



REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO - NERETVANSKA ŽUPANIJA
Upravni odjel za opću upravu
i imovinsko-pravne poslove
Metković, Stjepana Radića 3

KLASA: UP/I-943-04/25-02/40

URBROJ: 2117-11/15-25-3

Metković, 04. prosinca 2025.

Dubrovačko - neretvanska županija, OIB: 32082115313, Upravni odjel za opću upravu i imovinsko-pravne poslove, Odsjek za imovinsko-pravne poslove i upravljanje imovinom, u postupku izvlaštenja, povodom prijedloga **Hrvatskih cesta d.o.o. za upravljanje, građenje i održavanje državnih cesta, Zagreb, Vončinina 3, OIB:55545787885, Poslovna jedinica Split**, koje zastupa Ivan Delić, dipl. iur., OIB:89537308983, kao zaposlenik društva, za osiguranje dokaza o stanju i vrijednosti nekretnina u k.o. Orebić, radi nepotpunog izvlaštenja, u svrhu **izgradnje obilaznice Orebić kao dijela državne ceste DC414, od ulaza u naselje Orebić (zapadno od naselja Stanković) do križanja sa županijskom cestom LC6215 (na području Kučišta) duljine 6, 569 km, k.o. Orebić - rekonstrukcija i zaštita EEN instalacija nazivnog napona 10(20) kV i NNM 0,4 kV - etapa 2**, temeljem odredbi članka 34. stavak 1. Zakona o općem upravnom postupku (Nar.nov., br. 47/09 i 110/21), donosi

Z A K L J U Č A K

1. Osobama odsutna i nepoznata prebivališta i boravišta, boravišta izvan teritorija Republike Hrvatske, kao i nepoznatim nasljednicima uknjiženih vlasnika/suvlasnika nekretnina u k.o. Orebić, radi zaštite njihovih prava i interesa, postavlja se privremena zastupnica u osobi Sandre Trojanović Sršen, OIB:16936610195, odvjetnice u Zajedničkom odvjetničkom uredu Ljubomir Vranješ i Sandra Trojanović Sršen, 20250 Orebić, Obala pomoraca 32 A i to kako slijedi:

- za dio kat. čestice 1013/1 upisane u zk.ul. 35 u k.o. Orebić

Giuseppe Braili Gm. Paolo za 1/6 dijela,
Francesco Štuk Di Simeone za 1/3 dijela,
Tera Rubelli ž. Frana, Orebić za 2/75 dijela,
Marica Pecotić ž. dr. Antuna, Orebić za 31/18000 dijela,
Elza Kopšić pok. dr. Marka, Split za 391/96000 dijela,
Dorijan Jakulić Ivanov za 11/75 dijela,
Darija Koplić ž. Stevana za 391/72000 dijela,
Petar Donati pok. Bruna za 391/72000 dijela,

Jovan Miščević, OIB: 50214088301, Beograd, Braće Srnić 25, stan 26, Srbija za 19/900 dijela,
Dinko-Dominik Verzotti, OIB: 05228549197, U 304 Pier St. 105, Melbourne, Australija, Australija za 113/1800 dijela,

- za dio kat. čestice 1099/1 upisane u zk.ul. 3076 u k.o. Orebić

Gordana Jurić, OIB: 84937709764, Služanj 9, 88260 Čitluk, Bosna i Hercegovina za 1/1 dijela,

- za dio kat. čestice 1502/2 upisane u zk.ul. 1731 u k.o. Orebić

Milivoj Panić, OIB: 27838505289, Husinskih Rudara 005, Paulilula, Beograd, Srbija za 1/1 dijela.

2. Privremena zastupnica zadržava to svojstvo u postupku osiguranja dokaza o stanju i vrijednosti nekretnina u k.o. Orebić, dok se u toj stvari ne pojavi sama stranka, pravomoćno utvrđeni nasljednici ili njihov opunomoćenik.
3. Poziva se privremena zastupnica prihvatiti povjerene joj dužnosti te ih u svemu savjesno i po zakonu obavljati.
4. Protiv ovog zaključka nije dopuštena posebna žalba.

