



REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO - NERETVANSKA ŽUPANIJA
Upravni odjel za opću upravu
i imovinsko-pravne poslove
Metković, Stjepana Radića 3

KLASA: UP/I-943-04/25-02/3
URBROJ: 2117-11/15-25-5
Metković, 18. lipnja 2025.

Dubrovačko - neretvanska županija OIB: 32082115313, Upravni odjel za opću upravu i imovinsko-pravne poslove, mjesto rada u Metkoviću, **povodom prijedloga SE RUDINE 1 d.o.o., Zagreb, Bijenička cesta 21, OIB: 34787632825**, koje u postupku zastupa opunomoćenica Irena Štetić Andrin, dipl.iur., Zagreb, Pavlenski put 7c, OIB: 92636525603, za osiguranje dokaza o stanju i vrijednosti nekretnine u k.o. Podimoč, radi nepotpunog izvlaštenja ustanovljenjem prava služnosti, u svrhu zahvata na projektu u prostoru infrastrukturne namjene energetskeg sustava (građevina za proizvodnju električne energije)– izgradnja fotonaponske sunčane elektrane SE RUDINE 1 s priključnim kabelom 2.a skupine, temeljem odredbi članka 34. stavak 1. Zakona o općem upravnom postupku (Nar.nov., br. 47/09 i 110/21), donosi

ZAKLJUČAK

1. Osobama odsutna i nepoznata prebivališta i boravišta, prebivališta izvan teritorija Republike Hrvatske ili preminulim nepoznatih nasljednika, upisanim kao vlasnicima i posjednicima na nekretninama u k.o. Podimoč, imenuje se privremeni zastupnik u osobi odvjetnika Nikole Jakšića, OIB: 48165983880, iz Dubrovnika, Iva Vojnovića 25, i to kako slijedi:

- kat. čestica 783/1, upisana u zk.ul. broj: 371 k.o. Podimoč kao vlasništvo:

Antun Šutić pok. Pera, Podimoč
Ivo Gale pok. Iva, Podimoč
Pero Grkešpok. Pera, Podimoč
Mato Ivanović Ivanov, Mravinca
Andro Mozara pok. Nikole, Mravinca
Ivo Mozara pok. Nikole, Mravinca
Pero Stijepić pok. Boška, Banići
Gjenero Gašpar pok. Mata, Banići - Kručica
Ivan Brač Mihov, Banići
Mato Brač Mihov, Banići
Miho Milić pok. Frana, Banići
Ivan Bobić Ivanov
Ane Bobić ud. Ivana, Mravinca

Vlaho Matić pok. Nikole, Mravinca, Za Miholj Krst
Luka Vukojević pok. Stjepana, Mravinca
Luka Pleština pok. Luke, Mravinca
Ivan Pleština pok. Miha, Mravinca
Ivan Grkeš pok. Gjura, Podimoč
Miho Grkeš pok. Vicka, Podimoč
Ivo Grkeš pok. Vicka, Podimoč
Klara Grkeš pok. Gjura, Podimoč
Marija Grkeš pok. Gjura, Podimoč
Šteta Annick, 34 Rue Saint-Dominique, Pariz, Francuska
Mare Šteta pok. Miha, Mravinca
Niko Mozara pok. Stijepa, Mravinca
Miho Mozara pok. Iva, Mravinca
Miho Mozara pok. Iva reč. Fratar, Mravinca
Ivan Bobić pok. Đura, Mravinca
Mato Gjenero pok. Luke, Banići- Kručica
Pero Gjenero pok. Gašpara, Banići
Frano Zdujo Nikolin, Banići
Niko Milić pok. Marka, Banići
Antun Kola pok. Stjepana, Banići
Ivan Kola pok. Antuna, Banići
Baldo Mihović pok. Iva, Banići
Niko Kraljević pok. Pava, Banići
Ivo Kmetović pok. Boža, Banići
Pero Pavlina pok. Luke, Banići
Baldo Gale pok. Ivana, Podimoč
Marija Vojvodić Božova
Jele Vojvodić Božova
Božo Vojvodić Božov
Mato Mihović pok. Balda, Banići
Luka Jelić pok. Balda, Banići
Marija Maždin ud, Stijepa, Banići
Andro Uroš pok. Ivana, Banići
Ivan Kmetović pok. Balda, Banići
Mare Šišević Mihova
Pavo Kmetović pok. Stijepa, Banići
Kate Pavlina pok. Ivana, Banići
Niko Pavlina pok. Nika, Banići
Pavo Kraljević pok. Gašpara, Banići
Pavo Kola pok. Boža, Banići
Klara Gale ud. Iva, Podimoč
Mato Brbora Ivov, Podimoč
Brbora Stijepo Ivov, Podimoč
Ivo Brbora Ivov, Podimoč
Pero Brbora Ivov, Podimoč
Miho Šutić pok. Pera, Podimoč
Ivan Šutić pok. Pera, Podimoč

