



REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO - NERETVANSKA ŽUPANIJA
Upravni odjel za opću upravu
i imovinsko-pravne poslove
Dubrovnik, Vukovarska 16

KLASA: UP/I-943-04/25-02/27
URBROJ: 2117-11/12-25-3
Dubrovnik, 30. listopada 2025.

Dubrovačko-neretvanska županija OIB:32082115313, Upravni odjel za opću upravu i imovinsko-pravne poslove, Odsjek za imovinsko-pravne poslove i upravljanje imovinom, u predmetu osiguranja dokaza o stanju i vrijednosti nekretnina u svrhu provođenja postupka nepotpunog izvlaštenja dijela kat. čestica u k.o. Babino Polje, po prijedlogu HEP-Operatora distribucijskog sustava d.o.o., Elektrojug Dubrovnik, Nikole Tesle 3, OIB:46830600751, zastupanog po direktoru Zvonimiru Matagi, dipl.ing. OIB: 37188846089, temeljem odredbi članka 34. stavak 1. Zakona o općem upravnom postupku (Nar.nov., br. 47/09 i 110/21), donosi

Z A K L J U Č A K

1. Osobama odsutna i nepoznata prebivališta i boravišta, boravišta izvan teritorija Republike Hrvatske ili preminulim neutvrđenih nasljednika, postavlja se pripremeni zastupnik u osobi odvjetnika Miha Perovića iz Dubrovnika, Vukovarska 26, OIB: 48160952041, i to kako slijedi:
 - kat.čestici 2300/4 upisanoj u zk.ul. 243 k.o. Babino Polje
 - Anica Stražičić Basto ž. Iva
 - Nike Hajdić pok. Andrije
 - Petar Šatara
 - Antun Šatara
 - Nikola Šatara
 - Ivan Šatara
 - Anđelo Hajdić pok. Adama
 - kat. čestici 2300/5 upisanoj u zk.ul. 153 k.o. Babino Polje
 - Ivo Đivanović pok. Ivana
 - kat. čestici 2300/6 upisanoj u zk.ul. 900 k.o. Babino Polje
 - Anica Vicencinović Hodža žena Vicka rođ. Gjivanović

- Petar Vicencinović
 - Ljubo Vicencinović
 - Petar Vicencinović pok. Vicka, Zadublje 6, Babino Polje
- kat. čestici 2300/7 upisanoj u zk.ul. 268 k.o. Babino Polje
 - Jero Hajdić pok. Gjiva
 - Vicko Matana pok. Grgura "Rusko"
 - Jele Matić pok. Antuna rođ. Petrlin
 - Mira Bogdanović pok. Ivana
 - Frane Vukušić
 - Đivko Hajdić pok. Ivana
 - Ivan Hajdić pok. Đivka
 - Đivko Hajdić pok. Joza
 - Nike Matana pok. Vicka
 - Marija Dabelić pok. Vicka
 - Josipa Matana pok. Vicka
 - Drage Dabelić pok. Vicka
 - Jele Matić pok. Antuna
 - Frane Vukušić rođ. Hajdić
 - Mira Bogdanović rođ. Hajdić
 - Ivan Hajdić (Juan) pok. Petra
 - Jozo Hajdić pok. Đivka
 - Marija Hajdić, ud. Ivana-Aćim, Zadublje 73, Babino Polje
- kat. čestici 2300/9 upisanoj u zk.ul. 259 k.o. Babino Polje
 - Petar Hajdić Cice Gjivkov
 - Ivan Hajdić pok. Petra
 - Josip Hajdić pok. Gjivka
 - Jele Matana Rusko ž. Vicka
 - Mira Bogdanović pok. Ivana
 - Frane Vukušić rođ. Hajdić
 - Đivko Hajdić pok. Ivana
 - Ivan Hajdić pok. Đivka
 - Đivko Hajdić pok. Joza
 - Nike Matana pok. Vicka
 - Marija Dabelić pok. Vicka
 - Josipa Matana pok. Vicka
 - Drage Dabelić pok. Vicka
 - Mira Bogdanović rođ. Hajdić
 - Ivo Hajdić (Juan) pok. Petra
 - Jozo Hajdić pok. Đivka
 - Vesna Lujo, Mittelstr. 109, 40721 Hilden, Njemačka
 - Marija Hajdić, ud. Ivana - Aćim, Zadublje 73, Babino Polje
- kat. čestici 2300/10 upisanoj u zk.ul. 252 k.o. Babino Polje
 - Mare Stražićić ž. Marina

- Drage Jovanović rođ. Hajdić
 - Josip Hajdić pok. Joza
 - Petar Đurović
 - Ane Hajdić
 - Anđelo Hajdić pok. Petra
 - Anđe Hajdić ud. Vicka
 - Ivan mldb. Hajdić pok. Vicka
 - Marija mldb. Hajdić pok. Vicka
 - Nikola Stražičić pok. Petra
 - Vule Stražičić pok. Petra
 - Željko Stražičić pok. Petra
 - Milka Hazdovac rođ. Glumac
- kat. čestici 2300/11 upisanoj u zk.ul. 403 k.o. Babino Polje
 - Nikola Stražičić Milov zv. Musić
 - kat. čestici 2300/2 upisanoj u zk.ul. 1437 k.o. Babino Polje
 - Nikica Česko rođ. Đurović
2. Privremeni zastupnik zadržava to svojstvo u postupku osiguranja dokaza o stanju i vrijednosti nekretnina iz točke 1. izreke ovog zaključka, dok se u toj stvari ne pojavi sama stranka, pravomoćno utvrđeni nasljednici ili njihov opunomoćenik.
 3. Poziva se privremeni zastupnik prihvatiti povjerene mu dužnosti te je u svemu savjesno i po zakonu obavljati.
 4. Protiv ovog zaključka nije dopuštena posebna žalba.

