REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
Upravni odjel za opću upravu i
imovinsko-pravne poslove
Vukovarska 16, Dubrovnik

KLASA: UP/I-943-04/24-01/20
URBROJ: 2117-11/50-26-134
Korčula, 31. srpnja 2026.

Dubrovačko-neretvanska županija, OIB:32082115313, Upravni odjel za opću upravu i imovinsko-pravne poslove, Korčula, povodom prijedloga **Dubrovačko – neretvanske županije, OIB: 32082115313, Pred Dvorom 1, Dubrovnik, u postupku nepotpunog izvlaštenja nekretnina u k.o. Čara,** u svrhu izgradnje građevina infrastrukturne namjene vodno-gospodarskog sustava (građevina u sustavu vodovoda) skupine sustava navodnjavanja ČARSKO POLJE, temeljem odredbi članka 54. Zakona o općem upravnom postupku (NN br. 47/09. i 110/21), donosi

Z A K L J U Č A K

1. Određuje se provođenje usmene i javne rasprave, radi pokušaja sporazumnog određivanja naknade u postupku nepotpunog izvlaštenja nekretnina u k.o. Čara, u svrhu izgradnje građevina infrastrukturne namjene vodno – gospodarskog sustava (građevina u sustavu vodovoda) skupine sustava navodnjavanja Čarsko polje, koja će se održati u prostorijama Mjesnog odbora Čara, Čara 198, 20273 Čara

dana 01. rujna (utorak) 2026.

2. Na raspravu se, uz korisnika izvlaštenja Dubrovačko – neretvanske županije, Pred Dvorom 1, Dubrovnik, pozivaju i:

s početkom u 9:00 sati

1. **čest. zem. br. 2673 površina služnosti 35 m², upisana u ZU 1433 K.O. Čara**

- Privremena zastupnica za osobe nepoznata prebivališta / boravišta, umrle i/ili izvan Republike Hrvatske, Ines Žanetić, 65. Ulica 5, 20271 Blato

2. **čest. zem. br. 2672 površina služnosti 52 m², upisana u ZU 1497 K.O. Čara**

- Marelić Marija, OIB: 20821701795, Čara 88, 20273 Čara (suvlasnik i posjednik)

3. **čest. zem. br. 2671 površina služnosti 29 m², upisana u ZU 1497 K.O. Čara**

- Marelić Marija, OIB: 20821701795, Čara 88, 20273 Čara (suvlasnik i posjednik)

4. **čest. zem. br. 2669 površina služnosti 10 m², upisana u ZU 203 K.O. Čara**

- Privremena zastupnica za osobe nepoznata prebivališta / boravišta, umrle i/ili izvan Republike Hrvatske, Ines Žanetić, 65. Ulica 5, 20271 Blato

5. **čest. zem. br. 2668 površina služnosti 9 m², upisana u ZU 2775 K.O. Čara**

- Privremena zastupnica za osobe nepoznata prebivališta / boravišta, umrle i/ili izvan Republike Hrvatske, Ines Žanetić, 65. Ulica 5, 20271 Blato

<u>s početkom u 9:45 sati</u>

1. **čest. zem. br. 2666 površina služnosti 10 m², upisana u ZU 2775 K.O. Čara**

- Privremena zastupnica za osobe nepoznata prebivališta / boravišta, umrle i/ili izvan Republike Hrvatske, Ines Žanetić, 65. Ulica 5, 20271 Blato

2. **čest. zem. br. 2636/1 površina služnosti 25 m², upisana u ZU 1791 K.O. Čara**

- Furjan Spomenka, Donji Kneginac, Radnička 9, Turčin, 42000 Varaždin, OIB: 62268093288 (vlasnik i posjednik)

3. **čest. zem. br. 2667 površina služnosti 1 m², upisana u ZU 1243 K.O. Čara**

- Stojaković Nevenka, OIB: 34690466734, Čara 20273, Čara 382 (vlasnik i posjednik)

4. **čest. zem. br. 2636/4 površina služnosti 21 m², upisana u ZU 1243 K.O. Čara**

