



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA**  
**Upravni odjel za zaštitu okoliša i komunalne poslove**

KLASA: UP/I-352-01/25-02/23  
URBROJ: 2117-09/2-25-12  
Dubrovnik, 27. studenoga 2025.

Upravni odjel za zaštitu okoliša i komunalne poslove Dubrovačko-neretvanske županije, OIB: 32082115313, temeljem članka 30., stavka 4. Zakona o zaštiti prirode ("Narodne novine", br. 80/13, 15/18, 14/19, 127/19 i 155/23), povodom zahtjeva tvrtke Arhitektonika d.o.o., Augusta Šenoe 6, Dubrovnik, OIB: 24404870317, kao opunomoćenika nositelja zahvata Općine Orebić, Obala pomoraca 24, Orebić, OIB: 16825959078, za provedbom prethodne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu zahvata uređenja šetnice „Lungomare“ – od Lučice do Hotela Orsan u Orebiću, donosi

**R J E Š E N J E**

- I. Namjeravani zahvat: Uređenje šetnice „Lungomare“ – od Lučice do Hotela Orsan u Orebiću, nositelja zahvata Općine Orebić, Obala pomoraca 24, Orebić, OIB: 16825959078, prihvatljiv je za ekološku mrežu.**
- II. Ovo rješenje se izdaje na rok od četiri (4) godine**
- III. Ovo rješenje se objavljuje na službenim internetskim stranicama Dubrovačko-neretvanske županije**

***Obrazloženje***

Nositelj zahvata, Općina Orebić, Obala pomoraca 24, Orebić, putem opunomoćenika Arhitektonika d.o.o., Augusta Šenoe 6, Dubrovnik, dana 2. srpnja 2025. godine, podnio je zahtjev za provedbom postupka prethodne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu za zahvat uređenja šetnice „Lungomare“ – od Lučice do Hotela Orsan u Orebiću, u daljnjem tekstu: predmetni zahvat.

Člankom 29., stavkom 2. Zakona o zaštiti prirode, propisano je da ovo tijelo provodi Prethodnu ocjenu prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu za zahvate koji mogu imati značajan negativan utjecaj na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže.

Uvidom u dostavljenu dokumentaciju, utvrđeno je da predmetni zahvat predstavlja uređenje šetnice „Lungomare“, od Lučice do hotela Orsan u Orebiću. Uređenje obuhvaća rekonstrukciju postojeće pješačko-biciklističke staze/šetnice uz more u isključivo pješačku stazu s odmorištima, a dodatni sadržaji



će biti „zeleni trg“ s edukativnim sadržajima, plažni sanitarni objekti (tuševi, svlačionice, mjesto za pohranu ležaljki), bar uz plažu Bačva, poligon za vježbanje na otvorenom te odmorište/vidikovac „Paluba“, na više katastarskih čestica k.o. Podgorje i k.o. Orebić. Duljina obuhvata postojeće pješačke staze je oko 1510 metara, širine od 140 do 220 centimetara. Cijelom duljinom rekonstruirane staze ugradit će se rasvjeta te urbana oprema (klupe za sjedenje, koševi za otpad, fontane s pitkom vodom, tuševi, kabine za kupače), a pojas šetnice će se hortikulturno urediti mediteranskim i submediteranskim vrstama. Razvodi unutar objekata će se spojiti na interne kanalizacijske crpne stanice koje će biti izvedene u kompaktnoj verziji. Kanalizacijska crpna stanica imat će spremnik za prihvat fekalne vode od sintetičkih materijala i rezervnu kanalizacijsku crpku s ulazom i izlazom minimalno 80 mm, prikladnim parametrima visine dizanja i protoka te opremom za upravljanje radom crpki i mjerenja visine sadržaja u spremniku. Iz kanalizacijske crpne stanice otpadna voda se crpi cijevima dalje na spoj u kolektor javne fekalne odvodnje ili obližnje interne kolektore odvodnje hotelskih kompleksa.

Planirani zahvat nalazi se unutar područja ekološke mreže (Uredba o ekološkoj mreži i nadležnostima javnih ustanova za upravljanje područjima ekološke mreže „Narodne novine“, broj 80/19, 119/23, 87/25 i 123/25), Područja očuvanja značajnog za ptice (POP) HR1000036 Srednjedalmatinski otoci i Pelješac.

