iz Mokošice, Komolac, Komolac 15 za 144/80640, Milke Hodak (OIB: 08685982233) iz Rijeke, Ante Modrušana 38 za 288/80640, Damira Jerinića (OIB: 75568025860) iz Dubrovnika, Kneza Branimira 43 za 288/80640, Darija Jerinića (OIB: 21350669013) iz Dubrovnika, Dalmatinska 18 E za 144/80640, Vedrana Jerinića (OIB: 03196845216) iz Dubrovnika, Korčulanska 4 za 144/80640, Mare Jerinić (OIB: 84584509689) iz Dubrovnika, Splitski put 5 za 144/80640, Kate Jerinić (OIB: 50069028137) iz Dubrovnika, Put od Bosanke 1 za 144/80640, Ane Barbir (OIB: 17013509801) iz Opuzena, Stanka Parmača 12 za 144/80640, Lukrice Jerinić (OIB: 31324938470) iz Dubrovnika, Iva Vojnovića 89 za 48/80640, Saša Jerinić (OIB: 61573753155) iz Dubrovnika, Obuljenska 2 za 48/80640, Martine Jerinić Njirić (OIB: 27425973864) iz Zatona, Štikovica 18 za 48/80640, Nevena Dadića (OIB: 28061220000) iz Dubrovnika, Gornji kono za 144/80640, Jurice Dadića (OIB: 79061821199) iz Mokošice, Šumet, Ploča – Rudine 6 za 144/80640, Đorđine Lenz (OIB: 20827202975) iz Dubrovnika, Zlatni potok 9 za 144/80640, Helene Dadić Marković (OIB: 80113354178) iz Dubrovnika, Lapadska obala 8 za 144/80640, Tatjane Grošeta (OIB: 19979613484) iz Cestice, Radovec, Varaždinska ulica 4 za 144/80640, Tomislava Grošete (OIB: 20179980671) iz Maribora, Letonjeva ulica 8, Slovenija za 144/80640, Milana Grošete za 144/80640 za 144/80640, Metke Topolovec za 144/80640, Saše Jerinića (OIB: 61573753155) iz Dubrovnika, Obuljenska 2 za 288/80640, Josipa Pribanića (OIB: 6074985568) iz Kutine, Augusta Cesarca 1 za 420/80640 suvlasničkog dijela.

- **kat. čestica 33/2 upisana u zk. ul. 262 k.o. Trnovica**, površine 899 m², opsega služnosti 238 m², trasa cjevovoda prolazi zapadnim dijelom čestice u duljini 79,72 m i prosječne širine 3 m
uknjiženog vlasništva i upisanog posjeda Ivice Miljkovića (OIB: 43818972085) iz Stona, Trnovice, Trnovice 12 za 1596/2688, Marije Bigović za 574/2688, Mare Vojnovića rođ. Bandur za 28/2688, Ane Spasojević iz Crna Gore za 14/2688, Mare Bandur ž. Iva za 448/2688 i Josipa Pribanića (OIB: 60746985568) iz Kutine, Augusta Cesarca 1,
- **kat. čestica *34/2, upisana u zk. ul. 303 k.o. Trnovica**, površine 225 m², opsega služnosti 37 m², trasa cjevovoda prolazi središnjim dijelom čestice u duljini 12,59 i prosječne širine 3 m
uknjiženog prava vlasništva i upisanog posjeda Pera Jerinića za 2/8, Iva Jerinića za 2/8, Ane Jerinić za 2/8, Pera Jerinića (OIB: 67859115607) iz Dubrovnika, Petra Grubišića 2 za 1/8 dijela i Pera Jerinića (OIB: 67859115607) iz Dubrovnika, Petra Grubišića 2 za 1/8 suvlasničkog dijela;



