



**REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA**

**Upravni odjel za opću upravu i
imovinsko-pravne poslove
Vukovarska 16, Dubrovnik**

KLASA: UP/I-943-04/24-01/20

URBROJ: 2117-11/50-26-21

Korčula, 04. svibnja 2026.

Dubrovačko-neretvanska županija, OIB:32082115313, Upravni odjel za opću upravu i imovinsko-pravne poslove, Korčula, povodom prijedloga **Dubrovačko – neretvanske županije, OIB: 32082115313, Pred Dvorom 1, Dubrovnik, u postupku nepotpunog izvlaštenja nekretnina u k.o. Čara**, u svrhu izgradnje građevina infrastrukturne namjene vodno-gospodarskog sustava (građevina u sustavu vodovoda) skupine sustava navodnjavanja ČARSKO POLJE, temeljem odredbi članka 54. Zakona o općem upravnom postupku (NN br. 47/09. i 110/21), donosi

Z A K L J U Č A K

1. Određuje se provođenje usmene i javne rasprave, radi pokušaja sporazumnog određivanja naknade u postupku nepotpunog izvlaštenja nekretnina u k.o. Čara, u svrhu izgradnje građevina infrastrukturne namjene vodno – gospodarskog sustava (građevina u sustavu vodovoda) skupine sustava navodnjavanja Čarsko polje, koja će se održati u prostorijama Mjesnog odbora Čara, Čara 198, 20273 Čara

dana 24. lipnja (srijeda) 2026.

2. Na raspravu se, uz korisnika izvlaštenja Dubrovačko – neretvanske županije, Pred Dvorom 1, Dubrovnik, pozivaju i:

s početkom u 9:00 sati

1. **čest. zem. br. 1579 površina služnosti 27 m², upisana u ZU 2031 K.O. Čara**
 - Dom za starije i nemoćne osobe, OIB: 61882377405, Ul. 58 2, 20260 Korčula (suvlasnik i posjednik)
 - Privremena zastupnica za osobe nepoznata prebivališta / boravišta, umrle i/ili izvan Republike Hrvatske Ines Žanetić, 65. ulica 5, 20271 Blato
2. **čest. zem. br. 1578 površina služnosti 94 m², upisana u ZU 1110 K.O. Čara**
 - Šain Juraj, OIB: 05737364395, 20273 Čara, Čara 158 (suvlasnik i posjednik)

- Laus Gabrijel Pok. Veseljka, OIB: 22039925781, 20273 Čara, Zavalatica 332 (suvlasnik i posjednik)
- Laus Mario Pok. Anta, OIB: 48605569648, 20273 Čara, Čara 332 (suvlasnik i posjednik)
- Laus Dragan Pok. Anta, OIB: 43266392794, 21000 Split, Makarska 40 (suvlasnik i posjednik)
- Laus Vesela Pok. Anta, OIB: 57117986779, 20000 Dubrovnik, Kneza Domagoja 6 (suvlasnik i posjednik)

3. čest. zem. br. 1591/2 površina služnosti 61 m², upisana u ZU 2832 K.O. Čara

- Stecca Lovro, OIB: 87143101401, Ulica Janka Grahora 24, 10000 Zagreb (suvlasnik)
- Pešelj Vesna Ž. Tiha, Luka, R. Marelić, 20272 Smokvica, Brna 804, OIB: 61570791840 (posjednik)
- Baničević Frances, Luka, R. Marelić, Smokvica 233, 20273 Smokvica, OIB: 07535448583 (posjednik)
- Privremena zastupnica za osobe nepoznata prebivališta / boravišta, umrle i/ili izvan Republike Hrvatske Ines Žanetić, 65. ulica 5, 20271 Blato

4. čest. zem. br. 2061 površina služnosti 8 m², upisana u ZU 1882 K.O. Čara

- Krajančić Branimir, Čara 91, 20273 Čara, OIB: 72483437547
- Privremena zastupnica za osobe nepoznata prebivališta / boravišta, umrle i/ili izvan Republike Hrvatske Ines Žanetić, 65. ulica 5, 20271 Blato

5. čest. zem. br. 2057 površina služnosti 35 m², upisana u ZU 787 K.O. Čara

- Korta Katarina d.o.o. za proizvodnju i trgovinu, OIB: 10234399994, Bana J. Jelačića 3, 20250 Orebić, OIB: 83290522392 (vlasnik i posjednik)

s početkom u 9:45 sati

1. čest. zem. br. 1963/2 površina služnosti 9 m², upisana u ZU 1574 K.O. Čara

- Nerica Vina d.o.o. za proizvodnju vina, OIB: 71873157998, Čara 91, Čara 20273

2. čest. zem. br. 2056 površina služnosti 38 m², u ZU 2286 K.O. Čara

- Privremena zastupnica za osobe nepoznata prebivališta / boravišta, umrle i/ili izvan Republike Hrvatske Ines Žanetić, 65. ulica 5, 20271 Blato

