



REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
Dubrovačko-neretvanska županija
Upravni odjel za zaštitu okoliša i komunalne poslove
Vukovarska 16, Dubrovnik

KLASA: UP/I-352-01/25-02/15

URBROJ: 2117-09/2-25-4

Dubrovnik, 02. srpnja 2025.

Upravni odjel za zaštitu okoliša i komunalne poslove Dubrovačko-neretvanske županije (OIB: 32082115313), temeljem članka 30., stavka 4. Zakona o zaštiti prirode ("Narodne novine", br. 80/13, 15/18, 14/19, 127/19 i 155/23), povodom zahtjeva Ivone Ivčević Berlengi, Fra Stjepana Zlatovića 1, Šibenik, OIB 95383715025, kao opunomoćenika nositelja zahvata Irene Antunović Čondić, Šoltanska 32, 21000 Split, OIB: 37243021150, za provedbom prethodne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu za zahvat izgradnje stambene građevine na novoformiranoj k.č.br. 3405/11 k.o. Viganj, nastaloj od dijela k.č.br. 3405/1 k.o. Viganj, donosi

R J E Š E N J E

- I. Namjeravani zahvat: Izgradnja stambene građevine na novoformiranoj k.č.br. 3405/11 k.o. Viganj, nastaloj od dijela k.č.br. 3405/1 k.o. Viganj, nositelja zahvata Irene Antunović Čondić, Šoltanska 32, 21000 Split (OIB: 37243021150), prihvatljiv je za ekološku mrežu.**
- II. Ovo rješenje se izdaje na rok od četiri (4) godine**
- III. Ovo rješenje se objavljuje na službenim internetskim stranicama Dubrovačko-neretvanske županije**

Obrazloženje

Nositelj zahvata, Irena Antunović Čondić, OIB: 37243021150, putem opunomoćenika Ivone Ivčević Berlengi, OIB 95383715025, dana 5. svibnja 2025. godine, podnio je zahtjev za provedbom postupka prethodne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu za zahvat izgradnje stambene građevine na k.č.br. 3405/1 k.o. Viganj, odnosno na novoformiranoj k.č.br. 3405/11 k.o. Viganj, nastaloj od dijela k.č.br. 3405/1 k.o. Viganj, u daljnjem tekstu: predmetni zahvat.



Člankom 29., stavkom 2. Zakona o zaštiti prirode, propisano je da ovo tijelo provodi Prethodnu ocjenu prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu za zahvate koji mogu imati značajan negativan utjecaj na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže.

Uvidom u dostavljenu dokumentaciju, utvrđeno je da predmetni zahvat predstavlja izgradnju stambene građevine s prizemljem i dva kata, tlocrtne površine 187,62 m². Osigurat će se prostor za tri parkirališna mjesta, a slobodne površine bit će ozelenjene travom i ukrasnim niskim raslinjem. Stambena građevina bit će priključena na mjesnu vodovodnu mrežu, odvodnja otpadnih voda riješit će se izgradnjom armirano-betonske vodonepropusne jame, a odvodnja oborinskih voda riješit će se izgradnjom upojnih bunara unutar okolnog zelenila.

Planirani zahvat nalazi se unutar područja ekološke mreže (Uredba o ekološkoj mreži i nadležnostima javnih ustanova za upravljanje područjima ekološke mreže „Narodne novine“, broj 80/19, 119/23), Područja očuvanja značajnog za ptice (POP) HR1000036 Srednjedalmatinski otoci i Pelješac.

Po zaprimljenom zahtjevu, sukladno odredbama članka 30. stavka 3. Zakona o zaštiti prirode, ovo tijelo je zatražilo i ishodilo prethodno mišljenje Ministarstva zaštite okoliša i zelene tranzicije, Zavoda za zaštitu okoliša i prirode (KLASA: 352-03/25-06/525, URBROJ: 517-08-3-1-2-25-2, od 23. lipnja 2025.), u kojem se navodi da prema bazi podataka Ministarstva zaštite okoliša i zelene tranzicije, Zavoda za zaštitu okoliša i prirode, lokacija zahvata predstavlja pogodno stanište za ciljne vrste ptica rusi svračak (*Lanius collurio*), primorska trepteljka (*Anthus campestris*), suri orao (*Aquila chrysaetos*), zmijar (*Circaetus gallicus*), voljić maslinar (*Hippolais olivetorum*), mali sokol (*Falco columbarius*), eja stmjarica (*Circus cyaneus*), jarebica kamenjarka (*Alectoris graeca*) te ševa krunica (*Lullula arborea*). Zavod navodi da će provedbom zahvata doći do gubitka od oko 0,09 ha staništa pogodnih za navedene ciljne vrste ptica. Zavod zaključno navodi da sa se s obzirom na ukupnu zastupljenost staništa pogodnih za ciljne vrste navedenog POP (između 18000 i 31560 ha pogodnih staništa za ciljne vrste ptica POP), može isključiti mogućnost značajnog negativnog utjecaja predmetnog zahvata na ciljeve očuvanja i cjelovitost navedenog područja ekološke mreže te da nije potrebno provesti Glavnu ocjenu.

Slijedom provedenog postupka prethodne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu, analizom mogućih značajnih negativnih utjecaja predmetnog zahvata na ciljeve očuvanja i cjelovitost navedenih područja ekološke mreže, uvažavajući prethodno mišljenje Zavoda, ocijenjeno je da se može isključiti mogućnost značajnog negativnog utjecaja predmetnog zahvata na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže te je, sukladno članku 30., stavku 4. Zakona o zaštiti prirode, odlučeno kao u izreci.

Prema članku 43. stavak 1. Zakona o zaštiti prirode ovo Rješenje izdaje se na rok od 4 godine.

U skladu s odredbama članka 44. stavak 1. i 2. Zakona o zaštiti prirode ovo Rješenje dostavlja se Ministarstvu zaštite okoliša i zelene tranzicije i Inspekciji zaštite prirode.

Sukladno članku 44. stavak 3. Zakona o zaštiti prirode ovo Rješenje se objavljuje na službenim internetskim stranicama Dubrovačko-neretvanske županije.



UPUTA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ovog rješenja stranka može izjaviti žalbu Ministarstvu zaštite okoliša i zelene tranzicije u Zagrebu u roku od 15 dana od dana primitka rješenja. Žalba se dostavlja putem ovog Upravnog odjela pismeno, neposredno ili poštom, odnosno dostavlja se elektronički, a može se izjaviti i usmeno na zapisnik.

VIŠA SAVJETNICA-SPECIJALISTICA

Dijana Tomašević Rakić, dipl. ing. biol.

Dostaviti:

1. Ivona Ivčević Berlangi, Fra Stjepana Zlatovića 1, 22000 Šibenik
2. Ministarstvo zaštite okoliša i zelene tranzicije, Uprava za zaštitu prirode, Radnička cesta 80, 10000 Zagreb
3. Državni inspektorat, Inspekcija zaštite prirode, Vukovarska 16, 20 000 Dubrovnik
4. Evidencija, ovdje
5. Pismohrana

