



**REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA**

**Upravni odjel za opću upravu
i imovinsko-pravne poslove
Dubrovnik, Vukovarska 16**

KLASA: UP/I-943-04/25-01/39

URBROJ: 2117-11/12-26-10

Dubrovnik, 16. veljače 2026.

Dubrovačko-neretvanska županija OIB: 32082115313, Upravni odjel za opću upravu i imovinskopravne poslove, Odsjek za imovinsko-pravne poslove i upravljanje imovinom, u predmetu nepotpunog izvlaštenja nekretnina u k.o. Podimoč, u svrhu izmještanja postojećih TK instalacija, radi izgradnje javne ceste A1, Zagreb-Split-Dubrovnik, dionica Doli - Dubrovnik s brzom cestom Đonta Doli-čvorište Doli, faza 1.3 po prijedlogu Hrvatskih autocesta d.o.o., Zagreb, Ulica Stjepana Širole 4, OIB: 57500462912, zastupanih po opunomoćenici Marijani Plazibat, dipl.iur. OIB:23954311197, zaposlenici tog društva, u ime i za račun korisnika nepotpunog izvlaštenja, Hrvatskog Telekom d.d., Radnička cesta 21, 10135 Zagreb, OIB: 81793146560, temeljem odredbe članka 54. stavak 2. Zakona o općem upravnom postupku (Nar.nov., br. 47/09. i 110/21), donosi

ZAKLJUČAK

1. Određuje se provođenje usmene i javne rasprave, radi utvrđivanja činjeničnog stanja i pokušaja sporazumnog rješavanja pitanja naknade radi izvlaštenja dijela kat. čestice 783/1 upisane u zk.ul. 371 i kat. čestice 731/7 upisane u zk. ul. 307 obje u k.o. Podimoč, koja će se održati u prostorijama Dubrovačko-neretvanske županije, Upravnog odjela za opću upravu i imovinsko-pravne poslove, Vukovarska 16, III kat, soba broj 84,

dana 11. ožujka 2026. godine, s početkom u 10:00 sati.

2. Na raspravu se, uz predlagatelja izvlaštenja Hrvatske autoceste d.o.o. zastupane po opunomoćenici Marijani Plazibat, dipl.iur., zaposlenici tog društva, korisnika nepotpunog izvlaštenja Hrvatskog Telekom d.d., pozivaju uknjiženi vlasnici nekretnina navedeni u dostavnoj naredbi.

- **za kat. česticu 783/1 k.o. Podimoč**, služnost prolazi sjevernim dijelom nekretnine u smjeru pružanja sjeverozapad-jugoistok, dužine cca 6,5 m i širini trase 3 m, opsega služnosti 20 m² .

- **za kat. česticu 731/7 k.o. Podimoč**, služnost prolazi jugozapadnim dijelom nekretnine u smjeru pružanja sjeverozapad-jugoistok, prosječne udaljenosti od granice čestice cca 8 m, u dužini cca 350 i širini trase 3, opsega služnosti 1.076 m² .

