REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
Upravni odjel za opću upravu
i imovinsko-pravne poslove
Vukovarska 16, Dubrovnik

KLASA: UP/I-943-04/26-02/23
URBROJ: 2117-11/55-26-10
Dubrovnik, 02. listopada 2026.

Dubrovačko – neretvanska županija; OIB: 32082115313, Upravni odjel za opću upravu i imovinsko-pravne poslove, Odsjek za imovinsko-pravne poslove i upravljanje imovinom, u predmetu za osiguranje dokaza o stanju i vrijednosti nekretnina u k.o. Lisac, u svrhu izgradnje građevine infrastrukturne namjene, izgradnje vodoopskrbnog podsustava Visočani – Čepikuće, po prijedlogu Vodovoda Dubrovnik d.o.o. za vodoopskrbnu i komunalnu hidrotehniku, Vladimira Nazora 19, 20000 Dubrovnik, OIB: 00862047577, zastupanog po direktoru Lukši Matušiću, dipl.ing.el, OIB: 32521475283, temeljem odredbi članka 95. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine“ br. 47/09 i 110/21), donosi

Z A K L J U Č A K
o dostavi javnom objavom

1. Obavijest – poziv vlasnicima o očitovanju o predloženim vještacima, Dubrovačko-neretvanske županije, Upravnog odjela za opću upravu i imovinsko – pravne poslove, KLASA: UP/I-943-04/26-02/23 URBROJ: 2117-11/55-26-9, Dubrovnik, od 02. listopada 2026. godine, dostavit će se javnom objavom.

2. Dostava javnom objavom obavlja se stavljanjem naprijed navedenog zaključka na oglasnu ploču Dubrovačko – neretvanske županije i na mrežne stranice Dubrovačko - neretvanske županije (www.dnz.hr).

3. Dostava navedenog rješenja smatra se obavljenom istekom osmog dana od dana objave.

O b r a z l o ž e n j e

Vodovod Dubrovnik d.o.o. za vodoopskrbnu i komunalnu hidrotehniku, Vladimira Nazora 19, 20000 Dubrovnik, OIB: 00862047577, zastupano po direktoru Lukši Matušiću, dipl.ing.el, OIB: 32521475283 (u daljnjem tekstu: Predlagatelj) pred ovim je tijelom sukladno odredbi članka 25.

Zakona o izvlaštenju i određivanju naknade („Narodne novine“ broj: 74/14., 69/17 i 98/19,) podnijela Prijedlog za osiguranje dokaza o stanju i vrijednosti nekretnina u k.o. Lisac:

- kat.čestice 1045, upisane u zk.ul. 1304, površine 10678 m², na dijelu površine 232 m²,
- kat.čestice 1077, upisane u zk.ul. 1213, površine 90 m², na dijelu površine 16 m²,
- kat.čestice 1022, upisane u zk.ul. 1222, površine 845 m², na dijelu površine 65 m²,
- kat.čestice 1023, upisane u zk.ul. 1222, površine 288 m², na dijelu površine 28 m²,
- kat.čestice 1030, upisane u zk.ul. 1222, površine 266 m², na dijelu površine 1 m²,
- kat.čestice 1120/5, upisane u zk.ul. 1222, površine 22 m², na dijelu površine 13 m²,
- kat.čestice ZGR. 41, upisane u zk.ul. 1238, površine 137 m², na dijelu površine 57 m²,
- kat.čestice 1078, upisane u zk.ul. 1238, površine 144 m², na dijelu površine 34 m²,
- kat.čestice 338/2, upisane u zk.ul. 1246, površine 108 m², na dijelu površine 41m²,
- kat.čestice 575/3, upisane u zk.ul. 1246, površine 906m², na dijelu površine 222 m²,
- kat.čestice 620/5, upisane u zk.ul. 1246, površine 2168 m², na dijelu površine 376 m²,
- kat.čestice 620/4, upisane u zk.ul. 1247, površine 96 m², na dijelu površine 16 m²,
- kat.čestice 622/2, upisane u zk.ul. 1247, površine 254 m², na dijelu površine 35 m²,
- kat.čestice 139/2, upisane u zk.ul. 1251, površine 942 m², na dijelu površine 30 m²,
- kat.čestice 1048, upisane u zk.ul. 1265, površine 12117 m², na dijelu površine 141 m²,
- kat.čestice 572/3, upisane u zk.ul. 1287, površine 301 m², na dijelu površine 66 m²,
- kat.čestice 571/2, upisane u zk.ul. 1299, površine 1039 m², na dijelu površine 172 m²,
- kat.čestice ZGR. 10, upisane u zk.ul. 1363, površine 97 m², na dijelu površine 28 m²,
- kat.čestice 18, upisane u zk.ul. 1375, površine 2931 m², na dijelu površine 60 m²,
- kat.čestice 78, upisane u zk.ul. 1397, površine 2665 m², na dijelu površine 157 m²,
- kat.čestice ZGR. 36/1, upisane u zk.ul. 1402, površine 119 m², na dijelu površine 0,31m²,
- kat.čestice 79, upisane u zk.ul. 1425, površine 960 m², na dijelu površine 51 m²,
- kat.čestice 82, upisane u zk.ul. 1429, površine 504 m², na dijelu površine 9 m²,
- kat.čestice 83, upisane u zk.ul. 1431, površine 72 m², na dijelu površine 45 m²,
- kat.čestice 85/1, upisane u zk.ul. 1434, površine 417 m², na dijelu površine 16 m²,
- kat.čestice ZGR. 107, upisane u zk.ul. 1534, površine 173 m², na dijelu površine 17m²,
- kat.čestice 186, upisane u zk.ul. 1543, površine 6265 m², na dijelu površine 108 m²,
- kat.čestice 140/1, upisane u zk.ul. 1573, površine 1817 m², na dijelu površine 45 m²,
- kat.čestice 139/1, upisane u zk.ul. 1599, površine 950 m², na dijelu površine 44 m²,
- kat.čestice 577/2, upisane u zk.ul. 1769, površine 80 m², na dijelu površine 14 m²,
- kat.čestice 578/2, upisane u zk.ul. 1769, površine 239 m², na dijelu površine 62 m²,
- kat.čestice 581/1, upisane u zk.ul. 1769, površine 1998 m², na dijelu površine 5 m²,
- kat.čestice 581/2, upisane u zk.ul. 1769, površine 8 m², na dijelu površine 8 m²,
- kat.čestice 581/3, upisane u zk.ul. 1769, površine 415 m², na dijelu površine 84 m²,
- kat.čestice 605/2, upisane u zk.ul. 1775, površine 368 m², na dijelu površine 84 m²,
- kat.čestice 1013, upisane u zk.ul. 1886, površine 3176 m², na dijelu površine 26 m²,
- kat.čestice 1034, upisane u zk.ul. 1888, površine 1086 m², na dijelu površine 3 m²,
- kat.čestice 1036, upisane u zk.ul. 1895, površine 69376 m², na dijelu površine 227 m²,
- kat.čestice 1069/1, upisane u zk.ul. 1905, površine 449 m², na dijelu površine 40 m²,
- kat.čestice 1050/2, upisane u zk.ul. 1909, površine 1590 m², na dijelu površine 50m²,
- kat.čestice 1051, upisane u zk.ul. 1910, površine 550 m², na dijelu površine 18 m²,