Po zaprimljenom zahtjevu, sukladno odredbama članka 30. stavka 3. Zakona o zaštiti prirode, ovo tijelo je zatražilo prethodno mišljenje Ministarstva zaštite okoliša i zelene tranzicije, Zavoda za zaštitu okoliša i prirode (dalje u tekstu: Zavod) o mogućnostima značajnih negativnih utjecaja Zahvata na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže. Zavod je dopisom (KLASA: 352-03/25-06/700, URBROJ: 517-08-3-1-2-25-2, od 12. kolovoza 2025.) zatražio nadopunu zahtjeva u smislu da je potrebno dostaviti točan položaj šetnice i svih dodatnih sadržaja koji se planiraju izgraditi u obliku primjerenom za prostornu analizu (.shp datoteka) i informaciju na koji će se način riješiti odvodnja sanitarnih voda iz odgovarajućih objekata kako bi se spriječio eventualan štetan utjecaj na prirodu i okoliš. Od Nositelja zahvata je 1. rujna 2025. zaprimljena dopuna zahtjeva koju je ovo tijelo sukladno članku 47. stavku 3. Zakona, dostavilo Zavodu koji je dopisom (KLASA: 352-03/25-06/700, URBROJ: 517-08-3-1-2-25-4 od 8. listopada 2025.) zatražio nadopunu zahtjeva i naveo da iz dostavljenog prostornog obuhvata planiranog zahvata nije moguće razaznati sve elemente planiranog zahvata, te da je za planirani zahvat potrebno dostaviti tražene prostorne podatke u .shp formatu, označeno na način da je jasna lokacija svih elemenata koji se planiraju zahvatom (odmorišta, kupališta, vidikovac, objekti itd.). Nositelj zahvata je 13. studenoga 2025. dostavio traženu dopunu koju je ovo tijelo dostavilo Zavodu. Na temelju tako nadopunjene dokumentacije Zavod je dao svoje mišljenje o prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu (KLASA: 352-03/25-06/700, URBROJ: 517-08-3-1-2-25-6 od 25. studenoga 2025.) u kojem se navodi da sukladno bazi podataka Ministarstva zaštite okoliša i zelene tranzicije, Zavoda za zaštitu okoliša i prirode, lokacija zahvata ne predstavlja pogodna staništa za ciljne vrste ptica, s obzirom na to da zahvat podrazumijeva uređenje već postojeće obalne šetnice, da se ne planiraju zahvati u moru te da se lokacija zahvata nalazi na izgrađenim područjima uz prometnicu i naseljena mjesta. Također, Zavod navodi da karakteristike zahvata nisu takve da bi mogao imati značajan negativan utjecaj na populacije ciljnih vrsta navedenog POP-a. Zavod smatra da se može isključiti mogućnost značajnog negativnog utjecaja provedbe zahvata na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže te da nije potrebno provesti Glavnu ocjenu.

Slijedom provedenog postupka prethodne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu, analizom mogućih značajnih negativnih utjecaja predmetnog zahvata na ciljeve očuvanja i cjelovitost navedenih područja ekološke mreže, uvažavajući prethodno mišljenje Zavoda, ocijenjeno je da se može isključiti mogućnost



značajnog negativnog utjecaja predmetnog zahvata na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže te je, sukladno članku 30., stavku 4. Zakona o zaštiti prirode, odlučeno kao u izreci.

Prema članku 43. stavak 1. Zakona o zaštiti prirode ovo Rješenje izdaje se na rok od 4 godine.

U skladu s odredbama članka 44. stavak 1. i 2. Zakona o zaštiti prirode ovo Rješenje dostavlja se Ministarstvu zaštite okoliša i zelene tranzicije i Inspekciji zaštite prirode.

Sukladno članku 44. stavak 3. Zakona o zaštiti prirode ovo Rješenje se objavljuje na službenim internetskim stranicama Dubrovačko-neretvanske županije.

### **UPUTA O PRAVNOM LIJEKU**

Protiv ovog rješenja stranka može izjaviti žalbu Ministarstvu zaštite okoliša i zelene tranzicije u Zagrebu u roku od 15 dana od dana primitka rješenja. Žalba se dostavlja putem ovog Upravnog odjela pismeno, neposredno ili poštom, odnosno dostavlja se elektronički, a može se izjaviti i usmeno na zapisnik.

VIŠA SAVJETNICA-SPECIJALISTICA

Dijana Tomašević Rakić, dipl. ing. biol.

#### Dostaviti:

1. Arhitektonika d.o.o., Augusta Šenoae 6, Dubrovnik
2. Ministarstvo zaštite okoliša i zelene tranzicije, Uprava za zaštitu prirode, Radnička cesta 80, 10000 Zagreb
3. Državni inspektorat, Inspekcija zaštite prirode, Vukovarska 16, 20 000 Dubrovnik
4. Evidencija, ovdje
5. Pismohrana