3. Pozivaju se osobe navedene u točki 2. izreke ovog zaključka, ukoliko iz opravdanih razloga nisu u mogućnosti pristupiti raspravljanju, a suglasne su s dostavljenim procjembenim elaboratom, elektroničkim putem na e-mail adresu dubravka.artukovic@dnz.hr ili putem Hrvatske pošte na adresu ovoga upravnog tijela, Vukovarska 16, Dubrovnik, dostaviti izjavu o suglasnosti s procjembenim elaboratom, kao i IBAN i naziv banke na koju će se isplatiti pripadajuća naknada uz napomenu kako isplata naknade nije moguća bez OIB-a pa kako u zemljišnim knjigama kao javno dostupnim nisu upisani OIB svih suvlasnika, u tom slučaju potrebno je dostaviti i presliku identifikacijske isprave odnosno dokaz da su stvarnopravni vlasnici.
4. Ukoliko je netko od pozvanih vlasnika u međuvremenu s Hrvatskim autocestama d.o.o., ugovornim putem riješio pitanje uspostave prava služnosti, nije u obvezi pristupiti raspravi uz napomenu kako se ustanovljenjem služnosti ne mijenjaju vlasnički odnosi na nekretnini, vlasnik nekretnine i dalje ostaje osoba u odnosu prema kojoj se provodi postupak izvlaštenja, a korisnik izvlaštenja nepotpunim izvlaštenjem stječe ograničeno stvarno pravo na nekretnini odnosno stvarnu služnost.
5. Ukoliko umjesto pozvane stranke-vlasnika na usmenu raspravu pristupi opunomoćenik, dužan je sa sobom donijeti punomoć u pisanom obliku, na kojoj je potpis ovjeren od strane javnog bilježnika i koja sadrži ovlaštenje za zastupanje u postupku izvlaštenja, a nasljednici uknjiženih osoba dužni su donijeti pravomoćno rješenje o nasljeđivanju odnosno drugu valjanu ispravu kojom dokazuju da su stvarnopravni vlasnici predmetnih nekretnina. Jednako tako ukoliko upisani posjednici posjeduju dokaze da su stvarnopravni vlasnici nekretnina potrebno je na raspravi donijeti dokaz o istome.
6. Ako uredno pozvana stranka bez opravdanog razloga ne pristupi na usmenu raspravu, službena osoba može provesti raspravu i bez nazočnosti stranke. Ako na usmenu raspravu ne dođe uredno pozvana stranka na zahtjev koje je pokrenut postupak, odlučit će se temeljem utvrđenog činjeničnog stanja u postupku i spisu priloženih isprava.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU: Protiv ovog zaključka nije dopuštena posebna žalba, ali se zaključak može pobijati u žalbi protiv rješenja kojim će ovaj Upravni odjel odlučiti o upravnoj stvari (čl. 77. st. 5. Zakona o općem upravnom postupku, "Narodne novine" broj: 47/09, 110/21).

VIŠA STRUČNA SURADNICA I
Dubravka Artuković, mag.iur.

DUBRAVKA ARTUKOVIĆ
HR-23847389609



Elektronički potpisano: 16.02.2026T15:32:19 (UTC:2026-02-16T14:32:19Z)
Provjera: <https://epotpis.rdd.hr/provjera>
Broj zapisa: a1ee55c4-9346-4ebd-9769-2906db714f80



DOSTAVITI:

1. Hrvatske autoceste d.o.o.
zastupane po opunomoćenici Marijani Plazibat, dipl.iur.
10000 ZAGREB, Ulica Stjepana Širole 4
2. Hrvatski Telekom d.d., 10135 Zagreb, Radnička cesta 21
3. Miho Škero, 20000 DUBROVNIK, Marka Marulića 19
4. Ana Ribičić, 20000 DUBROVNIK, Gorica Svetoga Vlaha 35
5. Davorka Milović, 20000 DUBROVNIK, Kamenarska 14
6. Jadranka Hausvička, 20247 ŽULJANA, Račići 1A
7. Drago Kraljević, 10000 ZAGREB, Lanište 10
8. Luko Kraljević, 51511 MALINSKA, Veli Kijec 4
9. Zrinka Kesić, 20000 DUBROVNIK, Komajska 1A
10. Ivana Dropulić, 20000 DUBROVNIK, Miljenka Bratoša 5
11. Višnja Subotić, 10000 ZAGREB, Ulica Ivana Šibla 22
12. Andrej Subotić, 10000 ZAGREB, Ulica Ivana Šibla 22
13. Katija Velašević, 20236 NOVA MOKOŠICA, Bartola Kašića 19
14. Općinsko državno odvjetništvo, Građansko-upravni odjel
20000 DUBROVNIK, Dropčeva 1
15. Deša Šurković, 20000 DUBROVNIK, Ivana Mažuranića 22
16. Mara Mihović, 20000 DUBROVNIK, Padre Perice 7
18. Pero Šeput, 20230 LISAC, Vukčevići 8
19. Oglasna ploča Općine Dubrovačko primorje, 20232 SLANO
Trg Ruđera Boškovića 1
20. Oglasna ploča-ovdje
21. Internetska stranica Dubrovačko-neretvanske županije (www.dnz.hr)
22. U spis predmeta.