- Stojaković Nevenka, OIB: 34690466734, Čara 20273, Čara 382 (vlasnik i posjednik)

5. **čest. zem. br. 2636/3 površina služnosti 11 m², upisana u ZU 2277 K.O. Čara**

- Tomić Tuta Ivan, Marko, R. Tomić, Čara 432, Čara 20273, OIB: 93041282369 (posjednik)
- Privremena zastupnica za osobe nepoznata prebivališta / boravišta, umrle i/ili izvan Republike Hrvatske, Ines Žanetić, 65. Ulica 5, 20271 Blato

s početkom u 10:15 sati

1. **čest. zem. br. 2657 površina služnosti 8 m², upisana u ZU 2276 K.O. Čara**

- Tomić "Tuta" Žarko Ivanov, OIB: 66320723427, Čara 294, 20273 Čara (suvlasnik)
- Tomić Padre Marinko, Augustin, R. Tomić, Čara 59, 20273 Čara, OIB: 90563551601 (posjednik)
- Privremena zastupnica za osobe nepoznata prebivališta / boravišta, umrle i/ili izvan Republike Hrvatske, Ines Žanetić, 65. Ulica 5, 20271 Blato

2. **čest. zem. br. 2648/4 površina služnosti 249 m², upisana u ZU 1985 K.O. Čara**

- Baničević Tonči Pok. Janka, OIB: 17893222776, Čara 20273, Čara 142 (suvlasnik i posjednik)
- Baničević Miroslav Pok. Janka, OIB: 25300799534, Čara 20273, Čara 43 (suvlasnik i posjednik)
- Privremena zastupnica za osobe nepoznata prebivališta / boravišta, umrle i/ili izvan Republike Hrvatske, Ines Žanetić, 65. Ulica 5, 20271 Blato

3. **čest. zem. br. 2372/1 površina služnosti 16 m², upisana u ZU 1089 K.O. Čara**

- Laus Juraj Pok. Matija, OIB: 52209976105, Čara 20273, Čara 236 (suvlasnik)
- Tomić Ivica, Kuzma, Čara 292, 20273 Čara, OIB: 47351655397 (posjednik)
- Privremena zastupnica za osobe nepoznata prebivališta / boravišta, umrle i/ili izvan Republike Hrvatske, Ines Žanetić, 65. Ulica 5, 20271 Blato

4. **čest. zem. br. 2652 površina služnosti 51 m², upisana u ZU 1985 K.O. Čara**

- Baničević Tonči Pok. Janka, OIB: 17893222776, Čara 20273, Čara 142 (suvlasnik i posjednik)
- Baničević Miroslav Pok. Janka, OIB: 25300799534, Čara 20273, Čara 43 (suvlasnik i posjednik)
- Privremena zastupnica za osobe nepoznata prebivališta / boravišta, umrle i/ili izvan Republike Hrvatske, Ines Žanetić, 65. Ulica 5, 20271 Blato

5. **čest. zem. br. 2643/2 površina služnosti 73 m², upisana u ZU 1986 K.O. Čara**

6.

- Baničević Tonči Pok. Janka, OIB: 17893222776, Čara 20273, Čara 142 (suvlasnik i posjednik)
- Baničević Miroslav Pok. Janka, OIB: 25300799534, Čara 20273, Čara 43 (suvlasnik i posjednik)
- Privremena zastupnica za osobe nepoznata prebivališta / boravišta, umrle i/ili izvan Republike Hrvatske, Ines Žanetić, 65. Ulica 5, 20271 Blato

s početkom u 11:00 sati

1. **čest. zem. br. 2610/13 površina služnosti 218 m², upisana u ZU 1480 K.O. Čara**

   - Laus Senija, Franko, R. Marelić, Čara 400, Čara 20273, OIB: 89133823495 (vlasnik i posjednik)

2. **čest. zem. br. 2401/1 površina služnosti 147 m², upisana u ZU 1011 K.O. Čara**

