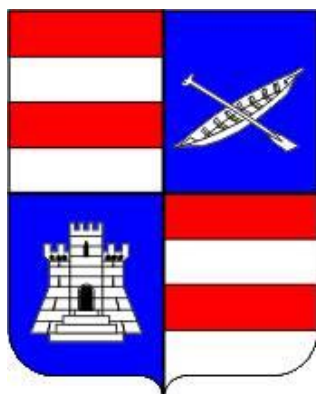




DOKUMENTACIJA UZ POZIV

(Upute ponuditeljima za izradu ponude)

Predmet nabave: Usluge izrade informacijskog modela građevine (digitalnog blizanca) u BIM okruženju - Palača Ranjina

Evidencijski broj nabave: NBV-65/2026

Jednostavna nabava - Poziv za dostavu ponuda

Dubrovnik, veljača 2026.



DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA

20 000 Dubrovnik, Pred Dvorom 1

OIB: 32082115313

www.dnz.hr

Ev.broj nabave:

NBV-65/2026

S A D R Ź A J:

- I. OPĆI PODACI**
- II. PODACI O PREDMETU NABAVE**
- III. KRITERIJI ZA ODABIR GOSPODARSKOG SUBJEKTA
(UVJETI SPOSODBNOSTI)**
- IV. PODACI O PONUDI**
- V. OSTALE ODREDBE**

PRILOG 1. – Obrazac – Projektni zadatak – Teh. specifikacije predmeta nabave

PRILOG 2. – Obrazac – Ponudbeni list

PRILOG 3. – Obrazac – Troškovnik

**PRILOG 4. – Obrazac – Izjava o iskustvu ponuditelja u BIM modeliranju
povijesnih građevina (HBIM)**

	DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA 20 000 Dubrovnik, Pred Dvorom 1 OIB: 32082115313 www.dnz.hr	Ev.broj nabave: NBV-65/2026
--	---	--

I OPĆI PODACI:

1. Podaci o naručitelju:

DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA

Sjedište: 20 000 Dubrovnik, Pred Dvorom 1

OIB: 32082115313

Telefonski broj: 020/351-400 (centrala)

Broj telefaksa: 020/351-496

Internet adresa: www.dnz.hr

e-pošta: nabava@dubrovnik-neretva.hr

2. Osobe naručitelja za komunikaciju s ponuditeljima su:

Ime i prezime: **Maro Hađija** (postupak jednostavne nabave)

e-mail: nabava@dubrovnik-neretva.hr

Ime i prezime: **Bruno Grdović** (troškovnik – tehničke specifikacije predmeta nabave)

e-mail: nabava@dubrovnik-neretva.hr

3. Evidencijski broj nabave:

NBV-65/2026

4. Sprječavanje sukoba interesa:

Sukladno članku 80. Zakona o javnoj nabavi (u daljnjem tekstu: Zakon o javnoj nabavi ili ZJN ili ZJN 2016), a vezano uz odredbe članaka 76. i 77. ZJN i sprječavanje sukoba interesa, Naručitelj ne smije sklapati ugovore o javnoj nabavi kao ni okvirne sporazume sa sljedećim gospodarskim subjektima (u svojstvu ponuditelja, člana zajednice gospodarskih subjekata i podugovaratelja odabranom ponuditelju), i to:

- EXPLORE KORČULA, obrt za djelatnosti turističkog vodiča i usluge prevođenja, vl. Maja Haraminčić Cebalo (OIB: 69082032403, Žrnovo, Žrnovo 730)

Sukladno odredbama članka 82. Zakona o javnoj nabavi, ugovor sklopljen protivno odredbama o sukobu interesa je ništetan.

5. Vrsta postupka javne nabave:

Jednostavna nabava - Poziv za dostavu ponuda - (sukladno članku 15. Stavak 2. ZJN (NN 120/2016. i 114/2022.) i članku 7. Pravilnika o provedbi postupaka jednostavne nabave Dubrovačko-neretvanske županije (SG DNŽ-e 3/2023)).

6. Procijenjena vrijednost nabave:

16.000,00 Eura (€) (slovima: šesnaesttisuća eura)

7. Vrsta ugovora o nabavi/narudžbenice:

Ugovor o nabavi (Jednostavna nabava)

8. Navod sklapa li se ugovor o nabavi ili šalje narudžbenica:

Za navedenu nabavu predviđa se sklapanje ugovora o nabavi sa odabranim ponuditeljem.

	DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA 20 000 Dubrovnik, Pred Dvorom 1 OIB: 32082115313 www.dnz.hr	Ev.broj nabave: NBV-65/2026
--	---	--

II. PODACI O PREDMETU NABAVE

9. Opis predmeta nabave:

Usluge izrade informacijskog modela građevine (digitalnog blizanca) u BIM okruženju - Palača Ranjina

Oznaka i naziv iz Jedinственог rječnika javne nabave CPV:
71251000 - Arhitektonske usluge i usluge izmjere zgrade

10. Opis i oznaka grupe ili dijelova predmeta nabave, ako je dopušten takav način nuđenja:

Predmet nabave nije podijeljen na grupe. Nije dozvoljeno nuđenje po grupama ili dijelovima predmeta nabave. Predmet nabave nije podijeljen na grupe iz razloga što se smatra da isti predstavlja oblikovnu cjelinu te će provedba predmetnog projekta biti učinkovitija ako jedinstveni izvršitelj bude odgovoran za pružanje usluga Naručitelju prilikom provedbe izvršenja ugovora. Podjela predmeta nabave na grupe nabava potencijalno bi mogla narušiti uspješnost izvršenja ugovora u slučaju potrebe koordinacije većeg broja različitih ugovaratelja odnosno pružatelja usluga od strane Naručitelja, opasnost da se ugovori koji se trebaju realizirati ne sklope pravovremeno, teškoća pri utvrđivanju odgovornosti pojedinog Pružatelja usluga u izvršenju ugovora, kašnjenja u izvršenju pojedinog ugovora te je za Naručitelja jedino rješenje da sklopi ugovor za cjeloviti predmet nabave.

11. Količina predmeta nabave:

Sukladno Projektnom zadatkom - tehničkim specifikacijama iz Priloga I. Dokumentacije uz poziv.

Točne količine predmeta nabave iskazane su Troškovnikom – Prilog III, koji je sastavni dio ovog Poziva. Ponuditelj mora ponuditi cjelokupni opseg posla koji se traži predmetnom nabavom te ispuniti sve stavke Troškovnika.

Ponude koje obuhvaćaju samo dio traženog predmeta nabave, neće se razmatrati.

12. Tehnička specifikacija predmeta nabave:

Projektni zadatak - Tehničke specifikacije predmeta nabave nalaze se u Prilogu I. Dokumentacije uz poziv

13. Mjesto i opseg isporuke usluge:

Mjesto izvršenja predmeta nabave: poslovni prostori Dubrovačko-neretvanska županija, (20 000 Dubrovnik, Gundulićeva poljana 1 – Palača Ranjina) i poslovni prostori Ponuditelja.

Isporuka predmeta nabave: Dubrovačko-neretvanska županija (20 000 Dubrovnik, Pred Dvorom 1)

14. Rok izvršenja usluga koje su predmet nabave:

Ugovor stupa na snagu onog dana kada ga potpiše posljednja ugovorna strana te je na snazi do izvršenja svih obveza ugovornih strana.

Planirani rok izvršenja i pružanja usluga predmeta nabave je **trideset (30) kalendarskih dana** od dana stupanja na snagu ugovora.

**DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA**

20 000 Dubrovnik, Pred Dvorom 1

OIB: 32082115313

www.dnz.hr

Ev.broj nabave:

NBV-65/2026

Naručitelj i odabrani ponuditelj s kojim Naručitelj sklopi ugovor o javnoj nabavi se obvezuju da će nakon isporuke usluge (digitalni blizanac) koja je predmet ugovora, potpisati Zapisnik o primopredaji iste.

Pod uspješno izvršenom primopredajom usluge (digitalni blizanac) smatra se da je usluga izvršena u ugovorenoj količini i da ispunjava sve tehničke karakteristike navedene u Projektnom zadatku - Tehničkim specifikacijama i uvjetima provedenog nadmetanja

**DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA**

20 000 Dubrovnik, Pred Dvorom 1

OIB: 32082115313

www.dnz.hrEv.broj nabave:
NBV-65/2026

III. KRITERIJI ZA ODABIR GOSPODARSKOG SUBJEKTA (UVJETI SPOSOBNOSTI)

15. SPOSOBNOST ZA OBAVLJANJE PROFESIONALNE DJELATNOSTI (članak 257. ZJN (NN 120/2016 i 114/2022))

15.1. Svaki gospodarski subjekt mora dokazati svoju sposobnost za obavljanje profesionalne djelatnosti sukladno odredbama ove Dokumentacije

Sposobnost za obavljanje profesionalne djelatnosti dokazuje:

Svaki gospodarski subjekt mora dokazati upis u sudski, obrtni, strukovni ili drugi odgovarajući registar u državi njegova poslovnog nastana.

DOSTAVITI:

izvadak iz sudskog, obrtnog ili drugog odgovarajućeg registra koji se vodi u državi članici njegova poslovnog nastana ne stariji od tri (3) mjeseca računajući od dana objave na web stranici i slanja poziva na dostavu ponude gospodarskim subjektima.

16. TEHNIČKA I STRUČNA SPOSOBNOST (članak 259. ZJN (NN 120/2016 i 114/2022))

16.1. **Popis tehničkih stručnjaka potrebnih za izvršenje ugovora**

Svaki gospodarski subjekt mora dokazati svoju tehničku i stručnu sposobnost sukladno odredbama ove Dokumentacije

Stručnjaka koje gospodarski subjekt navede u ponudi kao osobu odgovornu za pružanje usluga, mora zaista i sudjelovati kao stručna osoba u izvršenju Ugovora. Ponuditelj može angažirati i veći broj stručnjaka uz ograničenje da svakako mora angažirati minimum stručnjaka koji je tražen dokumentacijom o nabavi.

