



REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO - NERETVANSKA ŽUPANIJA
Upravni odjel za opću upravu i imovinsko-pravne poslove
Dubrovnik, Vukovarska 16

KLASA: UP/I-943-04/25-02/42
URBROJ: 2117-11/49-25-3
Metković, 20. studenoga 2025.

Dubrovačko-neretvanska županija, OIB:32082115313, Upravni odjel za opću upravu i imovinsko-pravne poslove, Odsjek za imovinsko-pravne poslove i upravljanje imovinom, povodom prijedloga Hrvatskih cesta d.o.o. za upravljanje, građenje i održavanje državnih cesta, Zagreb, Vončinina 3, OIB:55545787885, Poslovna jedinica Split, koje u postupku zastupa opunomoćenik Ivan Delić, dipl. iur., OIB:89537308983, kao zaposlenik društva, za osiguranje dokaza o stanju i vrijednosti nekretnina u k.o. Podgorje, radi nepotpunog izvlaštenja, u svrhu **Izgradnje obilaznice Orebić kao dijela državne ceste DC414, od ulaza u naselje Orebić (zapadno od naselja Stankovići) do križanja sa županijskom cestom LC6215 (na području Kučišta) duljine 6,569 km, k.o. Podgorje-rekonstrukcija DV 35 kV Pijavičino-Zamošće i rekonstrukcija (prelaganje) i zaštita EEN instalacija nazivnog napona 10(20) kV i NNM 0,4 kV - etapa 2**, na temelju odredbi članka 34. stavak 1. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine“, br. 47/09 i 110/21), donosi

Z A K L J U Č A K

1. Odsutnim osobama, osobama nepoznatog prebivališta i boravišta ili prebivališta izvan Republike Hrvatske, kao i neutvrđenim nasljednicima uknjiženih vlasnika/suvlasnika nekretnina u k.o. Podgorje, postavlja se privremena zastupnica u osobi **Sandre Trojanović Sršen, OIB:16936610195, odvjetnice u Zajedničkom odvjetničkom uredu Ljubomir Vranješ i Sandra Trojanović Sršen, Orebić, Obala pomoraca 32 A**, radi zaštite njihovih prava i interesa, i to:

- za dio kat. čest. 61/2 upisane u ZU 1310 u k.o. Podgorje
- za dio kat. čest. 61/3 upisane u ZU 1310 u k.o. Podgorje
- za dio kat. čest. 61/5 upisane u ZU 1310 u k.o. Podgorje
- za dio kat. čest. 125/5 upisane u ZU 1310 u k.o. Podgorje

Jelić Kata ž. Balda L.O.

Bikić Luka pok. Marka

Mujan Marija rođ. Bikić

Vukas Tereza rođ. Bikić

- za dio kat. čest. 126/1 upisane u ZU 422 u k.o. Podgorje

Lolić Marija pok. Jura

Lolić Edo, Australija

Lolić Tomislav, Australija

Lolić Marko pok. Nikole

- za dio kat. čest. 129/1 upisane u ZU 239 u k.o. Podgorje

Čendo Mara ž. Stjepana, Orebić

Bogić Herman pok. Joza, Orebić

Mrgudić Kazimir pok. Ivana, Podgorje

Mrgudić Silvo - Silvestar pok. Ivana, Podgorje

Mrgudić Marija ž. Stjepa - Stjepana, Orebić

Mrgudić Ivo pok. Luke

- za dio kat. čest. 130/1 upisane u ZU 136 u k.o. Podgorje

- za dio kat. čest. 130/11 upisane u ZU 136 u k.o. Podgorje

Jelić Kata ž. Balda L.O.