- kat.čestice 1072/1, upisane u zk.ul. 1912, površine 162 m², na dijelu površine 10 m²,
- kat.čestice 1076, upisane u zk.ul. 1914, površine 334 m², na dijelu površine 45 m²,
- kat.čestice 1080/1, upisane u zk.ul. 1915, površine 104 m², na dijelu površine 25 m²,
- kat.čestice 1134/1, upisane u zk.ul. 1922, površine 468 m², na dijelu površine 32 m²,
- kat.čestice 1183, upisane u zk.ul. 1923, površine 619 m², na dijelu površine 69 m²,
- kat.čestice 1120/1, upisane u zk.ul. 2078, površine 111 m², na dijelu površine 11 m²,
- kat.čestice 1120/6, upisane u zk.ul. 1928, površine 22 m², na dijelu površine 11 m²,
- kat.čestice 1120/7, upisane u zk.ul. 1928, površine 486 m², na dijelu površine 59 m²,
- kat.čestice 1122, upisane u zk.ul. 1928, površine 137 m², na dijelu površine 22 m²,
- kat.čestice 1123, upisane u zk.ul. 1928, površine 843 m², na dijelu površine 104 m²,
- kat.čestiea 1130, upisane u zk.ul. 1928, površine 1266 m², na dijelu površine 20 m²,
- kat.čestice 1196, upisane u zk.ul. 1949, površine 58 m², na dijelu površine 58 m²,
- kat.čestice 1195, upisane u zk.ul. 1953, površine 381 m², na dijelu površine 52 m²,
- kat.čestice 1121/2, upisane u zk.ul. 1954, površine 432 m², na dijelu površine 89 m²,
- kat.čestice 1100/1, upisane u zk.ul. 1957, površine 374 m², na dijelu površine 85 m²,
- kat.čestice 1222, upisane u zk.ul. 1963, površine 268 m², na dijelu površine 12 m²,
- kat.čestice 1203/1, upisane u zk.ul. 1970, površine 611 m², na dijelu površine 66 m²,
- kat.čestice 1198, upisane u zk.ul. 1971, površine 291 m², na dijelu površine 8 m²,
- kat.čestice 1267/1, upisane u zk.ul. 1992, površine 434 m², na dijelu površine 50 m²,
- kat.čestice 1270, upisane u zk.ul. 1993, površine 216 m², na dijelu površine 2 m²,
- kat.čestice 1271, upisane u zk.ul. 1993, površine 878 m², na dijelu površine 93 m²,
- kat.čestice 1283, upisane u zk.ul. 1996, površine 791 m², na dijelu površine 27 m²,
- kat.čestice 1285, upisane u zk.ul. 2001, površine 1471 m², na dijelu površine 45 m²,
- kat.čestice 1268, upisane u zk.ul. 2068, površine 2223 m², na dijelu površine 213 m²,
- kat.čestice 1267/2, upisane u zk.ul. 2073, površine 170 m², na dijelu površine 8 m²,
- kat.čestice 1287, upisane u zk.ul. 2109, površine 482 m², na dijelu površine 88 m²,
- kat.čestice 1297, upisane u zk.ul. 2144, površine 5657 m², na dijelu površine 78 m²,
- kat.čestice 607/2, upisane u zk.ul. 2130, površine 111 m², na dijelu površine 14 m².

radi nepotpunog izvlaštenja u svrhu u svrhu izgradnje građevine infrastrukturne namjene, izgradnje vodoopskrbnog podsustava Visočani – Čepikuće.

Dostava javnom objavom regulirana je odredbom članka 95. Zakona o općem upravnom postupku, kojom je u stavku 1. propisano kako se takva dostava obavlja kada je to propisano ili kada su drugi oblici dostave nemogući ili neprikladni. Stavkom 2. propisano je kako se dostava javnom objavom obavlja stavljanjem pismena na oglasnu ploču javnopravnog tijela, objavom pismena u dnevnim novinama, na internetskoj stranici javnopravnog tijela ili na drugi prikladan način.

Stavkom 3. istog članka je propisano da se dostava smatra obavljenom istekom osmog dana od dana javne objave.

Kako postupak osiguranja dokaza predstavlja postupak sui generis u kojem se ne odlučuje upravnim aktom o stanovitom pravu ili obvezi pojedinaca u upravnoj stvari, već provođenje

navedenog postupka predstavlja preduvjet pokretanju postupka izvlaštenja, te će stranke sve prigovore vezano za predloženo izvlaštenje moći isticati u postupku izvlaštenja ako i kada bude pokrenut pred nadležnim tijelom.

Slijedom iznijetoga imajući u vidu da se u konkretnom slučaju radi o provođenju osiguranja dokaza koje se odnosi na 74 katastarske čestice sa ukupno 83 poznata suvlasnika, postupajući po načelima ekonomičnosti i u skladu sa kratkim rokovima u kojima je potrebno provesti postupak osiguranja dokaza, ocijenjeno je kako je dostava akata prikladna jedino putem javne objave, pa je sukladno odredbi članka 95. Zakona o općem upravnom postupku valjalo odlučiti kao u izreci ovog rješenja

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU
Protiv ovog zaključka nije moguće izjaviti žalbu, ali se zaključak može pobijati žalbom protiv rješenja kojim se rješava u upravnoj stvari izvlaštenja, sve sukladno članku 77. stavku 5. Zakona o općem upravnom postupku.

AKT IZRADIO:
Viši savjetnik II
Tomislav Vranjković, dipl.iur.

VODITELJICA ODSJEKA
Gordana Knežević, dipl.iur.

GORDANA KNEŽEVIĆ
HR-53568585487

Elektronički potpisano: 06.10.2026T09:10:05 (UTC:2026-10-06T07:10:05Z)
Provjera: https://epotpis.rdd.hr/provjera
Broj zapisa: 38eeb954-7898-4161-abbf-9d69478d1031

DOSTAVITI:
1. Oglasna ploča Dubrovačko-neretvanske županije – ovdje
2. Službena internetska stranica Dubrovačko-neretvanske županije (www.dnz.hr)
3. U spis predmeta