O b r a z l o ž e n j e

Pred ovim javnopravnim tijelom po prijedlogu HEP-Operatora distribucijskog sustava d.o.o., Nikole Tesle 3, 20000 Dubrovnik, OIB: 46830600751 zastupanog po direktoru Zvonimiru Matagi, dipl.ing. pokrenut je postupak osiguranja dokaza o stanju i vrijednosti nekretnina u svrhu provođenja postupka nepotpunog izvlaštenja s ustanovljenjem prava služnosti na kat. česticama 2302/66, 2300/4, 2300/5, 2300/6, 2300/7, 2300/3, 2300/8, 2300/9, 2300/10, 2300/11, 2300/12 i 2300/2 sve u k.o. Babino Polje.

Nakon pokretanja postupka osiguranja dokaza, a prema podacima o uknjiženim vlasnicima koji prileže u spisu predmeta, utvrđeno je da su vlasnici/posjednici nekretnina navedeni u izreci zaključka, nedostupni ovome tijelu kao osobe nepoznatog prebivališta i boravišta, kao i preminule osobe nepoznatih nasljednika, to im je valjalo osigurati primjerenu zaštitu njihovih prava i interesa u ovoj upravnoj stvari.

Naime, člankom 34. stavak 1. Zakona o općem upravnom postupku propisano je ukoliko postupovno nesposobna stranka nema zakonskog zastupnika ili se neka radnja u postupku treba hitno poduzeti protiv osobe koje prebivalište, boravište ili sjedište nije poznato, a koja nema opunomoćenika, takvoj stranci službena će osoba zaključkom odrediti privremenog zastupnika.

Člankom 34. stavak 2. Zakona o općem upravnom postupku, također je propisano kako će se privremenog zastupnika odrediti i onoj stranci kojoj su identitet i adresa poznati, ali se ne nalazi na području Republike Hrvatske, a na zahtjev službene osobe u za to ostavljenom roku ne odredi ovlaštenu osobu za zastupanje, o čemu će službena osoba bez odgode obavijestiti stanku.

Obzirom da je člankom. 12. Zakona o izvlaštenju i određivanju naknade propisano kako su poslovi izvlaštenja od interesa za Republiku Hrvatsku i kako su postupci izvlaštenja hitni, to je osobama navedenim u točki 1. izreke ovog zaključka, određen privremeni zastupnik u osobi odvjetnika iz Dubrovnika, a sve uz primjenu članka 34. stavak 3. Zakona o općem upravnom postupku.

Slijedom iznijetoga, a kako je utvrđeno da su osobe iz točke 1. izreke ovoga zaključka, upisani kao su/vlasnici i posjednici na nekretninama u k.o. Babino Polje u odnosu na koje je podnesen prijedlog za osiguranje dokaza o stanju i vrijednosti nekretnina, odsutne i nepoznata prebivališta i boravišta, boravišta izvan teritorija Republike Hrvatske ili su preminule nepoznatih nasljednika, to je valjalo odlučiti kao u izreci zaključka.

Sukladno svemu iznesenom, citiranim zakonskim odredbama, te uvažavajući činjenicu važnosti projekta, zatim činjenicu da je postupak izvlaštenja po svom karakteru hitan, ovo je tijelo odlučilo kao u izreci zaključka.

Ovaj će se zaključak objaviti na oglasnoj ploči i internetskoj stranici ovog javnopravnog tijela.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog zaključka žalba nije dopuštena, a zaključak se može pobijati žalbom protiv rješenja kojim se rješava o upravnoj stvari izvlaštenja (članak 77. stavak 5. Zakona o općem upravnom postupku).

Akt pripremila:

VIŠA STRUČNA SURADNICA I
Dubravka Artuković, mag.iur.

VODITELJICA ODSJEKA
Gordana Knežević, dipl.iur.

GORDANA KNEŽEVIĆ
HR-53568585487

Elektronički potpisano: 04.11.2025T09:43:17 (UTC:2025-11-04T08:43:17Z)
Provjera: <https://epotpis.rdd.hr/provjera>
Broj zapisa: 47336abb5-37e9-4339-9f3a-0bd2ca75b5cf



DOSTAVITI:

1. HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o.,
20000 DUBROVNIK, Nikole Tesle 3,
zastupan po direktoru Zvonimiru Matagi, dipl.ing.
2. Odvjetnik Miho Perović
20000 DUBROVNIK
Vukovarska 26
3. Oglasna ploča - Općina Mljet
4. Oglasna ploča -ovdje
5. Internetska stranica
Dubrovačko-neretvanske županije (www.dnz.hr)
6. U spis predmeta.