



**REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA**

**Upravni odjel za opću upravu i
imovinsko-pravne poslove
Vukovarska 16, Dubrovnik**

KLASA: UP/I-943-04/24-01/20

URBROJ: 2117-11/50-26-98

Korčula, 13. srpnja 2026.

Dubrovačko-neretvanska županija, OIB:32082115313, Upravni odjel za opću upravu i imovinsko-pravne poslove, Korčula, povodom prijedloga **Dubrovačko – neretvanske županije, OIB: 32082115313, Pred Dvorom 1, Dubrovnik, u postupku nepotpunog izvlaštenja nekretnina u k.o. Čara**, u svrhu izgradnje građevina infrastrukturne namjene vodno-gospodarskog sustava (građevina u sustavu vodovoda) skupine sustava navodnjavanja ČARSKO POLJE, temeljem odredbi članka 54. Zakona o općem upravnom postupku (NN br. 47/09. i 110/21), donosi

Z A K L J U Č A K

1. Određuje se provođenje usmene i javne rasprave, radi pokušaja sporazumnog određivanja naknade u postupku nepotpunog izvlaštenja nekretnina u k.o. Čara, u svrhu izgradnje građevina infrastrukturne namjene vodno – gospodarskog sustava (građevina u sustavu vodovoda) skupine sustava navodnjavanja Čarsko polje, koja će se održati u prostorijama Mjesnog odbora Čara, Čara 198, 20273 Čara

dana 18. kolovoza (utorak) 2026.

2. Na raspravu se, uz korisnika izvlaštenja Dubrovačko – neretvanske županije, Pred Dvorom 1, Dubrovnik, pozivaju i:

s početkom u 9:00 sati

1. čest. zem. br. 2450/1, 2450/5, 2450/2, 2450/3, 2450/6, 2450/4 površina služnosti 53 m², upisana u ZU 2425, 2426, 2427 K.O. Čara,

- Tomić Padre Marinko, Augustin, R. Tomić, Čara 59, 20273 Čara, OIB: 90563551601 (posjednik)
- Tomić Denis, Antun, R. Tomić, Čara 64, 20273 Čara, OIB: 26141344108 (posjednik)
- Tomić Ante, Čara 350, 20273 Čara, OIB: 94872274504 (posjednik)

- Privremena zastupnica za osobe nepoznata prebivališta / boravišta, umrle i/ili izvan Republike Hrvatske, Ines Žanetić, 65. Ulica 5, 20271 Blato
2. **čest. zem. br. 2451/2 površina služnosti 48 m², upisana u ZU 1756 K.O. Čara**
 - Privremena zastupnica za osobe nepoznata prebivališta / boravišta, umrle i/ili izvan Republike Hrvatske, Ines Žanetić, 65. Ulica 5, 20271 Blato
 3. **čest. zem. br. 3313 površina služnosti 3 m², upisana u ZU 2429 K.O. Čara**
 - Šain Juraj, OIB: 05737364395, Čara 20273, Čara 158 (vlasnik i posjednik)
 4. **čest. zem. br. 3322 površina služnosti 19 m², upisana u ZU 2380 K.O. Čara**
 - Krajančić Luka, Čara 313, Čara 20273 (suvlasnik i posjednik)
 - Tomić Andrija, OIB: 84230965529, Čara 302, Čara 20273 (suvlasnik i posjednik)
 - Tomić Luka, OIB: 54882143848, Čara 302, Čara 20273 (suvlasnik i posjednik)
 - Privremena zastupnica za osobe nepoznata prebivališta / boravišta, umrle i/ili izvan Republike Hrvatske, Ines Žanetić, 65. Ulica 5, 20271 Blato
 5. **čest. zem. br. 2840 površina služnosti 7 m², upisana u ZU 1760 K.O. Čara**
 - Krajančić Luka, Andrija, R. Krajančić, Čara 312, Čara 20273, OIB: 20778397997 (vlasnik i posjednik)