Bikić Luka pok. Marka

Mujan Marija rođ. Bikić

Vukas Tereza rođ. Bikić

- za dio kat. čest. 453 upisane u ZU 1843 u k.o. Podgorje

- za dio kat. čest. 454/1 upisane u ZU 1843 u k.o. Podgorje

- za dio kat. čest. 454/2 upisane u ZU 1843 u k.o. Podgorje

Šegedin Marija ud. Andrije

Šegedin Antica pok. Andrije

- za dio kat. čest. 576 upisane u ZU 237 u k.o. Podgorje

Kapor Doma ž. Marina, Borje

Burić Kata ž. Joza, Podgorje

- za dio kat. čest. 584 upisane u ZU 141 u k.o. Podgorje

- za dio kat. čest. 587 upisane u ZU 141 u k.o. Podgorje

Šegedin Marija ž. Andrije

- za dio kat. čest. 588/1 upisane u ZU 140 u k.o. Podgorje

- za dio kat. čest. 589 upisane u ZU 140 u k.o. Podgorje

Šegedin Marija ud. Andrije

Šegedin Marija pok. Andrije

Šegedin Tereza pok. Andrije

Šegedin Antica pok. Andrije

Visković Jozo pok. Grge

Bikić Viktorija ž. Marka

Bikić Viktroija rođ. Visković

Visković Tereza pok. Joza

Visković Grgo pok. Joza

Tomašić Terezija rođ. Šegedin

Kekezović Kristina rođ. Lolić

- za dio kat. čest. 657/1 upisane u ZU 347 u k.o. Podgorje

Grljušić Ivanka ž. Ratka

- za dio kat. čest. 826/1 upisane u ZU 1556 u k.o. Podgorje
- za dio kat. čest. 826/2 upisane u ZU 1556 u k.o. Podgorje
Šestanović Nada rođ. Gerica, Kučište

- za dio kat. čest. 826/9 upisane u ZU 190 u k.o. Podgorje
Šestanović Nada rođ. Gerica, Kučište

- za dio kat. čest. 826/10 upisane u ZU 387 u k.o. Podgorje
Gerica Nada Antunova
Šestanović Nada rođ. Gerica, Kučište

- za dio kat. čest. 872/1 upisane u ZU 1771 u k.o. Podgorje
Kaštrožil Matija ž. Nikole

- za dio kat. čest. 930/1 upisane u ZU 1527 u k.o. Podgorje
- za dio kat. čest. 930/2 upisane u ZU 1527 u k.o. Podgorje
Mrgudić Anthony John pok. Anta, SAD
Mrgudich Mary Kathryn, SAD

- za dio kat. čest. 965 upisane u ZU 1781 u k.o. Podgorje
Juričević Jozo pok. Joza
Buntelić Anica pok. Stefana
Buntelić Franić pok. Stefana
Šeparović Anica ud. Antuna, Kučište
Buntjelić Mate pok. Marka
Buntjelić Marko pok. Marka
Buntjelić Marija pok. Marka
Buntjelić Frana pok. Marka
Buntjelić Anica pok. Marka
Visković Nikola
Buntjelić Jozo pok. Stjepa
Buntelić Niko pok. Nikole, Kučište
Buntelić Marija ud. Pava
Buntelić Vice pok. Ivana, Stanković
Buntelić Fila pok. Bara, Kučište
Buntelić Antica ž. Anta, Kučište
Mladineo Marija ž. Jerka, Kučište
Buntelić Augustin pok. Anta, Kučište
Buntelić Nikola pok. Nikole, Kučište
Buntelić Frana Pok. Antuna, Kučište
Buntelić Marija ud. Pavla
Buntelić Pavo pok. Ivana, Kučište
Buntelić Ivan pok. Ivana, Kučište,
Koboević Mato Stjepanov
Koboević Stjepo pok. Mata, Kučište
Buntjelić Bare Antunov, Kučište
Buntjelić Ivan pok. Mata
Gerica Jere pok. Ivana

Ivanović Zoran pok. Milivoja, Beograd, Medakovićeve br. 94
Ivanović Branko Pok. Milivoja, Beograd, Vladetina br. 7
Fuchs Marina rođ. Šalek, OIB: 50122156910, Francuska
Fuchs Marina Rođ. Šalek, OIB: 50122156910, Francuska,
29 Chemin De La Bastille, 38700 La Tronche

- za dio kat. čest. 970/1 upisane u ZU 1524 u k.o. Podgorje

Buklijaš Ivica pok. Stanka
Jurilj Ruža rođ. Buklijaš
Grljušić Ivanka rođ. Buklijaš
Bogoje Rosanda rođ. Buklijaš

