



REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
Upravni odjel za opću upravu
i imovinsko-pravne poslove
Vukovarska 16, Dubrovnik

KLASA: UP/I-943-04/26-02/4
URBROJ: 2117-11/55-26-16
Dubrovnik, 02. srpnja 2026.

Dubrovačko – neretvanska županija; OIB: 32082115313, Upravni odjel za opću upravu i imovinsko-pravne poslove, postupajući po prijedlogu Općine Konavle, OIB: 24482197680, Trumbićev put 7, 20210 Cavtat, zastupane po Valentini Božiček, odvjetnici u odvjetničkom društvu Dragičević i partneri d.o.o. iz Zagreba, Palmotićeva 60/II, OIB: 23479386645, za osiguranje dokaza o stanju i vrijednosti nekretnina u k.o. Čilipi u svrhu rješavanja imovinsko-pravnih poslova za zahvat u prostoru infrastrukturne namjene prometnog sustava (cestovni promet), 2.b skupine, rekonstrukcija DC8 i izgradnja prilaza E1 i E2 poslovnoj zoni Čilipi s pripadajućom infrastrukturom EKI, DTK, JR i vodoopskrbnim cjevovodom, temeljem članka 77. i članka 34. stavka 1. i 2. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine“ broj: 47/09 i 110/21, u daljnjem tekstu: Zakon) donosi

ZAKLJUČAK

1. Marija Šveglar, odvjetnica iz Dubrovnika, Između Polača 18, OIB: 50224478604, radi zaštite prava i interesa postavlja se privremenom zastupnicom:
 - nepoznatim nasljednicima Stane Vragolov, OIB: 17563347081, Trumbićev put 4, Cavtat, 20210 Cavtat, upisane kao suvlasnica kat.čestice. 45/2 u zk.ul. 3620 k.o. Čilipi,
 - nepoznatim nasljednicima Luce Letunić, OIB: 48666137272, Mihanići 20, Mihanići, 20215 Gruda, upisane kao suvlasnica kat.čestice. 45/2 u zk.ul. 3620 k.o. Čilipi,
 - nepoznatim nasljednicima Iva Marinovića, OIB: 16466616158, Mihanići 40, Mihanići, 20215 Gruda, upisan kao suvlasnik kat.čestice. 45/2 u zk.ul. 3620 k.o. Čilipi,
 - nepoznatim nasljednicima Ane Desin, OIB: 50505167938, Molunat 58, Molunat, 20215 Gruda, upisane kao suvlasnica kat.čestice. 45/2 u zk.ul. 3620 k.o. Čilipi.



2. Privremena zastupnica će zastupati stranke u postupku osiguranja dokaza o stanju i vrijednosti nekretnina dok se u toj upravnoj stvari ne jave same stranke, osoba ovlaštena za njihovo zastupanje, pravomoćno utvrđeni nasljednici ili njihov opunomoćenik.
3. Poziva se privremena zastupnica prihvatiti povjerene joj dužnosti, te ih u svemu savjesno i po zakonu obavljati.
4. Protiv ovog Zaključka nije dopuštena posebna žalba.

O b r a z l o ž e n j e

Općina Konavle, OIB: 24482197680, Trumbićev put 7, 20210 Cavtat, zastupana po Valentini Božiček, odvjetnici u odvjetničkom društvu Dragičević i partneri d.o.o. iz Zagreba, Palmotićeve 60/II, OIB: 23479386645 (u daljnjem tekstu: Predlagatelj) pred ovim je tijekom sukladno odredbi članka 25. Zakona o izvlaštenju i određivanju naknade („Narodne novine“ broj: 74/14., 69/17 i 98/19,) podnijela Prijedlog za osiguranje dokaza o stanju i vrijednosti nekretnine radi potpunog izvlaštenja na kat. česticama: 42, 44/4, 44/6 i 45/2 sve u k.o. Čilipi u svrhu rješavanja imovinsko-pravnih odnosa za zahvat u prostoru infrastrukturne namjene prometnog sustava (cestovni promet), 2.b skupine, rekonstrukcija DC8 i izgradnja prilaza E1 i E2 poslovnoj zoni Čilipi s pripadajućom infrastrukturom EKI, DTK, JR i vodoopskrbnim cjevovodom.

