



REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO - NERETVANSKA ŽUPANIJA
Upravni odjel za opću upravu imovinsko-pravne poslove
Dubrovnik, Vukovarska 16

KLASA: UP/I-943-04/25-02/29
URBROJ: 2117-11/49-25-3
Metković, 13. studenoga 2025.

Dubrovačko-neretvanska županija, OIB:32082115313, Upravni odjel za opću upravu i imovinsko-pravne poslove, Odsjek za imovinsko-pravne poslove i upravljanje imovinom, povodom prijedloga **Hrvatskih cesta d.o.o. za upravljanje, građenje i održavanje državnih cesta, Zagreb, Vončinina 3, OIB:55545787885, Poslovna jedinica Split**, koje u postupku zastupa opunomoćenik Ivan Delić, dipl. iur., OIB:89537308983, kao zaposlenik društva, za osiguranje dokaza o stanju i vrijednosti nekretnina u k.o. Podgorje, radi nepotpunog izvlaštenja, u svrhu Izgradnje obilaznice Orebić kao dijela državne ceste DC414, od ulaza u naselje Orebić (zapadno od naselja Stankovići) do križanja sa županijskom cestom LC6215 (na području Kučišta) duljine 6,569 km, k.o. Podgorje - cestovna rasvjeta - etapa 1, na temelju odredbi članka 34. stavak 1. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine“, br. 47/09 i 110/21), donosi

Z A K L J U Č A K

1. Odsutnim osobama, osobama nepoznatog prebivališta i boravišta ili prebivališta izvan Republike Hrvatske, kao i neutvrđenim nasljednicima uknjiženih vlasnika/suvlasnika nekretnina u k.o. Podgorje, postavlja se privremena zastupnica u osobi **Sandre Trojanović Sršen, odvjetnice u Zajedničkom odvjetničkom uredu Ljubomir Vranješ i Sandra Trojanović Sršen, sa sjedištem u Orebiću, Obala pomoraca 32 A**, radi zaštite njihovih prava i interesa, i to:

- dio kat. čest. 1023/4 upisana u ZU 1665 k.o. Podgorje

Jakulić ing. Dorijan, pok. Ivana,

Štuk Danijela, pok. Šima,

Pešut Ljubica, pok. Antuna, R. Italija, Trst, Salita di Gretta 10,

OIB: 05398496996,

Pesut Cordiglia Aleksander Andres, Los Ginkos 675, Bosques de Montemar,

OIB: 76363226642,

Pesut Cordiglia Maria Teresa, Concon, Las Bellotas 585, Valparaiso,

OIB: 17412753274,

2. Privremena zastupnica zadržava to svojstvo u postupku osiguranja dokaza o stanju i vrijednosti nekretnine iz točke 1. izreke ovog zaključka, dok se u toj stvari ne pojavi sama stranka, pravomoćno utvrđeni nasljednici ili njihov opunomoćenik.

3. Poziva se privremena zastupnica prihvatiti povjerene joj dužnosti te je u svemu savjesno i po zakonu obavljati.
4. Protiv ovog zaključka nije dopuštena posebna žalba.

O b r a z l o ž e n j e

Pred ovim javnopravnim tijelom po prijedlogu Hrvatskih cesta d.o.o. za upravljanje, građenje i održavanje državnih cesta, Zagreb, Vončinina 3, OIB:55545787885, po uvodno označenom opunomoćeniku, pokrenut je postupak za osiguranje dokaza o stanju i vrijednosti nekretnina u k.o. Podgorje, radi nepotpunog izvlaštenja, u svrhu Izgradnje obilaznice Orebić kao dijela državne ceste DC414, od ulaza u naselje Orebić (zapadno od naselja Stankovići) do križanja sa županijskom cestom LC6215 (na području Kučišta) duljine 6,569 km, k.o. Podgorje - cestovna rasvjeta - etapa 1.