   - Marelić Albert Živka, OIB: 81748734810, Čara 560, 20273 Čara (suvlasnik)
   - Bleuš Neda, OIB: 45690891653, Smokvica 182, Smokvica 20272 (suvlasnik)
   - Marelić Olga, OIB: 58931562147, Smokvica 182, Smokvica 20272 (suvlasnik)
   - Marelić Marko, OIB: 10001259011, Čara 288, Čara 20273 (suvlasnik)
   - Marelić Kapulica Marija Ud. Luke, Punta Jurana 1, Korčula 20260 (posjednik)
   - Marelić Kapulica Silvestar, Čara 119, 20273 Čara, OIB: 86369334163 (posjednik)
   - Privremena zastupnica za osobe nepoznata prebivališta / boravišta, umrle i/ili izvan Republike Hrvatske, Ines Žanetić, 65. Ulica 5, 20271 Blato

3. **čest. zem. br. 2404/1 površina služnosti 188 m², upisana u ZU 1349 K.O. Čara**

   - Marelić Albert Živka, OIB: 81748734810, Čara 560, 20273 Čara (suvlasnik)
   - Marelić Olga, OIB: 58931562147, Smokvica 182, Smokvica 20272 (suvlasnik)
   - Marelić Marko, OIB: 10001259011, Čara 288, Čara 20273 (suvlasnik)
   - Marelić Boženko, OIB: 95861608333, Čara 181, 20273 Čara (suvlasnik)
   - Bleuš Ante, OIB: 60321615992, Brna 552, Smokvica 20272 (suvlasnik)
   - Pecotić Marjana, OIB: 08081738928, Smokvica 182, 20272 Smokvica (suvlasnik)
   - Privremena zastupnica za osobe nepoznata prebivališta / boravišta, umrle i/ili izvan Republike Hrvatske, Ines Žanetić, 65. Ulica 5, 20271 Blato

4. **čest. zem. br. 2404/18 površina služnosti 16 m², upisana u ZU 1011 K.O. Čara**

- Marelić Albert Živka, OIB: 81748734810, Čara 560, 20273 Čara (suvlasnik)
- Bleuš Neda, OIB: 45690891653, Smokvica 182, Smokvica 20272 (suvlasnik)
- Marelić Olga, OIB: 58931562147, Smokvica 182, Smokvica 20272 (suvlasnik)
- Marelić Marko, OIB: 10001259011, Čara 288, Čara 20273 (suvlasnik)
- Privremena zastupnica za osobe nepoznata prebivališta / boravišta, umrle i/ili izvan Republike Hrvatske, Ines Žanetić, 65. Ulica 5, 20271 Blato
- Marelić Kapulica Marinko, Cvjetno Naselje 47, Korčula 20260, OIB: 14640167892 (posjednik)

5. **čest. zem. br. 2400/1 površina služnosti 333 m², upisana u ZU 2514 K.O. Čara**

   - Marelić Tonči, OIB: 07840273192, Čara 560, 20273 Čara (suvlasnik)
   - Bleuš Pavao, OIB: 00017947667, Smokvica 182, Smokvica 20272 (suvlasnik)
   - Marelić Marko, OIB: 10001259011, Čara 288, Čara 20273 (suvlasnik)
   - Bleuš Ante, OIB: 60321615992, Brna 552, Smokvica 20272 (suvlasnik)
   - Pecotić Marjana, OIB: 08081738928, Smokvica 182, 20272 Smokvica (suvlasnik)
   - Privremena zastupnica za osobe nepoznata prebivališta / boravišta, umrle i/ili izvan Republike Hrvatske, Ines Žanetić, 65. Ulica 5, 20271 Blato

<u>s početkom u 11:30 sati</u>

1. **čest. zem. br. 2400/2 površina služnosti 141 m², upisana u ZU 3003 K.O. Čara**

