



REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
Upravni odjel za opću upravu i
imovinsko-pravne poslove
Vukovarska 16, Dubrovnik

KLASA: UP/I-943-04/24-01/20
URBROJ: 2117-11/50-26-32
Korčula, 25. svibnja 2026.

Dubrovačko-neretvanska županija, OIB:32082115313, Upravni odjel za opću upravu i imovinsko-pravne poslove, Korčula, povodom prijedloga **Dubrovačko – neretvanske županije, OIB: 32082115313, Pred Dvorom 1, Dubrovnik, u postupku nepotpunog izvlaštenja nekretnina u k.o. Čara**, u svrhu izgradnje građevina infrastrukturne namjene vodno-gospodarskog sustava (građevina u sustavu vodovoda) skupine sustava navodnjavanja ČARSKO POLJE, temeljem odredbi članka 54. Zakona o općem upravnom postupku (NN br. 47/09. i 110/21), donosi

Z A K L J U Č A K

1. Određuje se provođenje usmene i javne rasprave, radi pokušaja sporazumnog određivanja naknade u postupku nepotpunog izvlaštenja nekretnina u k.o. Čara, u svrhu izgradnje građevina infrastrukturne namjene vodno – gospodarskog sustava (građevina u sustavu vodovoda) skupine sustava navodnjavanja Čarsko polje, koja će se održati u prostorijama Mjesnog odbora Čara, Čara 198, 20273 Čara

dana 27. srpnja (ponedjeljak) 2026.

2. Na raspravu se, uz korisnika izvlaštenja Dubrovačko – neretvanske županije, Pred Dvorom 1, Dubrovnik, pozivaju i:

s početkom u 9:00 sati

1. **čest. zem. br. 3502/5 površina služnosti 5 m², upisana u ZU 2792 K.O. Čara**
 - Privremena zastupnica za osobe nepoznata prebivališta / boravišta, umrle i/ili izvan Republike Hrvatske, Ines Žanetić, 65. Ulica 5, 20271 Blato

2. **čest. zem. br. 2509 površina služnosti 4 m², upisana u ZU 1357 K.O. Čara**
 - Vlašić Marinela, OIB: 89481705870, Požeška 9, 21000 Split (vlasnik i posjednik)

3. čest. zem. br. 2508/2 površina služnosti 53 m², upisana u ZU 2571 K.O. Čara

- Privremena zastupnica za osobe nepoznata prebivališta / boravišta, umrle i/ili izvan Republike Hrvatske, Ines Žanetić, 65. Ulica 5, 20271 Blato

4. čest. zem. br. 2493 površina služnosti 118 m², upisana u ZU 2781 K.O. Čara

- Laus Želimir, Milan, R. Laus, Čara 177, Čara 20273, OIB: 04395015183 (posjednik)
- Marelić Kapulica Silvestar, Silvestar, R. Marelić, Čara 119, Čara 20273, OIB: 86369334163 (posjednik)
- Privremena zastupnica za osobe nepoznata prebivališta / boravišta, umrle i/ili izvan Republike Hrvatske, Ines Žanetić, 65. Ulica 5, 20271 Blato

5. čest. zem. br. 2492/1 površina služnosti 28 m², upisana u ZU 234 K.O. Čara

- Scaddan Anita, Marko, R. Tomić, Čara 321, 20273 Čara, OIB: 99280585674 (posjednik)
- Tomić Nevenko, Marko, R. Tomić, Čara 321, Čara 20273, OIB: 83290522392 (posjednik)
- Privremena zastupnica za osobe nepoznata prebivališta / boravišta, umrle i/ili izvan Republike Hrvatske, Ines Žanetić, 65. Ulica 5, 20271 Blato

s početkom u 9:45 sati

1. čest. zem. br. 2492/2 površina služnosti 27 m², upisana u ZU 1388 K.O. Čara

- Krajančić Luka, Čara 313, Čara 20273 (suvlasnik i posjednik)
- Krajančić Luka, OIB: 20778397997, Čara 312, Čara 20273 (suvlasnik i posjednik)
- Privremena zastupnica za osobe nepoznata prebivališta / boravišta, umrle i/ili izvan Republike Hrvatske, Ines Žanetić, 65. Ulica 5, 20271 Blato