- za dio kat. čest. 972 upisane u ZU 1624 u k.o. Podgorje

- za dio kat. čest. 973/1 upisane u ZU 1624 u k.o. Podgorje

Vidoš Nikša
Vidoš Dani

- za dio kat. čest. 976 upisane u ZU 303 u k.o. Podgorje

- za dio kat. čest. 977 upisane u ZU 303 u k.o. Podgorje

- za dio kat. čest. 980 upisane u ZU 303 u k.o. Podgorje

- dio kat. čest. 988/1 upisane u ZU 303 u k.o. Podgorje

- dio kat. čest. 1005/1 upisane u ZU 303 u k.o. Podgorje

Jurković Marija ž. Ante rođ. Jurković
Miličić Ivan pok. Jurja Dbr.
Miličić Kata pok. Jurja
Miličić Antun pok. Jurja

- za dio kat. čest. 979 upisane u ZU 1623 u k.o. Podgorje

Ravelić Ante pok. Ivana, Orebić

- za dio kat. čest. 1027/1 upisane u ZU 1921 u k.o. Podgorje

- za dio kat. čest. 1112/12 upisane u ZU 1921 u k.o. Podgorje

Jakulić ing. Dorijan pok. Ivana
Pesut Cordiglia Alexander Andres, OIB:76363226642, Los Ginkos 675,
Bosques de Montemar, Čile
Pesut Cordiglia Maria Teresa, OIB: 17412753274, Concon, Las Bellotas 585,
Valparaiso, Čile

- za dio kat. čest. 1027/2 upisane u ZU 1666 u k.o. Podgorje

Jakulić ing. Dorijan pok. Ivana
Pesut Cordiglia Alexander Andres, Oib: 76363226642, Los Ginkos 675,
Bosques De Montemar, Čile
Pesut Cordiglia Maria Teresa, OIB: 17412753274, Concon, Las Bellotas 585,
Valparaiso, Čile

- za dio kat. čest. 1049 upisane u ZU 1614 u k.o. Podgorje

- za dio kat. čest. 1050 upisane u ZU 1614 u k.o. Podgorje

Foretić Lucija ž. Vicka, Korčula

- za dio kat. čest. 1059/5 upisane u ZU 344 u k.o. Podgorje
- za dio kat. čest. 1072/3 upisane u ZU 344 u k.o. Podgorje
- za dio kat. čest. 1074 upisane u ZU 344 u k.o. Podgorje
 Zanetić Hrvoje Antunov
 Lovrinčević Nedjelko Marijanov

- za dio kat. čest. 1059/6 upisane u ZU 1849 u k.o. Podgorje
 Žanetić Hrvoje Antunov
 Lovrinčević Nedjelko Marijanov
 Claps Monica Eliana, OIB: 68391309124, Piazza Guala 135, Torino, Italija

- za dio kat. čest. 1101 upisane u ZU 80 u k.o. Podgorje
- za dio kat. čest. 1112/2 upisane u ZU 80 u k.o. Podgorje
 Claps Monica Eliana, OIB: 68391309124, Piazza Guala 135, Torino, Italija

- za dio kat. čest. 1112/1 upisane u ZU 180 u k.o. Podgorje
 Pesut Cordiglia Alexander Andres, OIB: 76363226642, Los Ginkos 675,
 Bosques de Montemar, Čile
 Pesut Cordiglia Maria Teresa, OIB: 17412753274, Concon, Las Bellotas 585,
 Valparaiso, Čile

- za dio kat. čest. 1116/1 upisane u ZU 359 u k.o. Podgorje
 Pešut Ivan, pok. Nikole,
 Bikić Matija, ud. Anta,
 Bikić Nedjeljko, pok. Anta,
 Bikić Ante, pok. Anta,
 Bikić Branimir, pok. Anta,
 Radomiljac Dinka, pok. Anta,

- za dio kat. čest. 1278/1 upisane u ZU 464 u k.o. Podgorje
- za dio kat. čest. 1279 upisane u ZU 464 u k.o. Podgorje
 Jelić Kata, ž. Balda L.O.,

- za dio kat. čest. 1280 upisane u ZU 317 u k.o. Podgorje
- za dio kat. čest. 1281 upisane u ZU 317 u k.o. Podgorje
 Vlatković Ivo pok. Frana
 Vlatković Ivo pok. Srećka

- za dio kat. čest. 2130/20 upisane u ZU 104 u k.o. Podgorje
 Bariloti Frana, pok. Jakova,
 Kuvara Leonardo, pok. Ivana,
 Kuvara Jozo, pok. Ivana,
 Šunjić Antica, (Tona) ž. Mirka,
 Kuvara Karmen, pok. Antuna,
 Kuvara Tera, pok. Antuna,
 Vidulin Antun, pok. Ivana,
 Ivanović Zoran, pok. Milivoja, Beograd, Medakovićeve. br. 94,

