



REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
Upravni odjel za opću upravu
i imovinsko-pravne poslove
Dubrovnik, Vukovarska 16

KLASA: UP/I-943-04/25-01/37
URBROJ: 2117-11/12-26-5
Dubrovnik, 21. siječnja 2026.

Dubrovačko-neretvanska županija OIB: 32082115313, Upravni odjel za opću upravu i imovinsko-pravne poslove, Odsjek za imovinsko-pravne poslove i upravljanje imovinom, u predmetu nepotpunog izvlaštenja nekretnine u k.o. Slano, u svrhu izmještanja postojećih instalacija HEP ODS-a, radi izgradnje javne ceste A1, Zagreb-Split-Dubrovnik, dionica Doli-Dubrovnik s brzom cestom Đonta Doli-čvorište Doli, po prijedlogu Hrvatskih autocesta d.o.o., Zagreb, Ulica Stjepana Širole 4, OIB: 57500462912, zastupanih po opunomoćenici Marijani Plazibat, dipl.iur., OIB:23954311197, zaposlenici tog društva, u ime i za račun korisnika nepotpunog izvlaštenja, HEP-Operatora distribucijskog sustava d.o.o., Ulica Grada Vukovara 37, 10000 Zagreb, OIB: 46830600751, temeljem odredbe članka 54. stavak 2. Zakona o općem upravnom postupku (Nar.nov., br. 47/09. i 110/21), donosi

ZAKLJUČAK

1. Određuje se provođenje usmene i javne rasprave, radi utvrđivanja činjeničnog stanja i pokušaja sporazumnog rješavanja pitanja naknade radi nepotpunog izvlaštenja dijela kat. čestice 1494/2 upisane u zk.ul. 2667 k.o. Slano, koja će se održati u prostorijama Dubrovačko-neretvanske županije, Upravnog odjela za opću upravu i imovinsko-pravne poslove, Vukovarska 16, III kat, soba broj 84,

dana 19. veljače 2026. godine, s početkom u 10:00 sati.

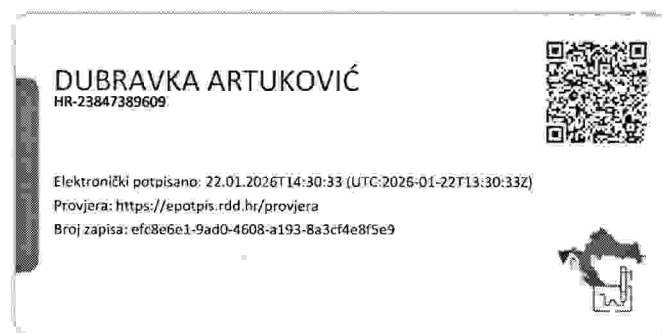
2. Na raspravu se, uz predlagatelja izvlaštenja Hrvatske autoceste d.o.o. zastupane po opunomoćenici Marijani Plazibat, dipl.iur. zaposlenici tog društva, korisnika nepotpunog izvlaštenja, HEP-Operatora distribucijskog sustava d.o.o. pozivaju suvlasnici navedeni u dostavnoj naredbi.
3. Pozivaju se osobe navedene u točki 2. izreke ovog zaključka, ukoliko iz opravdanih razloga nisu u mogućnosti pristupiti raspravljanju, a suglasne su s dostavljenim procjembenim elaboratom, elektroničkim putem na e-mail adresu dubravka.artukovic@dnz.hr ili putem Hrvatske pošte na adresu ovoga upravnog tijela, Vukovarska 16, Dubrovnik, dostaviti izjavu o suglasnosti s procjembenim elaboratom, kao i IBAN i naziv banke na koju će se isplatiti pripadajuća naknada uz napomenu kako isplata naknade nije moguća bez OIB-a pa kako u zemljinim knjigama kao javno dostupnim nisu

upisani OIB svih suvlasnika, u tom slučaju potrebno je dostaviti i presliku identifikacijske isprave odnosno dokaz da su stvarnopravni vlasnici.

4. Ukoliko je netko od pozvanih vlasnika u međuvremenu s Hrvatskim autocestama d.o.o. ugovornim putem riješio pitanje uspostave prava služnosti, nije u obvezi pristupiti raspravi uz napomenu kako se ustanovljenjem služnosti ne mijenjaju vlasnički odnosi na nekretnini, vlasnik nekretnine i dalje ostaje osoba u odnosu prema kojoj se provodi postupak izvlaštenja, a korisnik izvlaštenja nepotpunim izvlaštenjem stječe ograničeno stvarno pravo na nekretnini odnosno stvarnu služnost.
5. Ukoliko umjesto pozvane stranke-vlasnika na usmenu raspravu pristupi opunomoćenik, dužan je sa sobom donijeti punomoć u pisanom obliku, na kojoj je potpis ovjeren od strane javnog bilježnika i koja sadrži ovlaštenje za zastupanje u postupku izvlaštenja, a nasljednici uknjiženih osoba dužni su donijeti pravomoćno rješenje o nasljeđivanju odnosno drugu valjanu ispravu kojom dokazuju da su stvarnopravni vlasnici predmetnih nekretnina. Jednako tako ukoliko upisani posjednici posjeduju dokaze da su stvarnopravni vlasnici nekretnina potrebno je na raspravi donijeti dokaz o istome.
6. Ako uredno pozvana stranka bez opravdanog razloga ne pristupi na usmenu raspravu, službena osoba može provesti raspravu i bez nazočnosti stranke. Ako na usmenu raspravu ne dođe uredno pozvana stranka na zahtjev koje je pokrenut postupak, odlučit će se temeljem utvrđenog činjeničnog stanja u postupku i spisu priloženih isprava.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU: Protiv ovog zaključka nije dopuštena posebna žalba, ali se zaključak može pobijati u žalbi protiv rješenja kojim će ovaj Upravi odjel odlučiti o prijedlogu za izvlaštenje (čl. 77. st. 5. Zakona o općem upravnom postupku).

VIŠA STRUČNA SURADNICA I
Dubravka Artuković, mag.iur.



DOSTAVITI:

1. Hrvatske autoceste d.o.o.
zastupane po opunomoćenici Marijani Plazibat
10000 ZAGREB, Ulica Stjepana Širole 4
2. HEP - Operator distribucijskog sustava
10000 ZAGREB, Ulica Grada Vukovara 37

3. Mare Ševelj ud. Antuna
20230 SLANO, Grgurići 1
4. Josipa Martić pok. Pera r. Kristić
20000 DUBROVNIK, Pera Budimani 17
5. Ivan Kristić pok. Pera
20000 DUBROVNIK, Petra Zoranića 11
6. Kazimir Kristić pok. Pera
20000 DUBROVNIK, Pera Budimani 17
7. Marina Radoš Balić
20235 ZATON VELIKI, Vrbica 34a
8. Oglasna ploča Općine Dubrovačko primorje
20232 SLANO, Trg Ruđera Boškovića 1
9. Oglasna ploča - ovdje
10. Internetska stranica Dubrovačko-neretvanske županije (www.dnz.hr)
11. U spis predmeta.