



**REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA**

**Upravni odjel za opću upravu i
imovinsko-pravne poslove
Vukovarska 16, Dubrovnik**

KLASA: UP/I-943-04/24-01/20

URBROJ: 2117-11/50-26-147

Korčula, 21. kolovoza 2026.

Dubrovačko-neretvanska županija, OIB:32082115313, Upravni odjel za opću upravu i imovinsko-pravne poslove, Korčula, povodom prijedloga **Dubrovačko – neretvanske županije, OIB: 32082115313, Pred Dvorom 1, Dubrovnik, u postupku nepotpunog izvlaštenja nekretnina u k.o. Čara**, u svrhu izgradnje građevina infrastrukturne namjene vodno-gospodarskog sustava (građevina u sustavu vodovoda) skupine sustava navodnjavanja ČARSKO POLJE, temeljem odredbi članka 54. Zakona o općem upravnom postupku (NN br. 47/09. i 110/21), donosi

Z A K L J U Č A K

1. Određuje se provođenje usmene i javne rasprave, radi pokušaja sporazumnog određivanja naknade u postupku nepotpunog izvlaštenja nekretnina u k.o. Čara, u svrhu izgradnje građevina infrastrukturne namjene vodno – gospodarskog sustava (građevina u sustavu vodovoda) skupine sustava navodnjavanja Čarsko polje, koja će se održati u prostorijama Mjesnog odbora Čara, Čara 198, 20273 Čara

dana 09. rujna (srijeda) 2026.

2. Na raspravu se, uz korisnika izvlaštenja Dubrovačko – neretvanske županije, Pred Dvorom 1, Dubrovnik, pozivaju i:

s početkom u 9:00 sati

1. čest. zem. br. 2740/1 površina služnosti 153 m², upisana u ZU 2326 K.O. Čara

- Vlašić Marinko, OIB: 60593314588, Stračinčica 22, 20270 Vela Luka (suvlasnik i posjednik)
- Privremena zastupnica za osobe nepoznata prebivališta / boravišta, umrle i/ili izvan Republike Hrvatske, Ines Žanetić, 65. Ulica 5, 20271 Blato

2. čest. zem. br. 2740/2 površina služnosti 68 m², upisana u ZU 1229 K.O. Čara

- Vlašić Marinko, OIB: 60593314588, Stračinčica 22, 20270 Vela Luka (suvlasnik i posjednik)
- Privremena zastupnica za osobe nepoznata prebivališta / boravišta, umrle i/ili izvan Republike Hrvatske, Ines Žanetić, 65. Ulica 5, 20271 Blato

3. čest. zem. br. 2514/7 površina služnosti 135 m², upisana u ZU 2325 K.O. Čara

- Marelić Albert Živka, OIB: 81748734810, Čara 560, 20273 Čara (suvlasnik)
- Vlašić Marinko, OIB: 60593314588, Stračinčica 22, 20270 Vela Luka (suvlasnik)
- Marelić Marko, OIB: 10001259011, Čara 288, Čara 20273 (suvlasnik)
- Krajančić Marin, OIB: 16623215178, Čara 78, Čara 20273 (suvlasnik)
- Privremena zastupnica za osobe nepoznata prebivališta / boravišta, umrle i/ili izvan Republike Hrvatske, Ines Žanetić, 65. Ulica 5, 20271 Blato

4. čest. zem. br. 2515 površina služnosti 32 m², upisana u ZU 2524 K.O. Čara,

- Vlašić Marinko, OIB: 60593314588, Stračinčica 22, 20270 Vela Luka (suvlasnik)
- Krajančić Marin, OIB: 16623215178, Čara 78, Čara 20273 (suvlasnik)
- Privremena zastupnica za osobe nepoznata prebivališta / boravišta, umrle i/ili izvan Republike Hrvatske, Ines Žanetić, 65. Ulica 5, 20271 Blato

5. čest. zem. br. 2616/3 površina služnosti 31 m², upisana u ZU (NE POSTOJI) K.O. Čara