Naručitelj će zamjenu stručnjaka odobravati samo u iznimnim slučajevima i to kad odabrani ponuditelj nedvojbeno dokaže da navedeni stručnjak nije u mogućnosti izvršavati usluge za koje je nominiran (primjerice u slučaju smrti, teške bolesti, i sl.).

Gospodarski subjekt mora dokazati da će za izvršavanje i provedbu ugovora imati na raspolaganju sljedeće stručnjake:

➤ **Stručnjak 1. - BIM Koordinator**

Stručnjak 1. - BIM Koordinator mora posjedovati iskustvo u radu na razini razrade LOD 300

➤ **Stručnjak 2. - Operator bespilotnog zrakoplova**

Stručnjak 2. - Operator bespilotnog zrakoplova posjeduje važeće dozvole za letenje i snimanje sukladno zakonskim propisima i obvezama prijave nadležnim tijelima (HKZP, DGU)

Za potrebe utvrđivanja okolnosti iz ove točke Dokumentacija gospodarski subjekt dostavlja sljedeći dokaz:

DOSTAVITI: popis sa stručnjakom odgovornim za pružanje usluge, neovisno o tome pripada li gospodarskom subjektu ili ne.

	DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA 20 000 Dubrovnik, Pred Dvorom 1 OIB: 32082115313 www.dnz.hr	Ev.broj nabave: NBV-65/2026
--	--	--

IV. PODACI O PONUDI

17. Oblik, način izrade, sadržaj i način dostave ponuda:

17.1. Oblik i način izrade ponuda

- Ponuda mora biti izrađena u obliku naznačenom u Dokumentaciji uz poziv.
- Stranice ponude označavaju se rednim brojem stranice kroz ukupan broj stranica ponude ili ukupan broj stranica ponude kroz redni broj stranice.
- **Ponuda se dostavlja elektroničkim sredstvima komunikacije,**
- **Ponuda se šalje u pdf ili jpeg formatu,**
- Propisani tekst Dokumentacije uz poziv ne smije se mijenjati i nadopunjavati.

17.2. Sadržaj ponude

Ponuda mora biti izrađena sukladno Dokumentaciji uz poziv te propisano sadržavati sljedeće:

- **popis svih sastavnih dijelova i/ili priloga ponude (sadržaj ponude).** Ako je ponuda izrađena od više dijelova ponuditelj je obavezan u sadržaju ponude navesti od koliko se dijelova ponuda sastoji.
- **u cijelosti popunjen Obrazac - Ponudbeni list (Prilog II.),** potpisan od ponuditelja i ovjeren pečatom (ako je primjenjivo),
- **u cijelosti popunjen Obrazac – Troškovnik (Prilog III.),** potpisan od ponuditelja i ovjeren pečatom (ako je primjenjivo),
- **dokaze iz točke 15. i 16. Dokumentacije uz Poziv (sposobnost za obavljanje profesionalne djelatnosti i tehnička i stručna sposobnost)**
- **Izjava o iskustvu ponuditelja u BIM modeliranju povijesnih građevina (HBIM)** ukoliko ponuditelj ostvaruje dodatne bodove sukladno Kriteriju ENP iz točke 22. Dokumentacije, potpisan od ponuditelja i ovjeren pečatom (ako je primjenjivo)

17.3. Način dostave ponude

Ponuditelj ponudu dostavlja na e-mail adresu: nabava@dubrovnik-neretva.hr do krajnjeg roka za dostavu ponuda navedenog u članku 25. ove Dokumentacije uz poziv sa naznakom:

"Jednostavna nabava / Digitalni Blizanac– ne otvaraj"

Elektronički dostavljena ponuda mora zadovoljavati **sve uvjete iz članka 17.1. i 17.2. ovih Uputa.** Ponuditelji moraju voditi računa da elektronički format ponude zadovoljava sve sigurnosne mjere radi potencijalne zlouporabe ponuda. Preporuča se slanje elektroničke ponude u **pdf** ili **jpeg formatu.**

18. Dopustivost alternativnih ponuda:

Alternativne ponude nisu dopuštene.

19. Način izračuna cijene za predmet nabave, sadržaj cijene i nepromjenjivost cijene:

Ponuditelj je kod izrade ponude obavezan držati se sljedećeg:

1. Ponuditelji dostavljaju ponude s cijenom u Eurima (€).
2. Cijena ponude piše se brojkama.

	DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA 20 000 Dubrovnik, Pred Dvorom 1 OIB: 32082115313 www.dnz.hr	Ev.broj nabave: NBV-65/2026
--	---	--