- Marelić Albert Živka, OIB: 81748734810, Čara 560, 20273 Čara (suvlasnik)
- Marelić Olga, OIB: 58931562147, Smokvica 182, Smokvica 20272 (suvlasnik)
- Bleuš Ante, OIB: 60321615992, Brna 552, Smokvica 20272 (suvlasnik)
- Pecotić Marjana, OIB: 08081738928, Smokvica 182, 20272 Smokvica (suvlasnik)
- Privremena zastupnica za osobe nepoznata prebivališta / boravišta, umrle i/ili izvan Republike Hrvatske, Ines Žanetić, 65. Ulica 5, 20271 Blato

2. **čest. zem. br. 2400/3 površina služnosti 5 m², upisana u ZU 1011 K.O. Čara**

- Marelić Albert Živka, OIB: 81748734810, Čara 560, 20273 Čara (suvlasnik)
- Bleuš Neda, OIB: 45690891653, Smokvica 182, Smokvica 20272 (suvlasnik)
- Marelić Olga, OIB: 58931562147, Smokvica 182, Smokvica 20272 (suvlasnik)
- Marelić Marko, OIB: 10001259011, Čara 288, Čara 20273 (suvlasnik)
- Privremena zastupnica za osobe nepoznata prebivališta / boravišta, umrle i/ili izvan Republike Hrvatske, Ines Žanetić, 65. Ulica 5, 20271 Blato

3. **čest. zem. br. 2382 površina služnosti 54 m², upisana u ZU 2590 K.O. Čara**

- Marelić Skender Jurica, Čara 88, Čara 20273, OIB: 09375741924, PL 115 (posjednik)
- Laus Veljko, Visko, Betlem 15, Korčula 20260, OIB: 40463998317; PL 20 (posjednik)
- Krajančić Jakov Pekar, Marko, R. Krajančić, Čara 345, OIB: 62838767274, PL 30 (posjednik)
- Vlašić Marin, Vjekoslav, Čara 208, Čara 20273, OIB:15778422215, PL 813 (posjednik)
- Krajančić Tonći, Milan, Kovački Prolaz 25, 20260 Korčula, OIB: 98600914899, PL 51 (posjednik)
- Laus Veljko, Visko, Betlem 15, Korčula 20260, OIB: 40463998317, PL 51 (posjednik)
- Privremena zastupnica za osobe nepoznata prebivališta / boravišta, umrle i/ili izvan Republike Hrvatske, Ines Žanetić, 65. Ulica 5, 20271 Blato

4. **čest. zem. br. 2388 površina služnosti 31 m², upisana u ZU 2584 K.O. Čara,**

- Krajančić Luka, Čara 313, Čara 20273 (suvlasnik)
- Krajančić Jakov Pekar, Marko, R. Krajančić, Čara 345, OIB: 62838767274, PL 30 (posjednik)
- Krajančić Tonći, Milan, Kovački Prolaz 25, 20260 Korčula, OIB: 98600914899, PL 16 (posjednik)
- Marelić Skender Jurica, Čara 88, Čara 20273, OIB: 09375741924, PL 29 (posjednik)

3. Ukoliko je netko od pozvanih vlasnika **u međuvremenu sporazumno s** Dubrovačko – neretvanskom županijom, **ugovornim putem riješio pitanje prava služnosti**, nije u obvezi pristupiti usmenom raspravljanju.

4. Ukoliko umjesto pozvane stranke na usmenu raspravu pristupi opunomoćenik, dužan je sa sobom donijeti punomoć u pisanom obliku, na kojoj je potpis ovjeren od strane javnog bilježnika i koja sadrži ovlaštenje za zastupanje u postupku izvlaštenja.

5. Upisani posjednici ili druge osobe koje tvrde da su vlasnici nekretnina iz toč. 2. ovog zaključka u cijelosti ili u odgovarajućem suvlasničkom dijelu, trebaju na raspravi priložiti dokaz o neprekinutom pravnom sljedništvu iza osobe koja je u zemljišnoj knjizi uknjižena kao (su)vlasnik uz napomenu da posjedovni list nije dokaz o vlasništvu imovine.