- Privremena zastupnica za osobe nepoznata prebivališta / boravišta, umrle i/ili izvan Republike Hrvatske, Ines Žanetić, 65. Ulica 5, 20271 Blato

s početkom u 9:45 sati

1. čest. zem. br. 2616/2 površina služnosti 35 m², upisana u ZU 2324 K.O. Čara

- Laus Želimir, Milan, R. Laus, Čara 177, Čara 20273, OIB: 04395015183 (posjednik)
- Privremena zastupnica za osobe nepoznata prebivališta / boravišta, umrle i/ili izvan Republike Hrvatske, Ines Žanetić, 65. Ulica 5, 20271 Blato

2. čest. zem. br. 2616/1 površina služnosti 58 m², upisana u ZU 1706 K.O. Čara

- Privremena zastupnica za osobe nepoznata prebivališta / boravišta, umrle i/ili izvan Republike Hrvatske, Ines Žanetić, 65. Ulica 5, 20271 Blato

3. čest. zem. br. 2514/1 površina služnosti 7 m², upisana u ZU 1265 K.O. Čara

- Marelić Albert Živka, OIB: 81748734810, Čara 560, 20273 Čara (suvlasnik i posjednik)

- Vlašić Marinko, OIB: 60593314588, Stračinčica 22, 20270 Vela Luka (suvlasnik i posjednik)
- Marelić Marko, OIB: 10001259011, Čara 288, Čara 20273 (suvlasnik i posjednik)
- Krajančić Marin, OIB: 16623215178, Čara 78, Čara 20273 (suvlasnik i posjednik)
- Krajančić Brimilo Jakov Pok. Jakova, Čara 91, Čara 20273, OIB: 37255011975 (suvlasnik i posjednik)
- Privremena zastupnica za osobe nepoznata prebivališta / boravišta, umrle i/ili izvan Republike Hrvatske, Ines Žanetić, 65. Ulica 5, 20271 Blato

4. čest. zem. br. 2516/7 površina služnosti 69 m², upisana u ZU 1706 K.O. Čara

- Krajančić Brimilo Jakov Pok. Jakova, Čara 91, Čara 20273, OIB: 37255011975 (posjednik)
- Privremena zastupnica za osobe nepoznata prebivališta / boravišta, umrle i/ili izvan Republike Hrvatske, Ines Žanetić, 65. Ulica 5, 20271 Blato

5. čest. zem. br. 2516/10 površina služnosti 28 m², upisana u ZU 1706 K.O. Čara

- Privremena zastupnica za osobe nepoznata prebivališta / boravišta, umrle i/ili izvan Republike Hrvatske, Ines Žanetić, 65. Ulica 5, 20271 Blato

s početkom u 10:30 sati

1. čest. zem. br. 2514/6 površina služnosti 8 m², upisana u ZU 2325 K.O. Čara

- Marelić Albert Živka, OIB: 81748734810, Čara 560, 20273 Čara (suvlasnik)
- Vlašić Marinko, OIB: 60593314588, Stračinčica 22, 20270 Vela Luka (suvlasnik)
- Marelić Marko, OIB: 10001259011, Čara 288, Čara 20273 (suvlasnik)
- Krajančić Marin, OIB: 16623215178, Čara 78, Čara 20273 (suvlasnik)
- Privremena zastupnica za osobe nepoznata prebivališta / boravišta, umrle i/ili izvan Republike Hrvatske, Ines Žanetić, 65. Ulica 5, 20271 Blato

2. čest. zem. br. 2514/8 površina služnosti 42 m², upisana u ZU 2325 K.O. Čara

- Marelić Albert Živka, OIB: 81748734810, Čara 560, 20273 Čara (suvlasnik)
- Vlašić Marinko, OIB: 60593314588, Stračinčica 22, 20270 Vela Luka (suvlasnik)
- Marelić Marko, OIB: 10001259011, Čara 288, Čara 20273 (suvlasnik)
- Krajančić Marin, OIB: 16623215178, Čara 78, Čara 20273 (suvlasnik)
- Privremena zastupnica za osobe nepoznata prebivališta / boravišta, umrle i/ili izvan Republike Hrvatske, Ines Žanetić, 65. Ulica 5, 20271 Blato
- Marelić Kapulica Silvestar, Silvestar, R. Marelić, Čara 119, 20273 Čara, OIB: 86369334163 (posjednik)