2. čest. zem. br. 2492/3 površina služnosti 17 m², upisana u ZU 2775 K.O. Čara

- Privremena zastupnica za osobe nepoznata prebivališta / boravišta, umrle i/ili izvan Republike Hrvatske, Ines Žanetić, 65. Ulica 5, 20271 Blato

3. čest. zem. br. 2492/4 površina služnosti 15 m², upisana u ZU (NE POSTOJI) K.O. Čara

- Privremena zastupnica za osobe nepoznata prebivališta / boravišta, umrle i/ili izvan Republike Hrvatske, Ines Žanetić, 65. Ulica 5, 20271 Blato

4. čest. zem. br. 2487/2 površina služnosti 20 m², upisana u ZU 32 K.O. Čara

- Gavranić "Gunjar" Jakica, OIB: 67522529622, 20271 Blato, 97 Ulica 26/5 (suvlasnik)
- Oreb Vini Pok. Ivana, OIB: 82823092699, 20270 Vela Luka, Obala 1 40 (suvlasnik)
- Blitvić Milena Rođ. Tomić, OIB: 70247188002, 20273 Čara, Čara 319 (suvlasnik)
- Tasovac Parica Berislav, Juraj, R. Tasovac, Čara 232, Čara 20273, OIB: 47276345143 (posjednik)
- Privremena zastupnica za osobe nepoznata prebivališta / boravišta, umrle i/ili izvan Republike Hrvatske, Ines Žanetić, 65. Ulica 5, 20271 Blato

5. čest. zem. br. 2487/1 površina služnosti 32 m², upisana u ZU 2075 K.O. Čara

- Koćina Antun Pok. Antuna, Čara, Čara 167 (suvlasnik)
- Vlašić Vinka, Milan, R. Krajančić, Čara 208, Čara 20273, OIB: 30125972599 (posjednik)
- Privremena zastupnica za osobe nepoznata prebivališta / boravišta, umrle i/ili izvan Republike Hrvatske, Ines Žanetić, 65. Ulica 5, 20271 Blato

s početkom u 10:30 sati

1. čest. zem. br. 2484 površina služnosti 78 m², upisana u ZU 2075 K.O. Čara

- Koćina Antun Pok. Antuna, Čara, Čara 167 (suvlasnik)
- Vlašić Vinka, Milan, R. Krajančić, Čara 208, Čara 20273, OIB: 30125972599 (posjednik)
- Privremena zastupnica za osobe nepoznata prebivališta / boravišta, umrle i/ili izvan Republike Hrvatske, Ines Žanetić, 65. Ulica 5, 20271 Blato

2. čest. zem. br. 2481 površina služnosti 35 m², upisana u ZU 2749 K.O. Čara

- Privremena zastupnica za osobe nepoznata prebivališta / boravišta, umrle i/ili izvan Republike Hrvatske, Ines Žanetić, 65. Ulica 5, 20271 Blato

3. čest. zem. br. 2482 površina služnosti 41 m², upisana u ZU 1552 K.O. Čara

- Tomić Marko Pok. Juraja, OIB: 30624795071, Čara 20273, Čara 282 (suvlasnik i posjednik)
- Šain Marko, OIB: 51078497815, Čara 372, Čara 20273 (suvlasnik i posjednik)
- Privremena zastupnica za osobe nepoznata prebivališta / boravišta, umrle i/ili izvan Republike Hrvatske, Ines Žanetić, 65. Ulica 5, 20271 Blato

4. čest. zem. br. 2479 površina služnosti 36 m², upisana u ZU 773 K.O. Čara

- Privremena zastupnica za osobe nepoznata prebivališta / boravišta, umrle i/ili izvan Republike Hrvatske, Ines Žanetić, 65. Ulica 5, 20271 Blato