3. Ponuditelji su dužni ponuditi, tj. upisati jedinične cijene i ukupne cijene (zaokružene na dvije decimale) za svaku stavku troškovnika, na način kako je to određeno u troškovniku.
4. Ako ponuditelj nije u sustavu poreza na dodanu vrijednost ili je predmet nabave oslobođen poreza na dodanu vrijednost, u ponudbenom listu i troškovniku, na mjesto predviđeno za upis cijene ponude s porezom na dodanu vrijednost, upisuje se isti iznos kao što je upisan na mjestu predviđenom za upis cijene ponude bez poreza na dodanu vrijednost, a mjesto predviđeno za upis iznosa poreza na dodanu vrijednost ostavlja se prazno.
5. U cijenu ponude bez poreza na dodanu vrijednost (PDV) moraju biti uračunati svi troškovi i popusti.
6. Ponuđene jedinične cijene su nepromjenjive i neće se mijenjati zbog naknadno promijenjenih okolnosti po bilo kojoj osnovi, niti u slučaju da se nakon zaključenja Ugovora povećaju cijene elemenata na temelju kojih je ona određena. Ponuditelj se odriče na naknadno promijenjene okolnosti, te izričito jamči da ugovorne jedinične cijene vrijede za cijelo vrijeme ispunjenja ugovornih obveza.
7. U ponuđenim jediničnim cijenama uključeni su svi troškovi potrebni za izvršenje svih usluga predviđenih nabavom, koji uključuju, ali se ne ograničavaju na troškove rada, troškovi kopiranja, putni troškovi, dnevnice, sve poreze i prireze (osim PDV-a), bez obzira da li je u opisu stavki troškovnika navedeno da jedinična cijena sve ovo obuhvaća.

20. Valuta u kojoj cijena ponude treba biti izražena:

Cijena ponude i ukupna cijena ponude izražavaju se u **Eurima (€)**.

21. Rok valjanosti ponude:

Rok valjanosti ponude je 90 (devedeset) dana od dana otvaranja ponuda.

22. Kriteriji odabira najpovoljnije ponude:.

Kriterij odabira ponude u ovom postupku javne nabave je ekonomski najpovoljnija ponuda na temelju cijene i kvalitete kako je određeno u nastavku.

Naručitelj određuje način bodovanja kako slijedi:

R.br.	Kratika kriterija	Kriterij	Max. broj bodova	Relativni ponder
1.	KCP	Cijena ponude	90,00	90%
2.	KHBIM	Iskustvo gospodarskog subjekta u BIM modeliranju povijesnih građevina (HBIM)	10,00	10%
	T	Ukupan broj bodova (KCP+KHBIM)	100	

U skladu s kriterijima i načinom bodovanja, utvrdit će se ukupan broj bodova svake valjane ponude te će se izvršiti rangiranje valjanih ponuda prema kriteriju za odabir ponude. Naručitelj će odabrati ponudu koja ostvari najveći broj bodova. Ako dvije ili više ponuda ostvare jednak broj bodova sukladno kriteriju za odabir ponude, bit će odabrana ponuda koja je zaprimljena ranije.

**DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA**

20 000 Dubrovnik, Pred Dvorom 1

OIB: 32082115313

www.dnz.hr

Ev.broj nabave:

NBV-65/2026

S obzirom na to da Naručitelj ne može koristiti pravo na pretporez, uspoređivat će se cijene ponuda s PDV-om.

Ekonomski najpovoljnija ponuda je ponuda s najvećim brojem bodova.

Ukupna ocjena ponude dobiva se kao suma bodova dobivenih po svim kriterijima:

$$T_n = KCP_n + KHBIM_n$$

pri čemu je:

n – broj ponude

T_n – ukupan broj bodova n -te ponude

KCP_n – ukupan broj bodova n -te ponude za udio cijene

$KHBIM_n$ - ukupan broj bodova n -te ponude za Iskustvo gospodarskog subjekta u BIM modeliranju povijesnih građevina (HBIM)

Naručitelj će odabrati samo jednu, ekonomski najpovoljniju ponudu, odnosno prihvatljivu ponudu s najvećim ukupnim brojem bodova.

Izračun bodova po pojedinim kriterijima vršit će se na sljedeći način:

1.Cjenovni kriterij (cijena - KCP)

Maksimalan broj bodova koji gospodarski subjekt može ostvariti prema ovom kriteriju je 90 bodova. Valjana ponuda s najnižom cijenom dobit će maksimalan broj bodova. Bodovna vrijednost ostalih valjanih ponuda izračunava se prema sljedećoj formuli:

$$KCP = CP_{\min} / CP_o \times 90$$

Gdje je:

KCP = cijena ponude (zaokružena na dvije decimale)

$CP_{\min}$ = cijena ponude sa najnižom cijenom

CP_o = cijena ponude koja se ocjenjuje

90 = najviši ostvarivi iznos kriterija

	DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA 20 000 Dubrovnik, Pred Dvorom 1 OIB: 32082115313 www.dnz.hr	Ev.broj nabave: NBV-65/2026
--	--	--

2. Necjenovni kriterij (Iskustvo gospodarskog subjekta u BIM modeliranju povijesnih građevina (HBIM) – KHBIM)

Opis: Iskustvo gospodarskog subjekta u BIM modeliranju povijesnih građevina (HBIM) - BIM modeliranje povijesnih građevina (HBIM): Izrada modela na temelju oblaka točaka (Scan-to-BIM) za objekte pod zaštitom konzervatora (poput Palače Ranjina).