3. čest. zem. br. 2514/5 površina služnosti 15 m², upisana u ZU 2325 K.O. Čara

- Marelić Albert Živka, OIB: 81748734810, Čara 560, 20273 Čara (suvlasnik)

- Vlašić Marinko, OIB: 60593314588, Stračinčica 22, 20270 Vela Luka (suvlasnik)
- Marelić Marko, OIB: 10001259011, Čara 288, Čara 20273 (suvlasnik)
- Krajančić Marin, OIB: 16623215178, Čara 78, Čara 20273 (suvlasnik)
- Privremena zastupnica za osobe nepoznata prebivališta / boravišta, umrle i/ili izvan Republike Hrvatske, Ines Žanetić, 65. Ulica 5, 20271 Blato

4. čest. zem. br. 2516/2 površina služnosti 169 m², upisana u ZU 1168 K.O. Čara

- Vlašić Marinko, OIB: 60593314588, Stračinčica 22, 20270 Vela Luka (vlasnik)

5. čest. zem. br. 2519 površina služnosti 89 m², upisana u ZU 1324 K.O. Čara

- Tomić Ranko, OIB: 24772937457, Ulica 66 15/3, 20270 Vela Luka (vlasnik)

s početkom u 11:30 sati

1. čest. zem. br. 2521 površina služnosti 26 m², upisana u ZU 2106 K.O. Čara

- Tomić Denis, Antun, R. Tomić, Čara 64, Čara 20273, OIB: 26141344108 (posjednik)
- Tomić Ante, Čara 350, Čara 20273, OIB: 94872274504 (posjednik)
- Privremena zastupnica za osobe nepoznata prebivališta / boravišta, umrle i/ili izvan Republike Hrvatske, Ines Žanetić, 65. Ulica 5, 20271 Blato

2. čest. zem. br. 2525/2 površina služnosti 17 m², upisana u ZU 178 K.O. Čara

- Tomić Andrija, OIB: 99662290564, Čara 464, Čara 20273 (suvlasnik)
- Tomić Vlatko, OIB: 36005614074, Čara 48, Čara 20273 (suvlasnik)
- Tomić Mario, OIB: 69108267533, Čara 45, 20273 Čara (suvlasnik)
- Privremena zastupnica za osobe nepoznata prebivališta / boravišta, umrle i/ili izvan Republike Hrvatske, Ines Žanetić, 65. Ulica 5, 20271 Blato

3. čest. zem. br. 2523/1, 2523/2 površina služnosti 24 m², upisana u ZU 1993 K.O. Čara

- Tomić Ante, OIB: 15490559966, Čara 152, 20273 Čara (suvlasnik)
- Tomić "Todor" Ante Antov, OIB: 11840924093, Čara 20273, Čara 152 (suvlasnik)
- Privremena zastupnica za osobe nepoznata prebivališta / boravišta, umrle i/ili izvan Republike Hrvatske, Ines Žanetić, 65. Ulica 5, 20271 Blato

4. čest. zem. br. 2545 površina služnosti 72 m², upisana u ZU 152 K.O. Čara

- Tomić Juraj, OIB: 92549150403, Čara 69, 20273 Čara (suvlasnik)
- Privremena zastupnica za osobe nepoznata prebivališta / boravišta, umrle i/ili izvan Republike Hrvatske, Ines Žanetić, 65. Ulica 5, 20271 Blato

5. čest. zem. br. 2549 površina služnosti 36 m², upisana u ZU 1472 K.O. Čara

- Tomić Ante, OIB: 15490559966, Čara 152, 20273 Čara (suvlasnik)
- Tomić "Todor" Ante Antov, OIB: 11840924093, Čara, Čara 152 (suvlasnik)
- Privremena zastupnica za osobe nepoznata prebivališta / boravišta, umrle i/ili izvan Republike Hrvatske, Ines Žanetić, 65. Ulica 5, 20271 Blato

3. Ukoliko je netko od pozvanih vlasnika **u međuvremenu sporazumno s Dubrovačko – neretvanskom županijom, ugovornim putem riješio pitanje prava služnosti**, nije u obvezi pristupiti usmenom raspravljanju.

