



REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO - NERETVANSKA ŽUPANIJA
Upravni odjel za opću upravu i imovinsko-pravne poslove
Dubrovnik, Vukovarska 16

KLASA: UP/I-943-04/24-01/110

URBROJ: 2117-11/15-26-9

Metković, 14. rujna 2026.

Dubrovačko-neretvanska županija, OIB:32082115313, Upravni odjel za opću upravu i imovinsko-pravne poslove, Odsjek za imovinsko-pravne poslove i upravljanje imovinom, u postupku izvlaštenja, povodom prijedloga **Hrvatskih cesta d.o.o. za upravljanje, građenje i održavanje državnih cesta, Zagreb, Vončinina 3, OIB:55545787885, Poslovna jedinica Split**, koje zastupa Ivan Delić, dipl. iur., OIB:89537308983, kao zaposlenik društva, radi potpunog izvlaštenja, u svrhu izgradnje obilaznice Orebić kao dijela državne ceste DC414 u k.o. Orebić, na temelju članka 34. stavka 1. Zakona o općem upravnom postupku (Narodne novine, broj 47/09 i 110/21), donosi

ZAKLJUČAK

1. Osobama odsutnoga i nepoznatog prebivališta i boravišta, boravišta izvan teritorija Republike Hrvatske, kao i nepoznatim nasljednicima uknjiženih vlasnika/suvlasnika nekretnina u k.o. Orebić, radi zaštite njihovih prava i interesa, postavlja se privremena zastupnica u osobi Sandre Trojanović Sršen, OIB: 16936610195, odvjetnice u Zajedničkom odvjetničkom uredu Ljubomir Vranješ i Sandra Trojanović Sršen, 20250 Orebić, Obala pomoraca 32 A i to kako slijedi:
 - Stanka Mira Garčević, Ivana, r. Grljušić, Stanković, upisana posjednica na kat. čest. 1003/3 u PL 612 k.o. Orebić;
 - Brailli Giovanni pok. Paola, Brailli Giuseppe pok. Paola, Štuk Francesco pok. Simeona, Rubelli Tera ž. Frana, Orebić, Pecotić Marica ž. dr. Antuna, Orebić, Kopšić Elza pok. dr. Marka, Split, Jakulić Dorijan Ivanov, Čović Slavko Jurin, Jakulić ing. Dorijan pok. Ivana, Zagreb, Jakulić Dorijan pok. Ivana, Kopšić Elza pok. dr. Marka, Split, Koplić Darija ž. Stevana, Donati Petar pok. Bruna, Fisković dr. Igor pok. Cvita, Mišćević Jovan, OIB: 50214088301, Beograd, Braće Srnić 25, stan 26, Srbija, Dinko-Dominik Verzotti, OIB: 05228549197, 304 Pier St. 105, Melbourne, Australija, uknjiženi suvlasnici na kat. čest. 1013 upisanoj u zk. ul. 35 k.o. Orebić i upisana posjednica Melanija Mišćević, pok. Ivana, r. Mišćević, Herceg Novi, upisana u PL 1496 k.o. Orebić;