O b r a z l o ž e n j e

Pred ovim javnopravnim tijelom po prijedlogu Hrvatskih cesta d.o.o. za upravljanje, građenje i održavanje državnih cesta, Zagreb, Vončinina 3, OIB:55545787885, po uvodno označenom opunomoćeniku, pokrenut je postupak za osiguranje dokaza o stanju i vrijednosti nekretnina u k.o. Orebić, radi nepotpunog izvlaštenja, u svrhu izgradnje obilaznice Orebić kao dijela državne ceste DC414, od ulaza u naselje Orebić (zapadno od naselja Stanković) do križanja sa županijskom cestom LC6215 (na području Kučišta) duljine 6, 569 km, k.o. Orebić - rekonstrukcija i zaštita EEN instalacija nazivnog napona 10(20) kV i NNM 0,4 kV - etapa 2.

Naime, člankom 34. stavak 1. Zakona o općem upravnom postupku propisano je ukoliko postupovno nesposobna stranka nema zakonskog zastupnika ili se neka radnja u postupku treba hitno poduzeti protiv osobe koje prebivalište, boravište ili sjedište nije poznato, a koja nema opunomoćenika, takvoj stranci službena će osoba zaključkom odrediti privremenog zastupnika.

Člankom 34. stavak 2. Zakona o općem upravnom postupku, također je propisano kako će se privremenog zastupnika odrediti i onoj stranci kojoj su identitet i adresa poznati ali se ne nalazi na području Republike Hrvatske, a na zahtjev službene osobe u za to ostavljenom roku ne odredi ovlaštenu osobu za zastupanje, o čemu će službena osoba bez odgode obavijestiti stranku.

Obzirom da je člankom. 12. Zakona o izvlaštenju i određivanju naknade propisano kako su poslovi izvlaštenja od interesa za Republiku Hrvatsku i kako su postupci izvlaštenja hitni, to je osobama navedenim u točki 1. izreke ovog zaključka, određena privremena zastupnica u osobi Sandre Trojanović Sršen, odvjetnice u Zajedničkom odvjetničkom uredu Ljubomir Vranješ i Sandra Trojanović Sršen, a sve uz primjenu članka 34. stavak 3. i članka 95. Zakona o općem upravnom postupku koji regulira dostavu javnom objavom određujući da se ista obavlja kada je to propisano ili kad su drugi oblici dostave nemogući ili neprikladni i to stavljanjem pismena na oglasnu ploču javnopravnog tijela, objavom pismena u dnevnim novinama, na internetskoj stranici javnopravnog tijela ili na drugi prikladan način, pri čemu se dostava smatra objavljenom istekom osmog dana od dana javne objave.

Slijedom iznjetoga, a kako je utvrđeno da su osobe iz točke 1. izreke ovoga zaključka, upisani kao vlasnici/suvlasnici na nekretninama u k.o. Orebić u odnosu na koje je podnesen prijedlog za osiguranje dokaza o stanju i vrijednosti nekretnina, odsutne i nepoznata boravišta ili imaju prebivalište u inozemstvu, to je valjalo odlučiti kao u izreci ovog zaključka.

Sukladno svemu iznesenom, citiranim zakonskim odredbama, te uvažavajući činjenicu važnosti projekta, zatim činjenicu da je postupak izvlaštenja po svom karakteru hitan, ovo je tijelo odlučilo kao u izreci zaključka.

Ovaj će se zaključak objaviti na oglasnoj ploči i internetskoj stranici ovog javnopravnog tijela te na oglasnoj ploči općine Orebić.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog zaključka žalba nije dopuštena, a zaključak se može pobijati žalbom protiv rješenja kojim se rješava o upravnoj stvari izvlaštenja (članak 77. stavak 5. Zakona o općem upravnom postupku).

Akt pripremila:

SAMOSTALNI UPRAVNI REFERENT
Neda Palinić Šutalo, mag.iur.

PRIVREMENA PROČELNICA
Sanja Jasprica, dipl.iur.

DOSTAVITI:

1. Hrvatske ceste d.o.o. za upravljanje, građenje i održavanje državnih cesta,
Odjel za tehničke poslove, Grupa za izvlaštenja, Poslovna jedinica Split,
21000 SPLIT, Ulica Ruđera Boškovića 22, n/p Ivan Delić
2. Sandra Trojanović Sršen, odvjetnica u Zajedničkom odvjetničkom uredu Ljubomir
Vranješ i Sandra Trojanović Sršen,
20250 OREBIĆ, Obala pomoraca 32 A
(kao privremena zastupnica osoba iz točke 1. izreke zaključka)
3. Oglasna ploča Dubrovačko – neretvanske županije
4. Oglasna ploča općine Orebić, Obala pomoraca 24, 20250 OREBIĆ
5. Internetska stranica Dubrovačko – neretvanske županije (www.dnz.hr)
6. U spis predmeta