Naime, člankom 34. stavak 1. Zakona o općem upravnom postupku propisano je ukoliko postupovno nesposobna stranka nema zakonskog zastupnika ili se neka radnja u postupku treba hitno poduzeti protiv osobe koje prebivalište, boravište ili sjedište nije poznato, a koja nema opunomoćenika, takvoj stranci službena će osoba zaključkom odrediti privremenog zastupnika.

Člankom 34. stavak 2. Zakona o općem upravnom postupku, također je propisano kako će se privremenog zastupnika odrediti i onoj stranci kojoj su identitet i adresa poznati ali se ne nalazi na području Republike Hrvatske, a na zahtjev službene osobe u za to ostavljenom roku ne odredi ovlaštenu osobu za zastupanje, o čemu će službena osoba bez odgode obavijestiti stanku.

Obzirom da je člankom. 12. Zakona o izvlaštenju i određivanju naknade propisano kako su poslovi izvlaštenja od interesa za Republiku Hrvatsku i kako su postupci izvlaštenja hitni, to je osobama navedenim u točki 1. izreke ovog zaključka, određena privremena zastupnica u osobi Sandre Trojanović Sršen, odvjetnice u Zajedničkom odvjetničkom uredu Ljubomir Vranješ i Sandra Trojanović Sršen u Orebiću, a sve uz primjenu članka 34. stavak 3. i članka 95. Zakona o općem upravnom postupku koji regulira dostavu javnom objavom određujući da se ista obavlja kada je to propisano ili kad su drugi oblici dostave nemogući ili neprikladni i to stavljanjem pismena na oglasnu ploču javnopravnog tijela, objavom pismena u dnevnim novinama, na internetskoj stranci javnopravnog tijela ili na drugi prikladan način, pri čemu se dostava smatra objavljenom istekom osmog dana od dana javne objave.

Slijedom iznjetoga, a kako je utvrđeno da su osobe iz točke 1. izreke ovoga zaključka, upisane kao vlasnici/suvlasnici na predmetnoj nekretnini u k.o. Podgorje u odnosu na koju je podnesen prijedlog za osiguranje dokaza o stanju i vrijednosti nekretnina, odsutna i nepoznata boravišta ili je umrli neutvrđenih nasljednika, to je valjalo odlučiti kao u izreci zaključka.

Sukladno svemu iznesenom, citiranim zakonskim odredbama, te uvažavajući činjenicu važnosti projekta, zatim činjenicu da je postupak izvlaštenja po svom karakteru hitan, ovo je tijelo odlučilo kao u izreci zaključka.

Ovaj će se zaključak objaviti na oglasnoj ploči i internetskoj stranici ovog javnopravnog tijela te na oglasnoj ploči Općine Orebić.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog zaključka žalba nije dopuštena, a zaključak se može pobijati žalbom protiv rješenja kojim se rješava o upravnoj stvari izvlaštenja (članak 77. stavak 5. Zakona o općem upravnom postupku).

SAVJETNIK II
Ivica Krešić, mag.iur.

DOSTAVITI:

1. Hrvatske ceste d.o.o. za upravljanje, građenje i održavanje državnih cesta,
Odjel za tehničke poslove, Grupa za izvlaštenja, Poslovna jedinica Split,
Split, Ulica Ruđera Boškovića 22, n/p Ivan Delić
2. Sandra Trojanović Sršen, odvjetnica u Zajedničkom odvjetničkom uredu Ljubomir
Vranješ i Sandra Trojanović Sršen, Orebić, Obala pomoraca 32 A,
(kao privremena zastupnica osoba iz točke 1. izreke zaključka)
3. Oglasna ploča Dubrovačko – neretvanske županije
4. Oglasna ploča općine Orebić, Obala pomoraca 24, 20250 Orebić
5. Internetska stranica Dubrovačko – neretvanske županije (www.dnz.hr)
6. U spis predmeta