Ovo upravno tijelo u navedenom postupku poslalo je preporučenom pošiljkom sa povratnicom obavijest i poziv na očitovanje o vještacima (KLASA: UP/I-943-04/26-02/4, URBROJ: 2117-11/55-26-14) između ostalih i gore navedenim; Stani Vragolov na adresu Trumbićev put 4, Cavtat, 20210 Cavtat, Luci Letunić na adresu Mihanići 20, Mihanići, 20215 Gruda, Ivu Marinoviću na adresu Mihanići 40, Mihanići, 20215 Gruda i Ani Desin na adresu Molunat 58, Molunat, 20215 Gruda, te su iste vraćene od dostavljača uz napomenu „Umro/la“.

Člankom 34. st. 1. Zakona propisano je da kad postupovno nesposobna stranka nema zakonskog zastupnika ili se neka radnja u postupku treba hitno poduzeti protiv osobe koje prebivalište, boravište ili sjedište nije poznato, a koja nema opunomoćenika, takvoj stranci službena će osoba zaključkom odrediti privremenog zastupnika.

Člankom 34. st. 3. Zakona propisano je da kad je stranka nepoznata, zaključak o određivanju privremenog zastupnika objavit će se u službenom glasilu, na oglasnoj ploči i na internetskoj stranici javnopravnog tijela ili na drugi prikladan način. Ovlast privremenog zastupnika prestaje kad se stranka ili osoba ovlaštena za njezino zastupanje pojavi u postupku, odnosno ako stranka u pisanom obliku odredi osobu ovlaštenu za zastupanje.

Sukladno članku 34. st. 4. Zakona privremeni zastupnik sudjeluje u postupku, odnosno obavlja radnje za koje je određen dok ne bude utvrđena osoba ovlaštena za zastupanje stranke, odnosno dok se ne obave radnje za koje je određen, u ovom konkretnom slučaju u postupku za osiguranje dokaza o stanju i vrijednosti nekretnine.

Obzirom je člankom 12. Zakona o izvlaštenju i određivanju naknade propisano da su poslovi izvlaštenja od interesa za Republiku Hrvatsku, i kako su postupci izvlaštenja hitni, to je osobama



navedenim u toč. 1. izreke ovog Zaključka, određena privremena zastupnica u osobi Marije Švegler, odvjetnice iz Dubrovnika, a sve uz primjenu čl. 34. st. 3. Zakona.

Sukladno iznesenom, citiranim zakonskim odredbama, uvažavajući činjenicu važnosti projekta, te da je postupak izvlaštenja hitan, ovo je javnopravno tijelo odlučilo kao u izreci Zaključka.

Ovaj će se Zaključak objaviti na oglasnoj ploči i internetskoj stranici ovog javnopravnog tijela, te oglasnoj ploči Općine Konavle.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ovog Zaključka ne može se izjaviti žalba. Sukladno članku 77. Zakona o općem upravnom postupku zaključak se može pobijati žalbom protiv rješenja kojim se rješava u upravnoj stvari.

AKT IZRADIO:

Viši savjetnik II

Tomislav Vranjković, dipl. iur.

VODITELJICA ODSJEKA

Gordana Knežević, dipl.iur.

DOSTAVITI:

1. Valentina Božiček, odvjetnica u odvjetničkom društvu Dragičević i partneri d.o.o. iz Zagreba, kao punomoćnica Općine Konavle, Palmotićeva 60/II, 10000 ZAGREB
2. Općina Konavle, Trumbićev put 7, 20210 CAVTAT – oglasna ploča
3. Odvjetnica Marija Švegler, kao privremena zastupnica, Između Polača 18, 20000 DUBROVNIK
4. Oglasna ploča – ovdje
5. Objava putem internetske stranice Dubrovačko-neretvanske županije
6. U spis predmeta