- Sanja Stevanović, OIB: 97568128758, Duikerlaan 342r, 2903 AC Capelle aan den IJssel, Nizozemska, uknjižena vlasnica na kat. čest. 1100/1 upisanoj u zk. ul. 1460 k.o. Orebić i upisana posjednica u PL170 k.o. Orebić;
- Marko Krčmar, OIB: 01780657677, Libauerstrasse 15, 12157 Berlin, Njemačka i Tamara Krčmar, OIB: 22763968794, Avenue de Tourville 21, Pariz, Francuska, uknjiženi suvlasnici i posjednici na kat. čest. 1108 upisanoj u zk. ul. 3057 i PL 2570 k.o. Orebić;
- Milivoj Panić, OIB: 27838505289, Husinskih rudara 005, Palilula, Beograd, Srbija, uknjiženi vlasnik i posjednik na kat. čest. 1502/2 zk. ul. 1731 i PL 2533 k.o. Orebić;
- Goran Vlahović Gezov, Orebić, uknjiženi vlasnik na kat. čest. 1512 zk. ul. 2784 k.o. Orebić i na kat. čest. 1514 zk. ul. 2216 k.o. Orebić;
- Ana Klarić ž. Luja i Kata Kambi ž. Iva, uknjižene suvlasnice na kat. čest. 1513/2 zk. ul. 365 k.o. Orebić;
- Jadranka Štuk pok. Stjepka, mldb., uknjižena suvlasnica na kat. čest. 1520/1 zk. ul. 2912 k.o. Orebić i upisana posjednica Jadranka Ravnikar r. Ravnikar, Ljubljana (vlasnik), upisana u PL 1533 k.o. Orebić;
- Karmen Kovačević pok. Karmela, Jasminka Violić ž. Nika rođ. Kovačević, Marina Kovačević pok. Karmela, Antonija Kovačević pok. Karmela, uknjižene suvlasnice i posjednice na kat. čest. 1520/2 i 1522/1 upisanim u zk. ul. 2116 i PL 2005 k.o. Orebić;
- Mirela Smajić, OIB: 15145821211, Podbreznik 111, 8000 Novo Mesto, Slovenija, uknjižena suvlasnica i posjednica na kat. čest. 1521 upisanoj u zk. ul. 1699 i PL 865 k.o. Orebić;
- Paulo Brailli pok. Joza, Ivan Brailli pok. Joza, Ida Brailli pok. Joza, Marieta Brailli pok. Joza, Adelina Brailli pok. Joza, uknjiženi suvlasnici na kat. čest. 1634/1, 1634/2 i 1634/3 upisanim u zk. ul. 31 k.o. Orebić;
- Tonka Marinović ž. Pera, Pero Marinović pok. Nika, uknjiženi suvlasnici na kat. čest. 1646 upisanoj u zk. ul. 1801 k.o. Orebić;
- Marija Dimitrijevič, Orebić, 20250 Orebić upisana posjednica u PL 1058 k.o. Orebić
- Eleonora Pilković pok. Ante, uknjižena suvlasnica na kat. čest. 1647/3 zk. ul. 2848 Orebić;
- Milan Stakić, Zemun i Dejan Stakić, OIB: 09636851609, Kralja Petra 85, Beograd, Stari Grad, Srbija, uknjiženi suvlasnici i posjednici na kat. česticama 1648/1 i 1648/6 zk. ul. 1732 i PL 2139 k.o. Orebić;

- Borić Dinko pok. Mate, Podvlaštica, uknjiženi vlasnik na kat. čest. 1650 zk. ul. 321 k.o. Orebić i upisani posjednik Pero Marinović, Niko, Orebić, 20250 Orebić, upisan u PL 77 k.o. Orebić;
- Mirjana Klinac-Goedhart ž. Benedictusa Coenraada Goedharta, uknjižena vlasnica na kat. čest. 1742/1 zk. ul. 2500 k.o. Orebić;
- Jadranka Sekulić, OIB: 25165059837, Podgorica, dr. Filipa Šoća 4, uknjižena suvlasnica na kat. čest. 1758 zk. ul. 1747 k.o. Orebić;
- Ivan Camby, Orebić, Lujo Klarić pk. Luke, Orebić, Lujo Klarić (ostavina) pk. Luke, uknjiženim suvlasnicima na kat. čest. 1775 zk.ul. 1986 k.o. Orebić;
- Katica Miočević Jozova, Miho Miočević pok. Joza, Katica Bradičić pok. Joza, Marija Miočević ud. Joza, Orebić, Miho Miočević pok. Joza, Orebić, Katica Bradičić ž. Ahila, Orebić, uknjiženi suvlasnici na kat. čest. 1776 zk. ul. 2941 k.o. Orebić;
- Bernard Bakula, OIB: 77124249192, Kiseljak, Brnjaci bb Bosna i Hercegovina i Ronald Bakula, OIB: 20561477815 uknjiženim suvlasnicima i posjednicima na kat. čest. 1800 zk.ul. 2708 i PL 1195 k.o. Orebić;
- Fedorka Malfatti, Orebić uknjižena vlasnica i posjednica na kat. čest. 1801/1 zk.ul. 2157 i PL 513 k.o. Orebić;
- Jadranka Štuk pok. Stijepa uknjižena suvlasnica na kat. čest. 1802 zk.ul. 1674 k.o. Orebić i upisana posjednica Jadranka Ravnikar, r. Ravnikar, Ljubljana, upisanim u PL 1411 k.o. Orebić;
- Emiliano Caberica, OIB: 85286658763, Sistiana 99, 34011 Duino Aurisina (Trieste), Trst uknjiženi vlasnik na kat. čest. 1983/1 zk.ul. 2953 k.o. Orebić;
- Puncta d.o.o., OIB: 76477623348, Vrbanja 4/1, 71000 Sarajevo, Bosna i Hercegovina uknjiženi vlasnik i posjednik na kat. čest. 1983/1 i 1990/2 zk.ul. 2946 i PL 1412 k.o. Orebić;
- Slavko Čović Jurin, Orebić, Elza Kopsić pok. Marka, Zagreb, Darija Koplić ž.Stevana, Petar Donati pok. Bruna uknjiženi suvlasnici na kat. čest. 2002/1 zk.ul. 2607 k.o. Orebić;
- Anka Čović ž. Slavka, Orebić, uknjižena suvlasnica na kat. čest. 2002/1 zk.ul. 1855 k.o. Orebić;
- Vladimir Mandarić, Luka Pavičić, Krešimir Pavičić, Koraljka Jug uknjiženi suvlasnici na kat. čest. 2131/3 zk.ul. 1015 k.o. Orebić;
- Luka Pavičić, Krešimir Pavičić, Koraljka Jug uknjiženi suvlasnici na kat. čest. 2131/5 zk.ul. 962 k.o. Orebić;