Maksimalan broj bodova koji gospodarski subjekt može ostvariti prema ovom podkriteriju je 10,00 bodova.

Vrijednosni kriterij: Ponuditelj koji ima **Iskustvo u BIM modeliranju povijesnih građevina (HBIM)**, boduju se kako slijedi:

Ponuditelj koji ima Iskustvo u BIM modeliranju povijesnih građevina (HBIM)	Bodovi (KHBIM)
Ponuditelj nema Iskustvo u BIM modeliranju povijesnih građevina (HBIM)	0
Ponuditelj ima Iskustvo u BIM modeliranju povijesnih građevina (HBIM)	10
Maksimalni broj bodova po podkriteriju KDU	10

Ponuditelji u sklopu ponude dostavljaju Izjave u Prilogu Dokumentacije uz Poziv u kojoj sukladno odredbama Dokumentacije uz Poziv navode ima li ponuditelj iskustvo u BIM modeliranju povijesnih građevina (HBIM) temeljem kojeg će Naručitelj dodijeliti bodove u sklopu predmetnog kriterija za odabir.

Budući da se radi o kriteriju za odabir ponude, Naručitelj napominje gospodarskim subjektima da su dužni dokumente koje se odnose na nefinancijski kriterij dostaviti odmah u ponudi, kao i da isti moraju sadržavati potrebne informacije koje će biti naznačene na jasan i nedvosmislen način, na temelju kojih će Naručitelj moći utvrditi ispunjavanje navedenih kriterija.

23. Jezik ponude:

Ponuda se zajedno s pripadajućom dokumentacijom izrađuje na hrvatskom jeziku i latiničnom pismu.

Ukoliko su neki od dokumenata i dokaza traženih dokumentacijom o nabavi na nekom od stranih jezika, ponuditelj je dužan dostaviti i prijevod dokumenta/dokaza na hrvatski jezik.

Ponuditeljima će biti dozvoljeno u ponudi upotrijebiti pojedine stručne izraze na stranom jeziku ako navedeni izrazi imaju međunarodnu i višejezičnu primjenu.

	DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA 20 000 Dubrovnik, Pred Dvorom 1 OIB: 32082115313 www.dnz.hr	Ev.broj nabave: NBV-65/2026
--	---	--

V. OSTALE ODREDBE

24. Rok, način i uvjeti plaćanja:

Plaćanje se vrši u **Eurima (€)**.

Plaćanje prema stvarno izvršenoj usluzi, a temeljem Zapisnika o primopredaji i ispostavljenog računa u roku od 30 dana. Plaćanje se obavlja na žiro račun ponuditelja. Naručitelj ne prihvća traženje sredstava osiguranja plaćanja.

Račun mora biti izdan i dostavljen sukladno Zakonu o elektroničkom izdavanju računa u javnoj nabavi (NN 94/2018) na mail Dubrovačko-neretvanske županije

25. Rokovi za dostavu ponuda:

Rok za dostavu ponuda je **23. veljače 2026.** do **9⁰⁰ sati** na e-mail adresu nabava@dubrovnik-neretva.hr navedenu u točki 16.3. ove Dokumentacije.

26. Otvaranje ponuda:

Otvaranje ponuda obavit će se poslovnim prostorima Dubrovačko-neretvanske županije na adresi 20 000 Dubrovnik, Pred Dvorom 1.

Ponuda pristigla nakon isteka roka za dostavu ponuda ne otvara se i obilježava kao zakašnjelo pristigla ponuda. Zakašnjela ponuda se odmah vraća ponuditelju koji ju je dostavio.

27. Pravo poništenja nadmetanja:

Naručitelj zadržava pravo poništenja nadmetanja u bilo kojem trenutku prije isteka roka za dostavu ponude bez preuzimanja odgovornosti naknade eventualne štete bilo kojem ponuditelju. Obavijest o poništenju odmah će biti upućena svim ponuditeljima.

28. Troškovi nadmetanja:

Naručitelj ne snosi troškove u svezi sudjelovanja ponuditelja u ovom nadmetanju.

29. Rok donošenja Odluke o odabiru ili poništenja:

Naručitelj se obvezuje odabrati najpovoljnijeg ponuditelja u roku od 30 (trideset) dana računajući od dana isteka roka za dostavu ponuda i dostaviti Odluku o odabiru ponude sa Zapisnikom o otvaranju, pregledu i ocjeni ponuda Ponuditeljima koji su dostavili ponude sukladno članku 11. Pravilnika o jednostavnoj nabavi (Službeni Glasnik DNŽ-e broj 3/2023.) .

**DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA**

20 000 Dubrovnik, Pred Dvorom 1

OIB: 32082115313

www.dnz.hrEv.broj nabave:
NBV-65/2026**30. Posebni uvjeti za izvršenje ugovora**

Ugovor se mora izvršavati sukladno zahtjevima i uvjetima utvrđenim tehničkim specifikacijama i ostalim uvjetima i zahtjevima iz ovog Poziva.