- **kat. čestica 52/2, upisana u zk. ul. 303 k.o. Trnovica**, površine 956 m², opsega služnosti 155 m², trasa cjevovoda prolazi zapadnim dijelom čestice u duljini 71,51 m i prosječne širine 3 m
uknjiženog prava vlasništva i upisanog posjeda Pera Jerinića za 2/8, Iva Jerinića za 2/8, Ane Jerinić za 2/8, Pera Jerinića (OIB: 67859115607) iz Dubrovnika, Petra Grubišića 2 za 1/8 dijela i Pera Jerinića (OIB: 67859115607) iz Dubrovnika, Petra Grubišića 2 za 1/8 suvlasničkog dijela;
- **kat. čestica 54/2 upisana u zk. ul. 303 k.o. Trnovica**, ukupne površine 2 m², opsega služnosti 1 m², trasa cjevovoda prolazi središnjem dijelom čestice u duljini 0,59 m i prosječne širine 2 m
uknjiženog prava vlasništva i upisanog posjeda Pera Jerinića za 2/8, Iva Jerinića za 2/8, Ane Jerinić za 2/8, Pera Jerinića (OIB: 67859115607) iz Dubrovnika, Petra Grubišića 2 za 1/8 dijela i Pera Jerinića (OIB: 67859115607) iz Dubrovnika, Petra Grubišića 2 za 1/8 suvlasničkog dijela;
- **kat. čestica 57/2, upisana u zk. ul. 303 k.o. Trnovica**, ukupne površine 370 m², opsega služnosti 92 m², trasa cjevovoda prolazi središnjim dijelom čestice u duljini 41,43 m i postojeće širine 3 m
uknjiženog prava vlasništva i upisanog posjeda Pera Jerinića za 2/8, Iva Jerinića za 2/8, Ane Jerinić za 2/8, Pera Jerinića (OIB: 67859115607) iz Dubrovnika, Petra Grubišića 2 za 1/8 dijela i Pera Jerinića (OIB: 67859115607) iz Dubrovnika, Petra Grubišića 2 za 1/8 suvlasničkog dijela;
- **kat. čestica 65/2, upisana u zk. ul. 210 k.o. Trnovica**, ukupne površine 19 m², opsega služnosti 16 m², trasa cjevovoda prolazi središnjim dijelom čestice u duljini 5,55 m i prosječne širine 3 m
uknjiženog prava vlasništva i upisanog posjeda Ljudevita Grošete (OIB: 57089907199), iz Mokošice, Od fontane 9
- **kat. čestica 65/3, upisana u zk. ul. 210 k.o. Trnovica**, ukupne površine 83 m², opsega služnosti 69 m², trasa cjevovoda prolazi istočnim dijelom čestice u duljini 26,15 m i prosječne širine 3 m
uknjiženog prava vlasništva i upisanog posjeda Ljudevita Grošete (OIB: 57089907199), iz Mokošice, Od fontane 9
- **kat. čestica 66/7, upisana u zk. ul. 315 k.o. Trnovica**, ukupne površine 626 m², opsega služnosti 125 m²,
trasa cjevovoda prolazi zapadnim dijelom čestice u duljini od 32,15 m i prosječnoj širini 2 m
uknjiženog vlasništva i upisanog posjeda Cvijete Grošete ud. Andra za 288/57024, Pera Grošete pok. Andra za 418/57024, Nikole Grošete za 418/57024, Mare Grošeta pok. Andra za 288/57024, Andra Grošete za 304/57024, Marije Brbore žene Pera za 228/57024, Cvijeta Brbore od Pera za 57/57024, Mare Brbora od Pera za 57/57024, Ljuba Brbore od Pera za 57/57024, Pera Grošete pok. Pera za 2052/57024, Nika Grošete pok. Pera za 2052/57024, Kate Grošete pok. Pera za 324/57024, Antuna Grošete pok. Pera za