- Vladimir Mandarić, Luka Pavičić, Krešimir Pavičić, Koraljka Jug, uknjiženi suvlasnici na kat. čest. 2132/1 zk.ul. 1015 k.o. Orebić;
- Ljubica Pešut pok. Antuna, OIB: 05398496996, R. Italija, Trst, Salita di Greta 10 uknjižena suvlasnica na kat. čest. 2135, 2136/1 i 2136/3 zk.ul. 1458 k.o. Orebić i na kat. čest. 2250 i 2285/2 zk.ul. 1458 k.o. Orebić;
- Antun Štuk pok. Mata, Orebić uknjiženi vlasnik na kat. čest. 2145 i 2148 zk.ul. 247 k.o. Orebić i upisani posjednici Mario Štuk, Nizozemska, Marija Bordoš, Pančevo, Baro Štuk, Rijeka i Vinko Ivančić, Tisno, upisanima u PL 449 k.o. Orebić;
- Slavko Čović Jurin, Orebić, Elza Kopsić pok. Marka, Zagreb, Darija Koplić ž. Stevana, Petar Donati pok. Bruna, uknjiženi suvlasnici na kat. čest. 2146 i 2149 zk.ul. 2607 k.o. Orebić;
- Anna Kovačević in David Karadjaff, Stefano Kovačević pok. Mattea, Alfredo Kovačević pok. Mattea, Vittorio Kovačević pok. Mattea, Clarissa Kovačević pok. Mattea uknjiženi suvlasnici na kat. čest. 2147 zk.ul. 2044 k.o. Orebić;
- Egidija Foretić pok. Jura, Antun Štuk pok. Mata uknjiženi suvlasnici na kat. čest. 2150 zk.ul. 221 k.o. Orebić i upisani posjednici Mario Štuk, Nizozemska, Marija Bordoš, Pančevo, Baro Štuk, Rijeka, Vinko Ivančić, Tisno upisanima u PL 449 k.o. Orebić;
- Arsen Škrobonja pok. Arsena, Split uknjiženi suvlasnik na kat. čest. 2156/2 zk.ul. 2182 k.o. Orebić i upisani posjednici Ljubica Škrobonja, Donko, r. Škrobonja, Rijeka i Mato Begović, Cvjeto, Dubrovnik upanim u PL 121 k.o. Orebić;
- Dunja Kovačević pok. Ferda i Igor Kovačević pok. Ferda uknjiženi suvlasnici na kat. čest. 2158 zk.ul. 2275 k.o. Orebić;
- Ilija Zibar, Orebić uknjiženi vlasnik na kat. čest. 2157/2, 2157/3 i 2157/4 zk.ul. 1826 k.o. Orebić;
- Manda Pretner ud. Zdravka uknjižena vlasnica na kat. čest. 2249/2 zk.ul. 2305 k.o. Orebić;
- Marica Marinović uknjižena suvlasnica na kat. čest. 2286/1 zk.ul. 576 k.o. Orebić i kat. čest. 2288/2 zk.ul. 2341 k.o. Orebić;
- Marica Marinović pok. Pava, Split uknjižena suvlasnica na kat. čest. 2286/2 zk.ul. 1625 k.o. Orebić;
- Rudolfo Piantanida pok. Iva, Vedrana Gracin - Piantanida ud. Nevena, Antonio Piantanida pok. Nevena uknjiženi suvlasnici na kat. čest. 2317, 2320/2 i 2320/3 zk.ul. 1938 k.o. Orebić;

- Luka Pavičić, Krešimir Pavičić, Koraljka Jug uknjiženi suvlasnici na kat. čest. 2320/1 zk.ul.2897 k.o. Orebić;
 - Niko Piantanida pok. Miha, Rudolfo Piantanida pok. Iva, Vedrana Gracin - Piantanida ud. Nevena, Antonio Piantanida pok. Nevena uknjiženi suvlasnici na kat. čest. 2321 zk.ul.1753 k.o. Orebić;
 - Jozo Krilić pok. Ivana uknjiženi vlasnik na kat. čest. 2884/1 zk.ul. 1713 k.o. Orebić;
 - Alfredo Benković pok. Nikole uknjiženi suvlasnik na kat. čest. 2884/2 zk.ul. 220 k.o. Orebić, Violeta Kelečić ž.Jože, r. Kelečić, Novi Sad, upisana posjednica u PL 201 k.o. Orebić.
2. Privremena zastupnica zadržava to svojstvo u postupku izvlaštenja nekretnina iz točke 1. izreke ovog zaključka, dok se u toj stvari ne pojavi sama stranka, pravomoćno utvrđeni nasljednici ili njihov opunomoćenik.
 3. Poziva se privremena zastupnica prihvatiti povjerene joj dužnosti te ih u svemu savjesno i po zakonu obavljati.
 4. Protiv ovog zaključka nije dopuštena posebna žalba.