Odabrani ponuditelj se obvezuje ugovorene usluge izvršavati s obveznim angažmanom potrebnog broja stručnjaka kako bi predmetne usluge bile završene u zahtijevanom roku za izvršenje.

Odabrani ponuditelj dužan je u ispunjavanju obveze iz svoje profesionalne djelatnosti postupati prema pravilima struke i s povećanom pažnjom (pažnja dobrog stručnjaka).

31. Kontrola i praćenje izvršenja ugovora

Ugovor se mora izvršavati sukladno zahtjevima i uvjetima utvrđenim tehničkim specifikacijama i ostalim uvjetima i zahtjevima iz ovog Poziva.

Naručitelj i odabrani ponuditelj s kojim Naručitelj sklopi ugovor o javnoj nabavi se obvezuju da će nakon isporuke usluge koja je predmet ugovora, potpisati Zapisnik o primopredaji iste.

Pod uspješno izvršenom primopredajom usluge (digitalni blizanac) smatra se da je usluga izvršena u ugovorenoj količini i da ispunjava sve tehničke karakteristike navedene u Projektnom zadatku - Tehničkim specifikacijama i uvjetima provedenog postupka jednostavne nabave.

Na sva pitanja koja se tiču ponuda, uvjeta, načina i postupka nabave, a nisu regulirana ovom Dokumentacijom primjenjivati će se odredbe Pravilnika o jednostavnoj nabavi Dubrovačko-neretvanske županije.

Ugovor mora biti u skladu s uvjetima određenima u Dokumentaciji i odabranom ponudom. Naručitelj je obavezan kontrolirati je li izvršenje ugovora u skladu s uvjetima određenima u Dokumentaciji i odabranom ponudom, te će se u tu svrhu imenovati osobe zadužene za kontrolu i praćenje izvršenja ugovora o javnoj nabavi od strane naručitelja i od strane odabranog ponuditelja.

32. Ostalo

Na sva pitanja koja se tiču ponuda, uvjeta, načina i postupka nabave, a nisu regulirana ovom Dokumentacijom primjenjivati će se odredbe Pravilnika o provedbi postupka jednostavne nabave Dubrovačko-neretvanske županije (SG DNŽ-e 3/2023).

Sva priopćenja, pozivi na objašnjenja, obavijesti i odluke između Naručitelja i ponuditelja moraju biti u pisanom obliku.

Na sva pitanja koja se tiču ponuda, uvjeta, načina i postupka nabave, a nisu regulirana ovom dokumentacijom o nabavi primjenjivati će se odredbe Zakona o javnoj nabavi (NN 120/16), Pravilnika o dokumentaciji o nabavi te ponudi (NN broj 65/17 i 75/20) u postupcima javne nabave te drugi relevantni zakoni i podzakonski propisi Republike Hrvatske. Na ostale bitne uvjete u vezi s predmetom nadmetanja i ugovorom o javnoj nabavi s odabranim ponuditeljem odgovarajuće će se primjenjivati odredbe Zakona o obveznim odnosima te drugi relevantni zakoni i podzakonski propisi koji reguliraju izvršenje predmetne vrste ugovora.

Odabrani ponuditelj je dužan poštivati Uredbu 2016/679 Europskog parlamenta i Vijeća od 27.4.2016. godine o zaštiti pojedinaca u vezi s obradom osobnih podataka i slobodnom kretanju takvih podataka te o stavljanju izvan snage Direktive 95/46/EZ (Opća uredba o zaštiti podataka; GDPR), Zakon o provedbi Opće uredbe o zaštiti podataka (NN 42/18) te usklađene i primjenjive propise Republike Hrvatske



DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA

20 000 Dubrovnik, Pred Dvorom 1

OIB: 32082115313

www.dnz.hr

Ev.broj nabave:

NBV-65/2026

Prilog 1.



**PROJEKTNI ZADATAK
TEHNIČKE SPECIFIKACIJE PREDMETA NABAVE**

**Predmet nabave: Usluge izrade informacijskog modela građevine
(digitalnog blizanca) u BIM okruženju - Palača
Ranjina**

Evidencijski broj nabave: NBV-65/2026

Dubrovnik, veljača 2026.

	DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA 20 000 Dubrovnik, Pred Dvorom 1 OIB: 32082115313 www.dnz.hr	Ev.broj nabave: NBV-65/2026
--	---	--

Projektni zadatak – Tehničke specifikacije predmeta nabave

Usluge izrade informacijskog modela građevine (digitalnog blizanca) u BIM okruženju
- Palača Ranjina

OSNOVNE INFORMACIJE O OBJEKTU

Lokacija: Palača Ranjina, Dubrovnik;

Naziv objekta: Palača Ranjina (sjedište Dubrovačko-neretvanske županije).

Lokacija: Pred Dvorom 1, Dubrovnik.