3888/57024, Ivana Ivanka pok. Miha za 2592/57024, Ivana Milkovića Nikova za 3456/57024, Kate Mrša pok. Mata za 2592/57024, Mata Mrše pok. Boža za 1296/57024, Nika Mrše pok. Boža za 1296/57024, Nikole Jerinića pok. Pera za 864/57024, Pera Jerinića pok. Pera za 864/57024, Andra Jerinića pok. Pera za 864/57024, Pera Jerinića Nikovog za 1296/57024, Mata Jerinića Nikovog za 1296/57024, Iva Radoje pok. Mata za 5184/57024, Nika Sušila pok. Nika za 10368/57024, Stijepa Bradaša pok. Iva za 1296/57024, Pera Bradaša pok. Iva za 1296/57024, Iva Grošete pok. Pera za 2592/57024, Nika Brokete pok. Miha za 648/57024, Pera Broketa pok. Nika za 648/57024, Iva Brokete pok. Ilije za 216/57024, Nikole Brokete pok. Ilije za 216/57024, Pera Brokete pok. Ilije za 216/57024, Marije Broketa pok. Ilije za 216/57024, Iva Brokete Ilije Mlađeg za 216/57024, Ilije Brokete pok. Ilije za 216/57024, Juraja Đura Milkovića pok. Boža za 1728/57024 i Nika Babića pok. Luke za 5184/57024 suvlasničkog dijela,

- **kat. čestica 66/10, upisana u zk. ul. 315 k.o. Trnovica**, ukupne površine 5315 m², opsega služnosti 179 m², trasa cjevovoda prolazi istočnim dijelom čestice u duljini od 71,83 m i prosječnoj širini 3 m uknjiženog vlasništva i upisanig posjeda Cvijete Grošete ud. Andra za 288/57024, Pera Grošete pok. Andra za 418/57024, Nikole Grošete za 418/57024, Mare Grošeta pok. Andra za 288/57024, Andra Grošete za 304/57024, Marije Brbore žene Pera za 228/57024, Cvijeta Brbore od Pera za 57/57024, Mare Brbora od Pera za 57/57024, Ljuba Brbore od Pera za 57/57024, Pera Grošete pok. Pera za 2052/57024, Nika Grošete pok. Pera za 2052/57024, Kate Grošete pok. Pera za 324/57024, Antuna Grošete pok. Pera za 3888/57024, Ivana Ivanka pok. Miha za 2592/57024, Ivana Milkovića Nikova za 3456/57024, Kate Mrša pok. Mata za 2592/57024, Mata Mrše pok. Boža za 1296/57024, Nika Mrše pok. Boža za 1296/57024, Nikole Jerinića pok. Pera za 864/57024, Pera Jerinića pok. Pera za 864/57024, Andra Jerinića pok. Pera za 864/57024, Pera Jerinića Nikovog za 1296/57024, Mata Jerinića Nikovog za 1296/57024, Iva Radoje pok. Mata za 5184/57024, Nika Sušila pok. Nika za 10368/57024, Stijepa Bradaša pok. Iva za 1296/57024, Pera Bradaša pok. Iva za 1296/57024, Iva Grošete pok. Pera za 2592/57024, Nika Brokete pok. Miha za 648/57024, Pera Broketa pok. Nika za 648/57024, Iva Brokete pok. Ilije za 216/57024, Nikole Brokete pok. Ilije za 216/57024, Pera Brokete pok. Ilije za 216/57024, Marije Broketa pok. Ilije za 216/57024, Iva Brokete Ilije Mlađeg za 216/57024, Ilije Brokete pok. Ilije za 216/57024, Juraja Đura Milkovića pok. Boža za 1728/57024 i Nika Babića pok. Luke za 5184/57024 suvlasničkog dijela,
- **kat. čestica 66/3, upisana u zk. ul. 315 k.o. Trnovica**, ukupne površine 4213 m², opsega služnosti 666 m², trasa cjevovoda prolazi zapadnim dijelom čestice u duljini od 325,27 m i prosječnoj širini 3 m uknjiženog vlasništva i upisanig posjeda Cvijete Grošete ud. Andra za 288/57024, Pera Grošete pok. Andra za 418/57024, Nikole Grošete za 418/57024, Mare Grošeta pok. Andra za 288/57024, Andra Grošete za 304/57024, Marije Brbore žene Pera za 228/57024, Cvijeta Brbore od Pera za 57/57024, Mare Brbora od Pera za 57/57024, Ljuba Brbore od Pera za 57/57024, Pera Grošete pok. Pera za 2052/57024, Nika Grošete pok. Pera za 2052/57024, Kate Grošete pok. Pera za 324/57024, Antuna Grošete pok. Pera za 3888/57024, Ivana Ivanka pok. Miha za 2592/57024, Ivana Milkovića Nikova za 3456/57024, Kate Mrša pok. Mata za 2592/57024, Mata Mrše pok. Boža za 1296/57024, Nika Mrše pok. Boža za 1296/57024, Nikole Jerinića pok. Pera za 864/57024, Pera Jerinića pok. Pera za 864/57024,