O b r a z l o ž e n j e

Hrvatske ceste d.o.o. za upravljanje, građenje i održavanje državnih cesta, Zagreb, Vončinina 3, OIB:55545787885, Poslovna jedinica Split, pred ovim su javnopravnim tijelom pokrenule prijedlog za izvlaštenje nekretnina u k.o. Orebić, za provedbu postupka potpunog izvlaštenja u svrhu izgradnje obilaznice Orebić kao dijela državne ceste DC414 u k.o. Orebić.

Člankom 34. stavak 1. Zakona o općem upravnom postupku propisano je ukoliko postupovno nesposobna stranka nema zakonskog zastupnika ili se neka radnja u postupku treba hitno poduzeti protiv osobe koje prebivalište, boravište ili sjedište nije poznato, a koja nema opunomoćenika, takvoj stranci službena će osoba zaključkom odrediti privremenog zastupnika.

Člankom 34. stavkom 2. Zakona o općem upravnom postupku, također je propisano kako će se privremenog zastupnika odrediti i onoj stranci kojoj su identitet i adresa poznati ali se ne nalazi na području Republike Hrvatske, a na zahtjev službene osobe u za to ostavljenom roku ne odredi ovlaštenu osobu za zastupanje, o čemu će službena osoba bez odgode obavijestiti stanku.

Obzirom da je člankom. 12. Zakona o izvlaštenju i određivanju naknade propisano kako su poslovi izvlaštenja od interesa za Republiku Hrvatsku i kako su postupci izvlaštenja hitni, to je osobama navedenim u točki 1. izreke ovog zaključka, određena privremena zastupnica u osobi Sandre Trojanović Sršen, OIB:16936610195, odvjetnice u Zajedničkom odvjetničkom uredu Ljubomir Vranješ i Sandra Trojanović Sršen, 20250 Orebić, Obala pomoraca 32 A, a sve uz primjenu članka 34. stavak 3. i članka 95. Zakona o općem

upravnom postupku koji regulira dostavu javnom objavom određujući da se ista obavlja kada je to propisano ili kad su drugi oblici dostave nemogući ili neprikladni i to stavljanjem pismena na oglasnu ploču javnopravnog tijela, objavom pismena u dnevnim novinama, na internetskoj stranici javnopravnog tijela ili na drugi prikladan način, pri čemu se dostava smatra objavljenom istekom osmog dana od dana javne objave.

Slijedom iznijetoga, a kako je utvrđeno da su osobe iz točke 1. izreke ovoga zaključka, upisane kao su/vlasnici te posjednici na nekretninama u k.o. Orebić u odnosu na koje je podnesen zahtjev za izvlaštenje, odsutne i nepoznata boravišta ili imaju prebivalište u inozemstvu, to je valjalo odlučiti kao u izreci zaključka.

Sukladno svemu iznesenom, citiranim zakonskim odredbama, zatim činjenicu da je postupak izvlaštenja po svom karakteru hitan, ovo je tijelo odlučilo kao u izreci zaključka.

Ovaj će se zaključak objaviti na oglasnoj ploči i internetskoj stranici ovog javnopravnog tijela te na oglasnoj ploči općine Orebić.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog zaključka žalba nije dopuštena, a zaključak se može pobijati žalbom protiv rješenja kojim se rješava o upravnoj stvari izvlaštenja (članak 77. stavak 5. Zakona o općem upravnom postupku).

VIŠA STRUČNA SURADNICA I
Neda Palinić Šutalo, mag. iur.

DOSTAVITI:

1. Hrvatske ceste d.o.o. zastupane po opunomoćeniku Ivanu Deliću, 21000 Split, Ulica Ruđera Boškovića 22
2. Sandra Trojanović Sršen, odvjetnica u Zajedničkom odvjetničkom uredu Ljubomir Vranješ i Sandra Trojanović Sršen, 20250 Orebić, Obala pomoraca 32 A (kao privremena zastupnica osoba iz točke 1. izreke zaključka)
3. Oglasna ploča Dubrovačko – neretvanske županije
4. Oglasna ploča općine Orebić, 20250 Orebić, Obala pomoraca 24
5. Internetska stranica Dubrovačko – neretvanske županije (www.dnz.hr)
6. U spis predmeta