Katnost: Prizemlje + 2 kata + Potkrovlje (P+2+Pk).

Neto korisna površina: 536,32 m².

Povijesni značaj: Objekt je star cca 300 godina, s rekonstrukcijom obavljenom 2007. godine. Karakteriziraju ga zidovi od kamena i betona, drvena krovna konstrukcija te bogata kamena plastika na pročelju.

OBUJAM USLUGE (TEHNIČKE SPECIFIKACIJE)

Izvršitelj je dužan provesti cjelokupan proces digitalizacije objekta kroz sljedeće faze:

A. Geodetska izmjera i prikupljanje podataka

- **3D lasersko skeniranje:** Precizno skeniranje interijera i eksterijera za dobivanje oblaka točaka (Point Cloud).
- **Aerofotogrametrija:** Snimanje dronom s LIDAR senzorom i fotogrametrijskom kamerom za potrebe modeliranja krovišta i nedostupnih dijelova pročelja.
- **Zakonska usklađenost:** Obvezna prijava kontrole leta i slanje snimaka Državnoj geodetskoj upravi na pregled.

B. BIM Modeliranje (Autodesk Revit)

- **Razina razrade (LOD 300):** Model mora sadržavati točnu geometriju i osnovne informacije o elementima (zidovi, podovi, otvori, konstrukcija).
- **Specifični elementi za modeliranje:**
 - **Konstrukcija:** Masivni kameni i betonski zidovi, a.b. međukatne ploče.
 - **Stolarija:** Detaljan prikaz drvenih uklađenih vrata, prozora s izo staklom i drvenih persijana.

	DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA 20 000 Dubrovnik, Pred Dvorom 1 OIB: 32082115313 www.dnz.hr	Ev.broj nabave: NBV-65/2026
--	--	--

- **Interijer:** Različite podne obloge (polirane kamene ploče, hrastov parket, keramika).
- **Instalacije:** Shematski prikaz vidljivih dijelova vodovoda, odvodnje, elektro i IT instalacija.

C. Upravljanje podacima i interoperabilnost

- **COBie klasifikacija:** Svi elementi moraju biti mapirani prema COBie standardu za potrebe kasnijeg održavanja objekta (FM - Facility Management).
- **IFC Format:** Osiguranje izvoza u otvoreni IFC format radi koordinacije s drugim softverima (4D simulacija građenja, 5D troškovne analize).
- **CDE (Zajedničko podatkovno okruženje):** Rad u sustavu koji osigurava "jedinствен извор истине" (Single Source of Truth), uz praćenje povijesti izmjena (Audit Trail).

CILJEVI PROJEKTA

1. **Digitalni blizanac:** Dobivanje precizne podloge za buduće rekonstrukcije i konzervatorske radove s obzirom na bogatu kamenu plastiku i povijesni karakter.
2. **Optimizacija održavanja:** Korištenje BIM modela za upravljanje poslovnim prostorima i tehničkim sustavima zgrade.
3. **Dugoročna arhiva:** Osiguranje digitalne dokumentacije o zatečenom stanju, koje je trenutno ocijenjeno kao "vrlo dobro".

ISPORUKA

- Izvorni Autodesk Revit projekt (.rvt).
- IFC datoteka za interoperabilnost.
- Oblak točaka (Point Cloud) kao rezultat 3D skeniranja.
- Pristup CDE sustavu s kompletnom dokumentacijom i revizijama.

Rok, način i uvjeti plaćanja:

Plaćanje se vrši u Eurima (€).

Plaćanje prema stvarno izvršenoj usluzi, a temeljem Zapisnika o primopredaji i ispostavljenog računa u roku od 30 dana. Plaćanje se obavlja na žiro račun ponuditelja. Naručitelj ne prihvaća traženje sredstava osiguranja plaćanja.

Račun mora biti izdan i dostavljen sukladno Zakonu o elektroničkom izdavanju računa u javnoj nabavi (NN 94/2018) na mail Dubrovačko-neretvanske županije

Mjesto isporuke usluge:

Mjesto izvršenja predmeta nabave: poslovni prostori Dubrovačko-neretvanska županija, (20 000 Dubrovnik, Gundulićeva poljana 1 – Palača Ranjina) i poslovni prostori Ponuditelja.

**DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA**

20 000 Dubrovnik, Pred Dvorom 1

OIB: 32082115313

www.dnz.hrEv.broj nabave:
NBV-65/2026**Rok izvršenja usluga koje su predmet nabave:**

Ugovor stupa na snagu onog dana kada ga potpiše posljednja ugovorna strana te je na snazi do izvršenja svih obveza ugovornih strana.

Planirani rok izvršenja i pružanja usluga predmeta nabave je **trideset (30) kalendarskih dana** od dana stupanja na snagu ugovora.

Naručitelj i odabrani ponuditelj s kojim Naručitelj sklopi ugovor o javnoj nabavi se obvezuju da će nakon isporuke usluge (digitalni blizanac) koja je predmet ugovora, potpisati Zapisnik o primopredaji iste.