Andra Jerinića pok. Pera za 864/57024, Pera Jerinića Nikovog za 1296/57024, Mata Jerinića Nikovog za 1296/57024, Iva Radoje pok. Mata za 5184/57024, Nika Sušila pok. Nika za 10368/57024, Stijepa Bradaša pok. Iva za 1296/57024, Pera Bradaša pok. Iva za 1296/57024, Iva Grošete pok. Pera za 2592/57024, Nika Brokete pok. Miha za 648/57024, Pera Broketa pok. Nika za 648/57024, Iva Brokete pok. Ilije za 216/57024, Nikole Brokete pok. Ilije za 216/57024, Pera Brokete pok. Ilije za 216/57024, Marije Broketa pok. Ilije za 216/57024, Iva Brokete Ilije Mladeg za 216/57024, Ilije Brokete pok. Ilije za 216/57024, Juraja Đura Milkovića pok. Boža za 1728/57024 i Nika Babića pok. Luke za 5184/57024 suvlasničkog dijela,

- **kat. čestica 66/5, upisana u zk. ul. 315 k.o. Trnovica**, ukupne površine 1172 m², opsega služnosti 178 m², trasa cjevovoda prolazi istočnim dijelom čestice u duljini od 84,55 m i prosječnoj širini od 3 m

uknjiženog vlasništva i upisanig posjeda Cvijete Grošete ud. Andra za 288/57024, Pera Grošete pok. Andra za 418/57024, Nikole Grošete za 418/57024, Mare Grošeta pok. Andra za 288/57024, Andra Grošete za 304/57024, Marije Brbore žene Pera za 228/57024, Cvijeta Brbore od Pera za 57/57024, Mare Brbora od Pera za 57/57024, Ljuba Brbore od Pera za 57/57024, Pera Grošete pok. Pera za 2052/57024, Nika Grošete pok. Pera za 2052/57024, Kate Grošete pok. Pera za 324/57024, Antuna Grošete pok. Pera za 3888/57024, Ivana Ivanka pok. Miha za 2592/57024, Ivana Milkovića Nikova za 3456/57024, Kate Mrša pok. Mata za 2592/57024, Mata Mrše pok. Boža za 1296/57024, Nika Mrše pok. Boža za 1296/57024, Nikole Jerinića pok. Pera za 864/57024, Pera Jerinića pok. Pera za 864/57024, Andra Jerinića pok. Pera za 864/57024, Pera Jerinića Nikovog za 1296/57024, Mata Jerinića Nikovog za 1296/57024, Iva Radoje pok. Mata za 5184/57024, Nika Sušila pok. Nika za 10368/57024, Stijepa Bradaša pok. Iva za 1296/57024, Pera Bradaša pok. Iva za 1296/57024, Iva Grošete pok. Pera za 2592/57024, Nika Brokete pok. Miha za 648/57024, Pera Broketa pok. Nika za 648/57024, Iva Brokete pok. Ilije za 216/57024, Nikole Brokete pok. Ilije za 216/57024, Pera Brokete pok. Ilije za 216/57024, Marije Broketa pok. Ilije za 216/57024, Iva Brokete Ilije Mladeg za 216/57024, Ilije Brokete pok. Ilije za 216/57024, Juraja Đura Milkovića pok. Boža za 1728/57024 i Nika Babića pok. Luke za 5184/57024 suvlasničkog dijela,