Ivanović Branko, pok. Milivoja, Beograd, Vladetina br. 7,

- za dio kat. čest. 2130/30 upisane u ZU 212 u k.o. Podgorje

Bufalica Antun pok. Luke

Bufalica Luka pok. Nikole, Podgorje

Bufalica Ante pok. Nikole, Podgorje

Bufalica Marko pok. Nikole, Podgorje

Bufalica Antun pok. Luke

Kosović Stjepo Matov

Ivanović Antun pok. Antuna

Lazović Milan, OIB: 27262745182, Beograd, Vinogradski Venac 6, Srbija

Lazović Nelka, OIB: 67365720410, Beograd, Vinodolska 7, Srbija

- za dio kat. čest. 2130/46 upisane u ZU 1547 u k.o. Podgorje

Zokić Bariša

Razlog Pero pok. Ivana

Tudor Ivan pok. Todora

Ivanišević Marija ud. Jakova

Sikirić Kata ud. Anta

Jakir Anka ž. Mata rođ. Urlić

Kordić Jozo pok. Jura

Balov Nives Pok. Paška

Kuvacich-Hendershott Jasna, OIB: 15583922117, P.O.Box 1474, Oakhurst, Ca 93644, SAD

Andričević Mirjana rođ. Mošun

Piantanida Marija ud. Nika

Miličević Kata ž. Maria

Knežević Vjekoslava pok. Nika

Piantanida Rudolfo pok. Iva

Gracin - Piantanida Vedrana ud. Nevena

Piantanida Antonio pok. Nevena

Makić Milan, Split

Makić Zoran

Makić Dragan, Split

Balov Goran, OIB: 66031508045, Kladenska, Prag, Češka Republika

- za dio kat. čest. 958/3 upisane u ZU 1524 u k.o. Podgorje

Buklijaš Ivica, pok. Stanka,

Jurilj Ruža, rođ. Buklijaš,

Grljušić Ivanka, rođ. Buklijaš,

Bogoje Rosanda. rođ. Buklijaš,

- za dio kat. čest. 1002/1 upisane u ZU 328 u k.o. Podgorje

- za dio kat. čest. 1003 upisane u ZU 328 u k.o. Podgorje

Visković Petar pok. Joza (Lež. Ost.), Podgorje

Šegedin Marija ud. Andrija

Šegedin Marija pok. Andrije

Šegedin Tereza pok. Andrije

Šegedin Antica pok. Andrije
Tomašić Terezija rođ. Šegedin

- za dio kat. čest. 1176 upisane u ZU 313 u k.o. Podgorje
Žaknić Zdravko, Orebić

- za dio kat. čest. 1207/5 upisane u ZU 1850 u k.o. Podgorje
Šestanović Nada rođ. Gerica, Kučište

- za dio kat. čest. 2169/1 upisane u ZU 348 u k.o. Podgorje
Bufalica Marko pok. Nikole
Bufalica Luka pok. Nikole

- za dio kat. čest. 2419/3 upisane u ZU 137 u k.o. Podgorje
Matković Jerka pok. Antuna
Matković Marija pok. Antuna
Matković Kata ud. Antuna
Škrobonja Jerka ž. Anselma
Matković Marija pok. Antuna

2. Privremena zastupnica zadržava to svojstvo u postupku osiguranja dokaza o stanju i vrijednosti nekretnina iz točke 1. izreke ovog zaključka, dok se u toj stvari ne pojavi sama stranka, pravomoćno utvrđeni nasljednici ili njihov opunomoćenik.
3. Poziva se privremena zastupnica prihvatiti povjerene joj dužnosti te ih u svemu savjesno i po zakonu obavljati.
4. Protiv ovog zaključka nije dopuštena posebna žalba.