5. **čest. zem. br. 2476 površina služnosti 83 m², upisana u ZU 308 K.O. Čara**
- Marelić Albert Živka, OIB: 81748734810, Čara 560, 20273 Čara (suvlasnik)
 - Laus Jozica, OIB: 96195460836, Čara 332, Čara 20273 (suvlasnik)
 - Šain Marko, OIB: 52145892439, Čara 334, Čara 20273 (suvlasnik)
 - Šain Vojislav, OIB: 62685287745, Čara 372, Čara 20273 (suvlasnik)
 - Laus Zvonko Ljuba, R. Laus, Strećica 3, 20260 Korčula, OIB: 34420531180 (posjednik)
 - Magzan Mari, Luka, R. Magzan, Čara 52, Čara 20273, OIB: 41610080987 (posjednik)
 - Privremena zastupnica za osobe nepoznata prebivališta / boravišta, umrle i/ili izvan Republike Hrvatske, Ines Žanetić, 65. Ulica 5, 20271 Blato

s početkom u 11:30 sati

1. **čest. zem. br. 2470/1 površina služnosti 151 m², upisana u ZU 2627 K.O. Čara**
- Privremena zastupnica za osobe nepoznata prebivališta / boravišta, umrle i/ili izvan Republike Hrvatske, Ines Žanetić, 65. Ulica 5, 20271 Blato
2. **čest. zem. br. 2468 površina služnosti 30 m², upisana u ZU 2547 K.O. Čara**
- Tasovac John, Jakov, Čara 55, Čara 20273, OIB: 43208125045 (suvlasnik i posjednik)
 - Tasovac Paul, Jakov, Čara 55, Čara 20273, OIB: 60483148307 (suvlasnik i posjednik)
 - Tasovac Masura James, Čara 55, Čara 20273, OIB: 80151615967 (suvlasnik i posjednik)
3. **čest. zem. br. 2470/2 površina služnosti 4 m², upisana u ZU 2621 K.O. Čara**
- Tomić Saša, Ivan, R. Tomić, 37. Ulica 14, 20271 Blato, OIB: 63213036141 (posjednik)
 - Privremena zastupnica za osobe nepoznata prebivališta / boravišta, umrle i/ili izvan Republike Hrvatske, Ines Žanetić, 65. Ulica 5, 20271 Blato
4. **čest. zem. br. 2475/1 površina služnosti 11 m², upisana u ZU 2681 K.O. Čara**
- Šain Marko, OIB: 66784795049, Čara 372, Čara 20273 (suvlasnik)
 - Ertl Marica, OIB: 07296040999, Čara 166, Čara 20273 (suvlasnik)
 - Radojković Snježana, OIB: 87547966780, Put Sv. Antuna 5, 20260 Korčula (suvlasnik)
 - Privremena zastupnica za osobe nepoznata prebivališta / boravišta, umrle i/ili izvan Republike Hrvatske, Ines Žanetić, 65. Ulica 5, 20271 Blato

5. čest. zem. br. 2475/3 površina služnosti 9 m², upisana u ZU 2793 K.O. Čara

- Privremena zastupnica za osobe nepoznata prebivališta / boravišta, umrle i/ili izvan Republike Hrvatske, Ines Žanetić, 65. Ulica 5, 20271 Blato

3. Ukoliko je netko od pozvanih vlasnika **u međuvremenu sporazumno s Dubrovačko – neretvanskom županijom, ugovornim putem riješio pitanje prava služnosti**, nije u obvezi pristupiti usmenom raspravljanju.

4. Ukoliko umjesto pozvane stranke na usmenu raspravu pristupi opunomoćenik, dužan je sa sobom donijeti punomoć u pisanom obliku, na kojoj je potpis ovjeren od strane javnog bilježnika i koja sadrži ovlaštenje za zastupanje u postupku izvlaštenja.