u skladu sa Lokacijskom dozvolom izdanom od Upravnog odjela za prostorno uređenje i gradnju Dubrovačko-neretvanske županije, Sjedišta Dubrovnik; Klasa: UP/I-350-05/22-01/000082, Ur.broj: 2117-23-1/15-23-0012, od 13. ožujka 2023. godine (dana pravomoćnosti 12. travnja 2023. godine), te geodetskim elaboratom za upis prava služnosti oznake prema upisniku: GE 2022 - 115, od prosinca 2022. godine, izrađenom od strane tvrtke Geoaspekt d.o.o. za usluge, Dvorski put 11, 10255 Gornji Stupnik, OIB: 65266041437, odgovorne osobe Davor Ostojić, dipl.ing.geod. na temelju i u skladu s naprijed navedenom pravomoćnom lokacijskom dozvolom.

2. Procjene nekretnina iz točke 1. izreke Zaključka, a koje su predmet postupka osiguranja dokaza o stanju i vrijednosti nekretnine, povjerava se procjeniteljima;

- **Miroslavu Begu, dipl.ing.građ.**, Uz stari put 22, Zvekovica 20210 Cavtat, sudski vještak za graditeljstvo i procjene nekretnina, koji je dužan sukladno Zakonu o procjeni vrijednosti



nekretnina (Nar.nov., br. 78/15.) i Pravilniku o metodama procjene vrijednosti nekretnina (Nar.nov., br. 105/15) izvršiti procjenu tržišne vrijednosti nekretnina, te utvrditi umanjene tržišne vrijednosti predmetnih nekretnina uslijed ustanovljenja prava služnosti u ovisnosti na koji način služnost ograničava daljnje korištenje nekretnine (ne ograničava, minimalno ili u znatnoj mjeri ograničava daljnje korištenje) te postupak umanjenja provesti korištenjem propisanih koeficijenata i to odgovarajuće obrazložiti, kao i izvršiti procjenu vrijednosti zatečenih građevinskih pripadnosti u pojasu služnosti;

- **mr. Dražani Grgi, dipl.ing.agr.**, Put Duždevca 9, Seget, sudska vještakinja za agronomiju, poljodjelstvo i procjenu poljoprivrednog zemljišta, koja je dužna izvršiti procjenu tržišne vrijednosti zatečenih nasada odnosno poljoprivrednih pripadnosti i poboljšica na nekretninama iz točke 1. ovog Zaključka

3. Identifikaciju nekretnina iz točke 1. izreke ovog Zaključka izvršiti će vještak geodetske struke **Stjepan Grmoljez, dipl.ing.geod.**, Mohovo 10, 20235 Zaton.
4. Ako se u obuhvatu trase služnosti nalaze katastarske čestice koje u cijeloj površini predstavljaju javnu ili nerazvrstanu cestu (put), u odnosu na opisane katastarske čestice neće se izrađivati pojedini procjembeni elaborati kao i procjembeni elaborati poboljšica odnosno pripadnosti već objedinjeni elaborat (nalaz i mišljenje) u kojem će biti obuhvaćene sve katastarske čestice u statusu javne ceste (puta).
5. Ako se u obuhvatu trase služnosti nalaze katastarske čestice koje u djelomičnoj površini predstavljaju javnu ili nerazvrstanu cestu (put), za površinu katastarske čestice izvan obuhvata javne ceste (puta) izradit će se geodetski elaborat nepotpunog izvlaštenja s prikazom površina na temelju kojih će se izrađivati procjembeni elaborati.
6. Imenovani procjenitelji dužni su, u roku od 30 dana od dana održavanja očevida, odnosno od dana dostave elaborata nepotpunog izvlaštenja izraditi i u spis predmeta putem elektroničke pošte na **e-adresu: mila.lisicic@dnz.hr**, putem pošte ili neposrednom predajom u pisarnicu ovog tijela dostaviti procjembene elaborate u dovoljnom broju primjeraka koji će odrediti službena osoba u roku od 8 dana od dana održavanja očevida. U istom roku, imenovani procjenitelji dužni su dostaviti i obrazloženi troškovnik sastavljen sukladno Pravilniku o stalnim sudskim vještacima („Narodne Novine“, br. 38/14, 123/15, 29/16 i 61/19) za obavljanu uslugu.
7. Nakon pravomoćne/izvršne odluke o troškovima, temeljem obrazloženog troškovnika, vještaci su dužni izdati i dostaviti ovom tijelu eRačun putem informacijskog posrednika.
8. Vještaci su dužni predmet vještačenja brižljivo razmotriti i u svom nalazu točno navesti sve što su zapazili i utvrdili, te svoje obrazloženo mišljenje iznijeti nepristrano i u skladu s pravilima struke, odnosno vještine.
9. Ako vještaci bez opravdanog razloga u ostavljenom roku ne dostave nalaz i mišljenje u pisanom obliku, službena osoba može donijeti rješenje kojim će ih novčano kazniti u iznosu do 50 %



