



REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO - NERETVANSKA ŽUPANIJA
Upravni odjel za opću upravu
i imovinsko-pravne poslove
Dubrovnik, Vukovarska 16

KLASA: UP/I-943-04/26-02/8
URBROJ: 2117-11/12-26-3
Dubrovnik, 10. lipnja 2026.

Dubrovačko-neretvanska županija OIB:32082115313, Upravni odjel za opću upravu i imovinsko-pravne poslove, Odsjek za imovinsko-pravne poslove i upravljanje imovinom, u predmetu osiguranja dokaza o stanju i vrijednosti nekretnina u svrhu provođenja postupka potpunog izvlaštenja dijela kat. čestica u k.o. Orašac, po prijedlogu Hrvatskih cesta d.o.o., za upravljanje, građenje i održavanje državnih cesta Zagreb, Vončinina 3, PJ Split, OIB:55545787885 zastupane po opunomoćeniku Ivanu Deliću, dipl.iur., zaposleniku tog društva, temeljem odredbi članka 34. stavak 1. Zakona o općem upravnom postupku (Nar.nov., br. 47/09 i 110/21), donosi

Z A K L J U Č A K

1. Osobama odsutna i nepoznata prebivališta i boravišta, boravišta izvan teritorija Republike Hrvatske ili preminulim neutvrđenih nasljednika, postavlja se privremeni zastupnik u osobi odvjetnika Miha Perovića iz Dubrovnika, Vukovarska 26, OIB: 48160952041, i to kako slijedi:
 - kat.čestici 873/6 upisanoj u zk.ul. 2174 k.o. Orašac
 - Jozo Vicelja pok. Nika
 - kat.čestici 884 i kat. čestici 885 upisanoj u zk.ul. 2551 k.o. Orašac
 - Rajko Božanja
 - kat. čestici 2016/2 upisanoj u zk.ul. 3747 k.o. Orašac
 - neutvrđeni vlasnici
2. Privremeni zastupnik zadržava to svojstvo u postupku osiguranja dokaza o stanju i vrijednosti nekretnina iz točke 1. izreke ovog zaključka, dok se u toj stvari ne pojavi sama stranka, pravomoćno utvrđeni nasljednici ili njihov opunomoćenik.

3. Poziva se privremeni zastupnik prihvatiti povjerene mu dužnosti te je u svemu savjesno i po zakonu obavljati.

4. Protiv ovog zaključka nije dopuštena posebna žalba.

O b r a z l o ž e n j e

Pred ovim javnopravnim tijelom po prijedlogu za upravljanje, građenje i održavanje državnih cesta Zagreb, Vončinina 3, PJ Split, OIB:55545787885 zastupanih po Ivanu Deliću, dipl. iur., zaposlenik tog društva pokrenut je postupak osiguranja dokaza o stanju i vrijednosti nekretnina u svrhu provođenja postupka potpunog izvlaštenja na kat. česticama 819/4, 819/10, 830/3, 830/4, 831/1, 832/1, 851/1, 851/4, 871/3, 873/3, 873/6, 874/3, 876/2, 879/1, 879/2, 884, 885, 1969/2, 2016/2, 2018/2, 2023/1, 2026 sve u k.o. Orašac.

Nakon pokretanja postupka osiguranja dokaza, a prema podacima o uknjiženim vlasnicima koji prileže u spisu predmeta, utvrđeno je da su vlasnici/posjednici nekretnina navedeni u izreci zaključka, nedostupni ovome tijelu kao osobe nepoznatog prebivališta i boravišta, kao i preminule osobe nepoznatih nasljednika, to im je valjalo osigurati primjerenu zaštitu njihovih prava i interesa u ovoj upravnoj stvari.

Naime, člankom 34. stavak 1. Zakona o općem upravnom postupku propisano je ukoliko postupovno nesposobna stranka nema zakonskog zastupnika ili se neka radnja u postupku treba hitno poduzeti protiv osobe koje prebivalište, boravište ili sjedište nije poznato, a koja nema opunomoćenika, takvoj stranci službena će osoba zaključkom odrediti privremenog zastupnika.

Člankom 34. stavak 2. Zakona o općem upravnom postupku, također je propisano kako će se privremenog zastupnika odrediti i onoj stranci kojoj su identitet i adresa poznati, ali se ne nalazi na području Republike Hrvatske, a na zahtjev službene osobe u za to ostavljenom roku ne odredi ovlaštenu osobu za zastupanje, o čemu će službena osoba bez odgode obavijestiti stanku.

Obzirom da je člankom 12. Zakona o izvlaštenju i određivanju naknade propisano kako su poslovi izvlaštenja od interesa za Republiku Hrvatsku i kako su postupci izvlaštenja hitni, to je osobama navedenim u točki 1. izreke ovog zaključka, određen privremeni zastupnik u osobi odvjetnika iz Dubrovnika, a sve uz primjenu članka 34. stavak 3. Zakona o općem upravnom postupku.

Slijedom iznijetoga, a kako je utvrđeno da su osobe iz točke 1. izreke ovoga zaključka, upisani kao su/vlasnici i posjednici na nekretninama u k.o. Orašac u odnosu na koje je podnesen prijedlog za osiguranje dokaza o stanju i vrijednosti nekretnina, odsutne i nepoznata prebivališta i boravišta, boravišta izvan teritorija Republike Hrvatske ili su preminule nepoznatih nasljednika, to je valjalo odlučiti kao u izreci zaključka.

Sukladno svemu iznesenom, citiranim zakonskim odredbama, te uvažavajući činjenicu važnosti projekta, zatim činjenicu da je postupak izvlaštenja po svom karakteru hitan, ovo je tijelo odlučilo kao u izreci zaključka.


Ovaj će se zaključak objaviti na oglasnoj ploči i internetskoj stranici ovog javnopravnog tijela.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:


Protiv ovog zaključka žalba nije dopuštena, a zaključak se može pobijati žalbom protiv rješenja kojim se rješava o upravnoj stvari izvlaštenja (članak 77.stavak 5. Zakona o općem upravnom postupku).

VIŠA STRUČNA SURADNICA I
Dubravka Artuković, mag.iur.

DUBRAVKA ARTUKOVIĆ
HR-23847389609



Elektronički potpisano: 10.06.2026T14:36:38 (UTC:2026-06-10T12:36:38Z)
Provjera: <https://epotpis.rtd.hr/provjera>
Broj zapisa: 2284e97c-5bb7-4f07-ab76-46ea766e2d32



DOSTAVITI:

1. Hrvatske ceste d.o.o. za upravljenje, građenje i održavanje državnih cesta,
PJ Split, 21000 SPLIT, Ruđera Boškovića 22
2. Odvjetnik Miho Perović, 20000 DUBROVNIK, Vukovarska 26
3. Oglasna ploča - Grad Dubrovnik
4. Oglasna ploča - ovdje
5. Internetska stranica Dubrovačko-neretvanske županije (www.dnz.hr)
6. U spis predmeta.