s početkom u 9:45 sati

1. **čest. zem. br. 2828/1 površina služnosti 1 m², upisana u ZU 1760 K.O. Čara**
 - Krajančić Luka, Andrija, R. Krajančić, Čara 312, Čara 20273, OIB: 20778397997 (vlasnik i posjednik)
2. **čest. zem. br. 2838 površina služnosti 16 m², upisana u ZU 2536 K.O. Čara**
 - Tomić Lukica, OIB: 67296490580, Čara 195, Čara 20273 (suvlasnik i posjednik)
 - Privremena zastupnica za osobe nepoznata prebivališta / boravišta, umrle i/ili izvan Republike Hrvatske, Ines Žanetić, 65. Ulica 5, 20271 Blato
3. **čest. zem. br. 3324 površina služnosti 2 m², upisana u ZU 2389 K.O. Čara**
 - Krajančić Šuda Marin, Drago, R. Krajančić, Čara 309, Čara 20273, OIB: 16623215178 (vlasnik i posjednik)
4. **čest. zem. br. 3333 površina služnosti 2 m², upisana u ZU 2710 K.O. Čara**

- Privremena zastupnica za osobe nepoznata prebivališta / boravišta, umrle i/ili izvan Republike Hrvatske, Ines Žanetić, 65. Ulica 5, 20271 Blato

5. čest. zem. br. 3334 površina služnosti 15 m², upisana u ZU 2482 K.O. Čara

- Tasovac Davor, OIB: 02583732742, Žrnovo 544, Žrnovo 20275 (vlasnik i posjednik)

s početkom u 10:30 sati

1. čest. zem. br. 2828/9 površina služnosti 2 m², upisana u ZU 1033 K.O. Čara

- Blitvić Andrej Andrije, OIB: 59244347255, Čara, Čara 322 (suvlasnik i posjednik)
- Blitvić Vinko Andrije, OIB: 27374300645, Čara, Čara 322 (suvlasnik i posjednik)

2. čest. zem. br. 3336 površina služnosti 11 m², upisana u ZU 2723 K.O. Čara

- Mary Tomić, Čara 375, Čara 20273, OIB: 53948044908 (vlasnik i posjednik)

3. čest. zem. br. 2827 površina služnosti 6 m², upisana u ZU 804 K.O. Čara

- Privremena zastupnica za osobe nepoznata prebivališta / boravišta, umrle i/ili izvan Republike Hrvatske, Ines Žanetić, 65. Ulica 5, 20271 Blato

4. čest. zem. br. 3347/1 površina služnosti 5 m², upisana u ZU 2339 K.O. Čara

- Pešelj Tihana, OIB: 02289384640, Brna 804, Smokvica 20272 (suvlasnik i posjednik)
- Privremena zastupnica za osobe nepoznata prebivališta / boravišta, umrle i/ili izvan Republike Hrvatske, Ines Žanetić, 65. Ulica 5, 20271 Blato

5. čest. zem. br. 3346 površina služnosti 11 m², upisana u ZU 2249 K.O. Čara

- Privremena zastupnica za osobe nepoznata prebivališta / boravišta, umrle i/ili izvan Republike Hrvatske, Ines Žanetić, 65. Ulica 5, 20271 Blato

s početkom u 11:30 sati

1. čest. zem. br. 2760 površina služnosti 61 m², upisana u ZU 1732 K.O. Čara

- Privremena zastupnica za osobe nepoznata prebivališta / boravišta, umrle i/ili izvan Republike Hrvatske, Ines Žanetić, 65. Ulica 5, 20271 Blato

2. čest. zem. br. 2837/2 površina služnosti 13 m², upisana u ZU 2767 K.O. Čara

- Krajančić Brimilo Ivan, Ante, R. Krajančić, Čara 25, Čara 20273, OIB: 38833034227 (posjednik)
- Privremena zastupnica za osobe nepoznata prebivališta / boravišta, umrle i/ili izvan Republike Hrvatske, Ines Žanetić, 65. Ulica 5, 20271 Blato

3. čest. zem. br. 2835 površina služnosti 19 m², upisana u ZU 828 K.O. Čara

- Privremena zastupnica za osobe nepoznata prebivališta / boravišta, umrle i/ili izvan Republike Hrvatske, Ines Žanetić, 65. Ulica 5, 20271 Blato

4. čest. zem. br. 2851 površina služnosti 4 m², upisana u ZU 810 K.O. Čara

- Tomić Borislav, OIB: 58503907903, Čara 20273, Čara 92 (vlasnik i posjednik)

5. čest. zem. br. 2831 površina služnosti 26 m², upisana u ZU 1116 K.O. Čara

- Baničević Vedran, OIB: 78320845551, Čara 117, Čara (suvlasnik i posjednik)
- Baničević Ivan, OIB: 69699604170, Čara 337, Čara 20273 (suvlasnik i posjednik)
- Privremena zastupnica za osobe nepoznata prebivališta / boravišta, umrle i/ili izvan Republike Hrvatske, Ines Žanetić, 65. Ulica 5, 20271 Blato

3. Ukoliko je netko od pozvanih vlasnika **u međuvremenu sporazumno s Dubrovačko – neretvanskom županijom, ugovornim putem riješio pitanje prava služnosti**, nije u obvezi pristupiti usmenom raspravljanju.