prosječne brutto plaće ostvarene u Republici Hrvatskoj u prethodnoj godini i odrediti da snose troškove prouzročene njihovim propustom.

10. Vlasnici, odnosno posjednici nekretnina na kojima je potrebno obaviti očevid dužni su dopustiti da se očevid provede, te omogućiti nesmetan pristup nekretnini. Šteta koja nastane očevidom uračunava se u ukupne troškove postupka.
11. Ako vlasnici ili posjednici odnosno druge osobe, bez opravdanog razloga onemogućavaju obavljanje očevida, službena osoba može donijeti rješenje kojim će ih novčano kazniti u iznosu od 50% prosječne bruto plaće ostvarene u Republici Hrvatskoj u prethodnoj godini, a za provedbu očevida mogu se upotrijebiti i druge prikladne mjere koje će omogućiti njegovu provedbu.
12. Obavještavaju se vlasnici i posjednici nekretnina iz točke 1. izreke zaključka, navedeni u dostavnoj naredbi, koji žele nazočiti očevidu, da navedenog datuma i sata budu nazočni KRAJ ŠKOLE U TRNOVICI, uz napomenu da se očevid planira započeti sa prvom nekretninom iz točke 1. pa dalje, uz napomenu da vlasnici mogu čekati i na nekretninama koje su u njihovom vlasništvu, ako je moguć pristup, ali nije moguće točno odrediti vrijeme dolaska službene osobe i vještaka na pojedinu nekretninu
13. Ukoliko zbog loših vremenskih uvjeta, uslijed kojih ne bi bilo moguće obavljanje očevida, isti bude mora biti otkazan ili prekinut, o sljedećem terminu odlučiti će se na dan očevida.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ovog Zaključka ne može se izjaviti žalba. Sukladno članku 77. Zakona o općem upravnom postupku zaključak se može pobijati žalbom protiv rješenja kojim se rješava u upravnoj stvari.

VIŠA SAVJETNICA III

Mila Lisičić, dipl.iur.

DOSTAVITI:

1. Vodovod Dubrovnik d.o.o. zastupan po direktoru Lukši Matušiću, dipl.ing.el.
20000 DUBROVNIK, Vladimira Nazora 19
2. Odvjetnik Maroje Kolendić, kao privremeni zastupni (Peru Bradašu pok. Stijepa, Peru Jeriniću, Ivu Jeriniću, Ani Jerinić, Mariji Bižović, Kati Jerinić, Mari Jerinić, Mari Vojvodić r. Bandur, Ani Spasojević, Nedjeljki Jerinić ud. Pera, Tomislavu Grošeti iz Maribora, Metke Topolovec iz Voličina, Milana Grošeta iz Maribora, Cvijeti Grošeti ud. Andra, Peru Bradašu pok. Andra, Nikoli Grošeti pok. Andra, Mari Grošeti pok. Andra, Andru Grošeti pok. Andra, Mariji Brbori ženi Pera, Cvijeti Brbori od Pera, Mari Brbori od Pera, Ljubu Brbori od Pera, Peru Grošeti pok. Pera, Niku Grošeti pok. Pera, Kati Grošeta pok. Pera, Antunu Grošeti pok.