3. čest. zem. br. 1968/1 površina služnosti 44 m², upisana u ZU 2962 K.O. Čara

- Marelić Albert pok. Živka, OIB: 81748734810, Čara 560, 20273 Čara (vlasnik i posjednik)

4. čest. zem. br. 1966/1 površina služnosti 36 m², upisana u ZU 2964 K.O. Čara

- Šain Juraj, OIB: 05737364395, Čara 158, Čara 20273 Čara (vlasnik i posjednik)
- 5. čest. zem. br. 1968/4 površina služnosti 45 m², upisana u ZU 2963 K.O. Čara**
- Tasovac John Joseph, Jakov, R. Tasovac Masura, Čara, Čara 55, OIB: 43208125045 (suvlasnik i posjednik)
 - Tasovac Paul Stephen, Jakov, R. Tasovac Masura, Čara, Čara 55, OIB: 60483148307 (suvlasnik i posjednik)
 - Tasovac Masura James, Jakov, R. Tasovac, Čara, Čara 55, OIB:80151615967 (suvlasnik i posjednik)

s početkom u 10:30 sati

- 1. čest. zem. br. 1968/3 površina služnosti 4 m², upisana u ZU 1457 K.O. Čara**
- Marelić Boženko, OIB: 95861608333, Čara 181, Čara 20273 Čara
- 2. čest. zem. br. 1969/2 površina služnosti 29 m², upisana u ZU 2762 K.O. Čara**
- Privremena zastupnica za osobe nepoznata prebivališta / boravišta, umrle i/ili izvan Republike Hrvatske Ines Žanetić, 65. ulica 5, 20271 Blato
- 3. čest. zem. br. 2054 površina služnosti 21 m², upisana u ZU 799 K.O. Čara**
- Marelić Boženko, OIB: 95861608333, Čara 181, Čara 20273 (suvlasnik i posjednik)
 - Privremena zastupnica za osobe nepoznata prebivališta / boravišta, umrle i/ili izvan Republike Hrvatske Ines Žanetić, 65. ulica 5, 20271 Blato
- 4. čest. zem. br. 1969/3 površina služnosti 13 m², upisana u ZU 2494 K.O. Čara**
- Tomić Ante, Čara 350, 20273 Čara, OIB: 94872274504 (posjednik)
 - Privremena zastupnica za osobe nepoznata prebivališta / boravišta, umrle i/ili izvan Republike Hrvatske Ines Žanetić, 65. ulica 5, 20271 Blato
- 5. čest. zem. br. 1972 površina služnosti 2 m², upisana u ZU 2527 K.O. Čara**
- Šeman Franica, Petar, R. Laus, Korčula, Šet. Frana Kršinića 108, OIB:42269554154
 - Milat Milena, Petar, R. Laus, Zagradac II, Korčula, OIB: 37842467711
 - Privremena zastupnica za osobe nepoznata prebivališta / boravišta, umrle i/ili izvan Republike Hrvatske Ines Žanetić, 65. ulica 5, 20271 Blato

s početkom u 11:30 sati

- 1. čest. zem. br. 2051/1 površina služnosti 46 m², upisana u ZU 1347 K.O. Čara**
- Marelić Albert pok. Živka, OIB: 81748734810, Čara 560, 20273 Čara (suvlasnik i posjednik)

- Marelić Boženko, OIB: 95861608333, Čara 181, Čara 20273 Čara (suvlasnik i posjednik)
 - Privremena zastupnica za osobe nepoznata prebivališta / boravišta, umrle i/ili izvan Republike Hrvatske Ines Žanetić, 65. ulica 5, 20271 Blato
2. **čest. zem. br. 2021 površina služnosti 71 m², upisana u ZU 1391 K.O. Čara**
- Krajančić Luka, Čara 313, Čara 20273 Čara (suvlasnik i posjednik)
 - Krajančić Luka, OIB: 20778397997, Čara 312, 20273 Čara (suvlasnik i posjednik)
3. **čest. zem. br. 2022 površina služnosti 29 m², upisana u ZU 2485 K.O. Čara**
- Tasovac John Joseph, Jakov, R. Tasovac Masura, Čara, Čara 55, OIB: 43208125045 (suvlasnik i posjednik)
 - Tasovac Paul Stephen, Jakov, R. Tasovac Masura, Čara, Čara 55, OIB: 60483148307 (suvlasnik i posjednik)
 - Tasovac Masura James, Jakov, R. Tasovac, Čara, Čara 55, OIB: 80151615967 (suvlasnik i posjednik)
4. **čest. zem. br. 2020/1 površina služnosti 39 m², upisana u ZU 2318 K.O. Čara**
- Baničević Vedran, OIB: 78320845551, Čara 117, Čara (suvlasnik)
 - Laus Prosper, Maksimiljan, R. Laus, Čara 124, 20273 Čara, OIB: 39745622985 (posjednik)
5. **čest. zem. br. 1978 površina služnosti 4 m², upisana u ZU 1047 K.O. Čara**
- Tomić Gordan Pok. Ivana, OIB: 66660612090, Čara, Čara 427 (suvlasnik)
 - Krajančić Marija Ž. Andrije, Pok. Luka, R. Marelić, Ulica 91 22, 20260 Korčula, OIB: 56648071742 (posjednik)
 - Privremena zastupnica za osobe nepoznata prebivališta / boravišta, umrle i/ili izvan Republike Hrvatske Ines Žanetić, 65. ulica 5, 20271 Blato