5. Upisani posjednici ili druge osobe koje tvrde da su vlasnici nekretnina iz toč. 2. ovog zaključka u cijelosti ili u odgovarajućem suvlasničkom dijelu, trebaju na raspravi priložiti dokaz o neprekinutom pravnom sljedništvu iza osobe koja je u zemljišnoj knjizi uknjižena kao (su)vlasnik uz napomenu da posjedovni list nije dokaz o vlasništvu imovine.

6. Pozivaju se vlasnici nekretnina iz toč. 2. ovog zaključka koji iz opravdanih razloga nisu u mogućnosti pristupiti raspravi, a suglasni su s dostavljenim procjembenim elaboratima, da ovome tijelu dostave izjavu o suglasnosti s procjembenim elaboratima, presliku osobne iskaznice, IBAN i naziv banke i to putem elektroničke pošte na adresu: antonija.sain.milardovic@dnz.hr ili Hrvatskom poštom na adresu ovog javnopravnog tijela ili na drugi prikladan način.

7. Ako uredno pozvane stranke bez opravdanog razloga ne pristupe na usmenu raspravu, rasprava će biti provedena u odsutnosti navedenih, a ukoliko na usmenu raspravu ne dođe uredno pozvana stranka na zahtjev koje je pokrenut postupak izvlaštenja, a iz cjelokupnog stanja stvari se može zaključiti da je stranka odustala od zahtjeva, službena osoba koja vodi postupak rješenjem će obustaviti postupak.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog zaključka nije dopuštena posebna žalba, ali se zaključak može pobijati u žalbi protiv rješenja kojim će ovaj Upravni odjel odlučiti o prijedlogu za izvlaštenje (čl. 77. st. 5. Zakona o općem upravnom postupku).

VIŠA SAVJETNICA III
Antonija Šain Milardović, mag.admin.publ.

DOSTAVITI:

1. Dubrovačko – neretvanska županija, Pred Dvorom 1, 20000 DUBROVNIK, n/p opunomoćenice Tanja Perović
2. Vlašić Marinela, Požeška 9, 21000 SPLIT
3. Laus Želimir, Čara 177, ČARA 20273
4. Marelić Kapulica Silvestar, Čara 119, ČARA 20273
5. Scaddan Anita, Čara 321, 20273 ČARA
6. Tomić Nevenko, Čara 321, ČARA 20273
7. Krajančić Luka, Čara 313, ČARA 20273
8. Krajančić Luka, Čara 312, ČARA 20273
9. Gavrančić "Gunjar" Jakica, 20271 BLATO, 97 Ulica 26/5
10. Oreb Vini, 20270 VELA LUKA, Obala 1 40
11. Blitvić Milena, 20273 ČARA, Čara 319
12. Tasovac Parica Berislav, Čara 232, ČARA 20273
13. Kočina Antun, ČARA 20273, Čara 167
14. Vlašić Vinka, Čara 208, ČARA 20273
15. Tomić Marko, ČARA 20273, Čara 282
16. Šain Marko, Čara 372, ČARA 20273
17. Marelić Albert Živka, Čara 560, 20273 ČARA
18. Laus Jozica, Čara 332, ČARA 20273
19. Šain Marko, Čara 334, ČARA 20273
20. Šain Vojislav, Čara 372, ČARA 20273
21. Laus Zvonko, Strečica 3, 20260 KORČULA
22. Magzan Mari, Čara 52, ČARA 20273
23. Tasovac John, Čara 55, ČARA 20273
24. Tasovac Paul, Čara 55, ČARA 20273
25. Tasovac James, Čara 55, ČARA 20273
26. Tomić Saša, 37. Ulica 14, 20271 BLATO
27. Ertl Marica, Čara 166, ČARA 20273
28. Radojković Snježana, Put Sv. Antuna 5, 20260 KORČULA
29. Privremena zastupnica Ines Žanetić (opunomoćenica za osobe nepoznate ovom javnopravnom tijelu, izvan RH te umrle), 65. ulica 5, 20271 BLATO
30. Službena stranica Dubrovačko-neretvanske županije (www.dnz.hr)
31. Oglasna ploča – ovdje
32. U spis predmeta