4. Ukoliko umjesto pozvane stranke na usmenu raspravu pristupi opunomoćenik, dužan je sa sobom donijeti punomoć u pisanom obliku, na kojoj je potpis ovjeren od strane javnog bilježnika i koja sadrži ovlaštenje za zastupanje u postupku izvlaštenja.

5. Upisani posjednici ili druge osobe koje tvrde da su vlasnici nekretnina iz toč. 2. ovog zaključka u cijelosti ili u odgovarajućem suvlasničkom dijelu, trebaju na raspravi priložiti dokaz o neprekinutom pravnom sljedništvu iza osobe koja je u zemljišnoj knjizi uknjižena kao (su)vlasnik uz napomenu da posjedovni list nije dokaz o vlasništvu imovine.

6. Pozivaju se vlasnici nekretnina iz toč. 2. ovog zaključka koji iz opravdanih razloga nisu u mogućnosti pristupiti raspravi, a suglasni su s dostavljenim procjembenim elaboratima, da ovome tijelu dostave izjavu o suglasnosti s procjembenim elaboratima, presliku osobne iskaznice, IBAN i naziv banke i to putem elektroničke pošte na adresu: antonija.sain.milardovic@dnz.hr ili Hrvatskom poštom na adresu ovog javnopravnog tijela ili na drugi prikladan način.

7. Ako uredno pozvane stranke bez opravdanog razloga ne pristupe na usmenu raspravu, rasprava će biti provedena u odsutnosti navedenih, a ukoliko na usmenu raspravu ne dođe uredno pozvana stranka na zahtjev koje je pokrenut postupak izvlaštenja, a iz cjelokupnog stanja stvari se može zaključiti da je stranka odustala od zahtjeva, službena osoba koja vodi postupak rješenjem će obustaviti postupak.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog zaključka nije dopuštena posebna žalba, ali se zaključak može pobijati u žalbi protiv rješenja kojim će ovaj Upravni odjel odlučiti o prijedlogu za izvlaštenje (čl. 77. st. 5. Zakona o općem upravnom postupku).

VIŠA SAVJETNICA III

Antonija Šain Milardović, mag.admin.publ.

DOSTAVITI:

1. Dubrovačko – neretvanska županija, Pred Dvorom 1, 20000 DUBROVNIK, n/p opunomoćenice Tanja Perović
2. Tomić Padre Marinko, Čara 59, 20273 ČARA
3. Tomić Denis, Čara 64, 20273 ČARA
4. Tomić Ante, Čara 350, 20273 ČARA
5. Šain Juraj, ČARA 20273, Čara 158
6. Krajančić Luka, Čara 313, ČARA 20273
7. Tomić Andrija, Čara 302, ČARA 20273
8. Tomić Luka, Čara 302, ČARA 20273
9. Krajančić Luka, Čara 312, ČARA 20273
10. Tomić Lukica, Čara 195, ČARA 20273
11. Krajančić Šuda Marin, Čara 309, ČARA 20273
12. Tasovac Davor, Žrnovo 544, ŽRNOVO 20275
13. Blitvić Andrej Andrije, ČARA 20273, Čara 322
14. Blitvić Vinko Andrije, ČARA 20273, Čara 322
15. Mary Tomić, Čara 375, ČARA 20273
16. Pešelj Tihana, Brna 804, SMOKVICA 20272
17. Krajančić Brimilo Ivan, Čara 25, ČARA 20273
18. Tomić Borislav, ČARA 20273, Čara 92
19. Baničević Vedran, Čara 117, ČARA 20273
20. Baničević Ivan, Čara 337, ČARA 20273
21. Privremena zastupnica Ines Žanetić (opunomoćenica za osobe nepoznate ovom javnopravnom tijelu, izvan RH te umrle), 65. ulica 5, 20271 BLATO
22. Službena stranica Dubrovačko-neretvanske županije (www.dnz.hr)

23. Oglasna ploča – ovdje

24. U spis predmeta