3. Ukoliko je netko od pozvanih vlasnika **u međuvremenu sporazumno s Dubrovačko – neretvanskom županijom, ugovornim putem riješio pitanje prava služnosti**, nije u obvezi pristupiti usmenom raspravljanju.

4. Ukoliko umjesto pozvane stranke na usmenu raspravu pristupi opunomoćenik, dužan je sa sobom donijeti punomoć u pisanom obliku, na kojoj je potpis ovjeren od strane javnog bilježnika i koja sadrži ovlaštenje za zastupanje u postupku izvlaštenja.

6. Ako uredno pozvane stranke bez opravdanog razloga ne pristupe na usmenu raspravu, rasprava će biti provedena u odsutnosti navedenih, a ukoliko na usmenu raspravu ne dođe uredno pozvana stranka na zahtjev koje je pokrenut postupak izvlaštenja, a iz cjelokupnog stanja stvari se može zaključiti da je stranka odustala od zahtjeva, službena osoba koja vodi postupak rješenjem će obustaviti postupak.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog zaključka nije dopuštena posebna žalba, ali se zaključak može pobijati u žalbi protiv rješenja kojim će ovaj Upravni odjel odlučiti o prijedlogu za izvlaštenje (čl. 77. st. 5. Zakona o općem upravnom postupku).

VIŠA SAVJETNICA III
Antonija Šain Milardović, mag.admin.publ.

DOSTAVITI:

1. Dubrovačko – neretvanska županija, Pred Dvorom 1, 20000 DUBROVNIK, n/p opunomoćenice Tanja Perović
2. Dom za starije i nemoćne osobe, OIB: 61882377405, Ul. 58 2, 20260 KORČULA
3. Šain Juraj, 20273 ČARA, Čara 158
4. Laus Gabrijel, 20273 ČARA, Zavalatica 332
5. Laus Mario, 20273 ČARA, Čara 332
6. Laus Dragan, 21000 SPLIT, Makarska 40
7. Laus Vesela, 20000 DUBROVNIK, Kneza Domagoja 6
8. Stecca Lovro, Ulica Janka Grahora 24, 10000 ZAGREB
9. Pešelj Vesna, 20272 SMOKVICA, Brna 804
10. Baničević Frances, Smokvica 233, 20273 SMOKVICA
11. Krajančić Branimir, Čara 91, 20273 ČARA
12. Korta Katarina d.o.o. za proizvodnju i trgovinu, Bana J. Jelačića 3, 20250 OREBIĆ
13. Nerica Vina d.o.o. za proizvodnju vina, Čara 91, ČARA 20273
14. Marelić Albert pok. Živka, OIB: 81748734810, Čara 560, 20273 ČARA
15. Tasovac John Joseph, 20273 ČARA, Čara 55
16. Tasovac Paul Stephen, 20273 ČARA, Čara 55
17. Tasovac Masura James, 20273 ČARA, Čara 55
18. Marelić Boženko, Čara 181, Čara 20273 ČARA
19. Tomić Ante, Čara 350, 20273 ČARA
20. Šeman Franica, 20260 KORČULA, Šet. Frana Kršinića 108
21. Milat Milena, Zagradac II, 20260 KORČULA
22. Krajančić Luka, Čara 313, 20273 ČARA
23. Krajančić Luka, Čara 312, 20273 ČARA
24. Baničević Vedran, Čara 117, 20273 ČARA
25. Laus Prosper, Čara 124, 20273 ČARA
26. Tomić Gordan, 20273 ČARA, Čara 427
27. Krajančić Marija, Ulica 91 22, 20260 KORČULA
28. Privremena zastupnica Ines Žanetić (opunomoćenica za osobe nepoznate ovom javnopravnom tijelu, izvan RH te umrle), 65. ulica 5, 20271 BLATO
29. Službena stranica Dubrovačko-neretvanske županije (www.dnz.hr)
30. Oglasna ploča – ovdje
31. U spis predmeta