Pera, Ivana Ivanka pok. Miha, Ivanu Milkoviću Nikovu, Kati Mrša, Matu Mrši, Niku Mrši, Nikoli Jeriniću pok. Pera, Pera Jerinića pok. Pera, Andru Jeriniću pok. Pera, Peru Jeriniću Nikovu, Matu Jeriniću Nikovu, Ivu Radoje pok. Mata, Niku Sušilu pok. Nika, Stijepu Bradašu pok. Iva, Pera Bradaša pok. Iva, Ivu Grošeti pok. Pera, Niku Broketi pok. Miha, Peru Broketi pok. Nika, Ivu Broketi pok. Ilije, Nikoli Broketi pok. Ilije, Peru Broketi pok. Ilije, Mariji Broketa pok. Ilije, Ivu Broketi pok. Ilije mlađeg, Iliji Broketi pok. Ilije, Đura Juraja Milkovića pok. Boža i Niki Babić pok. Luke)

3. Miroslav Bego, dipl.ing.građ., 20210 CAVTAT, Zvekovica, Uz stari put 22
4. mr. Dražana Grga, dipl.ing.agr., 21218 SEGET DONJI, Seget, Put Duždevca 9
5. Stjepan Grmoljez, dipl.ing.geod., 20235 ZATON VELIKI, Zaton, Mohovo 10
6. Zvonimir Grošeta, 20 230 STON, Trnovica 14
7. Ane Bradaš, 20 230 STON, Trnovica 13
8. Pero Jerinić, 20 000 DUBROVNIK, Petra Grubišića 2
9. Nataša Jerinić, 20 000 DUBROVNIK, Hodiljska 2
10. Ane Barbir, 20 355 OPUZEN, Stanka Parmaća 12
11. Općina Dubrovačko primorje, 20 232 SLANO, Trg R. Boškovića 24
12. Saša Jerinić, 20 000 DUBROVNIK, Obuljenska 2
13. Martina Jerinić Njirić, 20 235 ZATON, Štikovica 18
14. Milka Hodak, 51 000 RIJEKA, Ante Modrušana 38
15. Damir Jerinić, 20 000 DUBROVNIK, Kneza Branimira 43
16. Ana Jerinić, 20 236 MOKOŠICA, Komolac 15
17. Mato Jerinić, 20 236 MOKOŠICA, Komolac 15
18. Mare Jerinić, 20 000 DUBROVNIK, Splitski put 5
19. Dario Jerinić, 20 000 DUBROVNIK, Dalmatinska 18E
20. Vedran Jerinić, 20 000 DUBROVNIK, Korčulanska 4
21. Jurica Dadić, 20 236 MOKOŠICA, Šumet, Rudine 6
22. Neven Dadić, 20 000 DUBROVNIK, Gornji kono 17
23. Helena Dadić Marković, 20 000 DUBROVNIK, Lapadska obala 8
24. Đordina Lenz, 20 000 DUBROVNIK, Zlatni potok 9
25. Lukrica Jerinić, 20 000 DUBROVNIK, I. Vojnovića 89
26. Tatjana Grošeta, 42 208 CESTICA, Radovec, Varaždinska ulica 4
27. Josip Pribanić, 44 320 KUTINA, Augusta Cesarca 1
28. Ivica Miljković, 20 230 STON, Trnovica, Trnovica 12
29. Ljudevit Grošeta, 20 230 MOKOŠICA, Od fontane 9
30. Oglasna ploča Općine Dubrovačko Primorje, 20232 SLANO, Trg Ruđera Boškovića 1
31. Oglasna ploča Mjesno odbora Trnovica
32. Oglasna ploča Dubrovačko-neretvanske županije – ovdje
33. Internetska stranica Dubrovačko-neretvanske županije (www.dnz.hr)
34. U spis predmeta

MILA LISIČIĆ
HR-60862614236



Elektronički potpisan: 16.10.2026T15:24:46 (UTC:2026-10-16T13:24:46Z)

Provjera: <https://epotpis.rdd.hr/provjera>

Broj zapisa: a2c8dd6b-4207-41c1-bfd8-738869e32ffa