O b r a z l o ž e n j e

Pred ovim javnopravnim tijelom po prijedlogu Hrvatskih cesta d.o.o. za upravljanje, građenje i održavanje državnih cesta, Zagreb, Vončinina 3, OIB:55545787885, po uvodno označenom opunomoćeniku, pokrenut je postupak za osiguranje dokaza o stanju i vrijednosti nekretnina u k.o. Podgorje, radi nepotpunog izvlaštenja, u svrhu Izgradnje obilaznice Orebić kao dijela državne ceste DC414, od ulaza u naselje Orebić (zapadno od naselja Stankovići) do križanja sa županijskom cestom LC6215 (na području Kučišta) duljine 6,569 km, k.o. Podgorje - rekonstrukcija DV 35 kV Pijavičino - Zamošće i rekonstrukcija (prelaganje) i zaštita EEN instalacija nazivnog napona 10(20) kV i NNM 0,4 kV - etapa 2.

Naime, člankom 34. stavak 1. Zakona o općem upravnom postupku propisano je ukoliko postupovno nesposobna stranka nema zakonskog zastupnika ili se neka radnja u postupku treba hitno poduzeti protiv osobe koje prebivalište, boravište ili sjedište nije poznato, a koja nema opunomoćenika, takvoj stranci službena će osoba zaključkom odrediti privremenog zastupnika.

Člankom 34. stavak 2. Zakona o općem upravnom postupku, također je propisano kako će se privremenog zastupnika odrediti i onoj stranci kojoj su identitet i adresa poznati ali se ne nalazi na području Republike Hrvatske, a na zahtjev službene osobe u za to ostavljenom roku ne odredi ovlaštenu osobu za zastupanje, o čemu će službena osoba bez odgode obavijestiti stranku.

Obzirom da je člankom. 12. Zakona o izvlaštenju i određivanju naknade propisano kako su poslovi izvlaštenja od interesa za Republiku Hrvatsku i kako su postupci izvlaštenja hitni, to je osobama navedenim u točki 1. izreke ovog zaključka, određena privremena zastupnica u osobi Sandre Trojanović Sršen, odvjetnice u Zajedničkom odvjetničkom uredu Ljubomir Vranješ i Sandra Trojanović Sršen u Orebiću, a sve uz primjenu članka 34. stavak 3. i članka 95. Zakona o općem upravnom postupku koji regulira dostavu javnom objavom određujući da se ista obavlja kada je to propisano ili kad su drugi oblici dostave nemogući ili neprikladni i to stavljanjem pismena na oglasnu ploču javnopravnog tijela, objavom pismena u dnevnim novinama, na internetskoj stranici javnopravnog tijela ili na drugi prikladan način, pri čemu se dostava smatra objavljenom istekom osmog dana od dana javne objave.

Slijedom iznietoga, a kako je utvrđeno da su osobe iz točke 1. izreke ovoga zaključka, upisane kao vlasnici/suvlasnici na nekretninama u k.o. Podgorje u odnosu na koje je podnesen prijedlog za osiguranje dokaza o stanju i vrijednosti nekretnina, odsutna i nepoznata boravišta ili je umrli neutvrđenih nasljednika, to je valjalo odlučiti kao u izreci zaključka.

Sukladno svemu iznesenom, citiranim zakonskim odredbama, te uvažavajući činjenicu važnosti projekta, zatim činjenicu da je postupak izvlaštenja po svom karakteru hitan, ovo je tijelo odlučilo kao u izreci zaključka.

Ovaj će se zaključak objaviti na oglasnoj ploči i internetskoj stranici ovog javnopravnog tijela te na oglasnoj ploči općine Orebić.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog zaključka žalba nije dopuštena, a zaključak se može pobijati žalbom protiv rješenja kojim se rješava o upravnoj stvari izvlaštenja (članak 77. stavak 5. Zakona o općem upravnom postupku).

SAVJETNIK II
Ivica Krešić, mag.iur.

DOSTAVITI:

1. Hrvatske ceste d.o.o. za upravljanje, građenje i održavanje državnih cesta, Odjel za tehničke poslove, Grupa za izvlaštenja, Poslovna jedinica Split, Split, Ulica Rudera Boškovića 22, n/p Ivan Delić
2. Sandra Trojanović Sršen, odvjetnica u Zajedničkom odvjetničkom uredu Ljubomir Vranješ i Sandra Trojanović Sršen, Orebić, Obala pomoraca 32 A
(kao privremena zastupnica osoba iz točke 1. izreke zaključka)
3. Oglasna ploča Dubrovačko – neretvanske županije
4. Oglasna ploča općine Orebić, Obala pomoraca 24, 20250 Orebić
5. Internetska stranica Dubrovačko – neretvanske županije (www.dnz.hr)
6. U spis predmeta