Pod uspješno izvršenom primopredajom usluge (digitalni blizanac) smatra se da je usluga izvršena u ugovorenoj količini i da ispunjava sve tehničke karakteristike navedene u Projektnom zadatku - Tehničkim specifikacijama i uvjetima provedenog nadmetanja

	DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA 20 000 Dubrovnik, Pred Dvorom 1 OIB: 32082115313 www.dnz.hr	Ev.broj nabave: NBV-65/2026
--	---	--

Prilog 2.

OBRAZAC PONUDBENI LIST
Evidencijski broj nabave: NBV-65/2026

1. NARUČITELJ

Naziv:	DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
Sjedište:	20 000 DUBROVNIK, Pred Dvorom 1
OIB:	32082115313

2. PONUDITELJ

Naziv i sjedište ponuditelja/nositelja ponude:		
Adresa ponuditelja/nositelja ponude:		
OIB (ili nacionalni identifikacijski broj prema zemlji sjedišta gospodarskog subjekta, ako je primjenjivo):		
IBAN:		
Ponuditelj je u sustavu PDV-a (zaokružiti):	DA	NE
Adresa za dostavu pošte		
Adresa e-pošte:		
Osoba za kontakt:		
Broj telefona:		
Broj telefaksa:		

3. PREDMET NABAVE

Naziv predmeta nabave	Usluge izrade informacijskog modela građevine (digitalnog blizanca) u BIM okruženju - Palača Ranjina
------------------------------	---

	DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA 20 000 Dubrovnik, Pred Dvorom 1 OIB: 32082115313 www.dnz.hr	Ev.broj nabave: NBV-65/2026
--	---	--

4. KRITERIJ CIJENA PONUDE ZA PREDMET NABAVE :

Cijena ponude (€ bez PDV-a):	
Slovima:	
Iznos PDV-a €:	
Slovima:	
Cijena ponude (€ sa PDV-om):	
Slovima:	

5. ROK VALJANOSTI PONUDE:

Rok valjanosti ponude:	Devedeset (90) dana od dana isteka roka za dostavu ponuda.
------------------------	--

U _____, dana _____ 2026.



(ime i prezime ovlaštene osobe ponuditelja)

(potpis)

	DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA 20 000 Dubrovnik, Pred Dvorom 1 OIB: 32082115313 www.dnz.hr	Ev.broj nabave: NBV-65/2026
---	---	--

Prilog 3.

OBRAZAC –TROŠKOVNIK

Evidencijski broj nabave: NBV-65/2026

	USLUGA (OPIS STAVKE)	Jed. mjere	Količina	JEDINIČNA CIJENA (€ bez PDV-a)	UKUPNA CIJENA (€ bez PDV-a)
	1	2	3	4	5 (3*4)
1.	Usluge izrade informacijskog modela građevine (digitalnog blizanca) u BIM okruženju - Palača Ranjina – sukladno Prilogu 1. – Projektni zadatak – Tehničke specifikacije predmeta nabave	komplet	1		
UKUPNA CIJENA (€ bez PDV-a) - brojkama					
UKUPNA CIJENA (€ bez PDV-a) - slovima					
IZNOS PDV-a (€ brojkama)					
IZNOS PDV-a (€ slovima)					
UKUPNA CIJENA (€ sa PDV-om) - brojkama					
UKUPNA CIJENA (€ sa PDV-om)-slovima					

U _____, dana _____ 2026.



(ime i prezime ovlaštene osobe ponuditelja)

(potpis)

	DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA 20 000 Dubrovnik, Pred Dvorom 1 OIB: 32082115313 www.dnz.hr	Ev.broj nabave: NBV-65/2026
--	---	--------------------------------

Prilog 4.

Izjava o iskustvu ponuditelja u BIM modeliranju povijesnih građevina (HBIM)

Ja,

(ime i prezime, adresa prebivališta, OIB ili nacionalni identifikacijski broj prema mjestu prebivališta)

u svojstvu osobe ovlaštene za zastupanje gospodarskog subjekta

(naziv ili tvrtka, sjedište, OIB ili nacionalni identifikacijski broj prema mjestu sjedišta ponuditelja ili naziv zajednice gospodarskih subjekata)

ovime izjavljujem da navedeni gospodarski subjekt u skladu s Kriterijima za odabir ekonomski najpovoljnije ponude (ENP) objavljene u postupku jednostavne nabave za predmet nabave - *Usluge izrade informacijskog modela građevine (digitalnog blizanca) u BIM okruženju - Palača Ranjina, Evidencijski broj nabave: NBV-65/2026*:

Ponuditelj koji ima Iskustvo u BIM modeliranju povijesnih građevina (HBIM)	PONUĐENO (*zaokružiti DA ili NE)
Ponuditelj nema Iskustvo u BIM modeliranju povijesnih građevina (HBIM)	DA / NE
Ponuditelj ima Iskustvo u BIM modeliranju povijesnih građevina (HBIM)	DA / NE

U _____, dana _____ 2026.



(ime i prezime ovlaštene osobe ponuditelja)

(potpis)