6. Pozivaju se vlasnici nekretnina iz toč. 2. ovog zaključka koji iz opravdanih razloga nisu u mogućnosti pristupiti raspravi, a suglasni su s dostavljenim procjembenim elaboratima, da ovome tijelu dostave izjavu o suglasnosti s procjembenim elaboratima, presliku osobne iskaznice, IBAN i naziv banke i to putem elektroničke pošte na adresu: antonija.sain.milardovic@dnz.hr ili Hrvatskom poštom na adresu ovog javnopravnog tijela ili na drugi prikladan način.

7. Ako uredno pozvane stranke bez opravdanog razloga ne pristupe na usmenu raspravu, rasprava će biti provedena u odsutnosti navedenih, a ukoliko na usmenu raspravu ne dođe uredno pozvana stranka na zahtjev koje je pokrenut postupak izvlaštenja, a iz cjelokupnog stanja stvari se može zaključiti da je stranka odustala od zahtjeva, službena osoba koja vodi postupak rješenjem će obustaviti postupak.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog zaključka nije dopuštena posebna žalba, ali se zaključak može pobijati u žalbi protiv rješenja kojim će ovaj Upravni odjel odlučiti o prijedlogu za izvlaštenje (čl. 77. st. 5. Zakona o općem upravnom postupku).

VIŠA SAVJETNICA III
Antonija Šain Milardović, mag.admin.publ.

ANTONIJA ŠAIN MILARDOVIĆ
HR-52760548494

Elektronički potpisano: 31.07.2026T11:27:50 (UTC:2026-07-31T09:27:50Z)
Provjera: https://epotpis.rdd.hr/provjera
Broj zapisa: 2954462f-09ba-4b83-aec8-295f4256d250

DOSTAVITI:

1. Dubrovačko – neretvanska županija, Pred Dvorom 1, 20000 DUBROVNIK, n/p opunomoćenice Tanja Perović
2. Marelić Marija, Čara 88, 20273 ČARA
3. Furjan Spomenka, Donji Kneginac, Radnička 9, Turčin, 42000 VARAŽDIN
4. Stojaković Nevenka, ČARA 20273, Čara 382

5. Tomić Ivan, Čara 432, ČARA 20273
6. Tomić Žarko, Čara 294, 20273 ČARA
7. Tomić Marinko, Čara 59, 20273 ČARA
8. Baničević Tonči, ČARA 20273, Čara 142
9. Baničević Miroslav, ČARA 20273, Čara 43
10. Laus Juraj, ČARA 20273, Čara 236
11. Tomić Ivica, Čara 292, 20273 ČARA
12. Laus Senija, Čara 400, ČARA 20273
13. Marelić Albert, Čara 560, 20273 ČARA
14. Bleuš Neda, Smokvica 182, SMOKVICA 20272
15. Marelić Olga, Smokvica 182, SMOKVICA 20272
16. Marelić Marko, Čara 288, ČARA 20273
17. Marelić Kapulica Marija, Punta Jurana 1, KORČULA 20260
18. Marelić Kapulica Silvestar, Čara 119, 20273 ČARA
19. Marelić Boženko, Čara 181, 20273 ČARA
20. Bleuš Ante, Brna 552, SMOKVICA 20272
21. Pecotić Marjana, Smokvica 182, 20272 SMOKVICA
22. Marelić Tonči, Čara 560, 20273 ČARA
23. Bleuš Pavao, Smokvica 182, SMOKVICA 20272
24. Marelić Jurica, Čara 88, ČARA 20273,
25. Laus Veljko, Betlem 15, KORČULA 20260
26. Krajančić Jakov, Čara 345, 20273 ČARA
27. Vlašić Marin, Čara 208, ČARA 20273
28. Krajančić Tonći, Kovački Prolaz 25, 20260 KORČULA
29. Privremena zastupnica Ines Žanetić (opunomoćenica za osobe nepoznate ovom javnopravnom tijelu, izvan RH te umrle), 65. ulica 5, 20271 BLATO
30. Službena stranica Dubrovačko-neretvanske županije (www.dnz.hr)
31. Oglasna ploča – ovdje
32. U spis predmeta