4. Ukoliko umjesto pozvane stranke na usmenu raspravu pristupi opunomoćenik, dužan je sa sobom donijeti punomoć u pisanom obliku, na kojoj je potpis ovjeren od strane javnog bilježnika i koja sadrži ovlaštenje za zastupanje u postupku izvlaštenja.

5. Upisani posjednici ili druge osobe koje tvrde da su vlasnici nekretnina iz toč. 2. ovog zaključka u cijelosti ili u odgovarajućem suvlasničkom dijelu, trebaju na raspravi priložiti dokaz o neprekinutom pravnom sljedništvu iza osobe koja je u zemljišnoj knjizi uknjižena kao (su)vlasnik uz napomenu da posjedovni list nije dokaz o vlasništvu imovine.

6. Pozivaju se vlasnici nekretnina iz toč. 2. ovog zaključka koji iz opravdanih razloga nisu u mogućnosti pristupiti raspravi, a suglasni su s dostavljenim procjembenim elaboratima, da ovome tijelu dostave izjavu o suglasnosti s procjembenim elaboratima, presliku osobne iskaznice, IBAN i naziv banke i to putem elektroničke pošte na adresu: antonija.sain.milardovic@dnz.hr ili Hrvatskom poštom na adresu ovog javnopravnog tijela ili na drugi prikladan način.

7. Ako uredno pozvane stranke bez opravdanog razloga ne pristupe na usmenu raspravu, rasprava će biti provedena u odsutnosti navedenih, a ukoliko na usmenu raspravu ne dođe uredno pozvana stranka na zahtjev koje je pokrenut postupak izvlaštenja, a iz cjelokupnog stanja stvari se može zaključiti da je stranka odustala od zahtjeva, službena osoba koja vodi postupak rješenjem će obustaviti postupak.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog zaključka nije dopuštena posebna žalba, ali se zaključak može pobijati u žalbi protiv rješenja kojim će ovaj Upravni odjel odlučiti o prijedlogu za izvlaštenje (čl. 77. st. 5. Zakona o općem upravnom postupku).

VIŠA SAVJETNICA III
Antonija Šain Milardović, mag.admin.publ.

DOSTAVITI:

1. Dubrovačko – neretvanska županija, Pred Dvorom 1, 20000 DUBROVNIK, n/p opunomoćenice Tanja Perović
2. Marelić Albert, Čara 560, 20273 ČARA
3. Vlašić Marinko, Stračinčica 22, 20270 VELA LUKA
4. Marelić Marko, Čara 288, ČARA 20273
5. Krajančić Marin, Čara 78, ČARA 20273
6. Laus Želimir, Čara 177, ČARA 20273
7. Krajančić Jakov, Čara 91, ČARA 20273
8. Tomić Ranko, Ulica 66 15/3, 20270 VELA LUKA
9. Tomić Denis, Čara 64, ČARA 20273
10. Tomić Ante, Čara 350, ČARA 20273
11. Tomić Andrija, Čara 464, ČARA 20273
12. Tomić Vlatko, Čara 48, ČARA 20273
13. Tomić Mario, Čara 45, 20273 ČARA
14. Tomić Ante, Čara 152, 20273 ČARA
15. Tomić "Todor" Ante, ČARA 20273, Čara 152
16. Tomić Juraj, Čara 69, 20273 ČARA
17. Privremena zastupnica Ines Žanetić (opunomoćenica za osobe nepoznate ovom javnom pravnom tijelu, izvan RH te umrle), 65. ulica 5, 20271 BLATO
18. Službena stranica Dubrovačko-neretvanske županije (www.dnz.hr)
19. Oglasna ploča – ovdje
20. U spis predmeta