Pero Glumac pok. Pera, Lisac
Vlaho Barbarić pok. Stijepa, Lisac
Andro Ljubišić pok. Balda, Lisac
Ivo Vidojević pok. Đura, Lisac
Ivo Barkidija pok. Ivana, Lisac
Vlaho Barkidija pok. Miha, Lisac
Ivo Barkidija Stijepov, Lisac
Stijepo Šutić pok. Boža, Lisac
Ivo Smokvina pok. Stijepa, Smokvina
Pero Smokvina pok. Stijepa, Smokvina
Niko Bijelić pok. Vlaha, Podimoč
Niko Zvone pok. Pera, Trebimlja
Ivo Ševelj pok. Miha, Podimoč
Vice Ševelj pok. Pava, Podimoč
Ivo Brbora pok. Iva, Podimoč
Ane Ševelj ud. Mija, Podimoč
Gjaja Mare pok. Iva, Mravinca
Ivo Gavranović pok. Iva, Lisac
Niko Jarak pok. Rade
Ane Matrljan ud. Andra, Lisac
Jele Hadžimanović rođj. Matrljan, Lisac
Mare Svalina rođj. Matrljan, Lisac
Ane Matrljan pok. Andra, Lisac
Hildegard Matrljan Barbara Elisabeth, Lisac
Vlaho Sutić pok. Iva, Lisac
Stijepo Sutić pok. Iva, Lisac
Jele Mikulička rođj. Stanković pok. Andra, Mravinca
Ivo Gjaja pok. Iva, Mravinca
Antun Gjaja pok. Iva, Mravinca
Mato Gjaja pok. Iva, Mravinca
Ane Šišević žena Pera, Mravinca
Cvijeta Škero pok. Frana, Mravinca
Frano Škero pok. Frana, Mravinca
Stijepo Matović Ivov, Mravinca
Antonjenta Matović ud. Nika, Mravinca
Kate Dužanica ud. Ivana, Mravinca - Dužani
Ankica Škero ud. Ivica, Mravinca
Marija Škero ud. Frana, Mravinca
Dean Škero pok. Frana, Mravinca
Aleksandra Škero pok. Frana, Mravinca
Ivo Brbora pok. Iva, Podimoč
Jele Milić rođ. Kmetović pok. Pera, Kručica
Kate Brkić, 53-Belconen-Al Wetengera 2614, Australija
Kmetović Pavo pok. Vlaha
Dubravka Surić, Vojvode Savatija, Beograd, Srbija
Željko Živković, Kožuhe 0, 74225 Osječani, Bosna I Hercegovina
Sretenka Starčević, Kožuhe 0, 74225 Osječani, Bosna I Hercegovina

Elvira Miličević, Hanswatzlik Strase 4, Augzburg, Njemačka
Joan Maden, Portola valley 0, Kalifornija, Sad
Radić Jele ud. Boža, Podgora 0, Podgora
Davna Davenport, Arizona
Ken Dužanica
Lilian Dužanica
Tom Dužanica
Jimmy Dužanica
Janet Dužanica
Gardner Barbara, Kalifornija, Sad
Patty Jelich.

2. Privremeni zastupnik zadržava to svojstvo u postupku izvlaštenja nekretnina iz točke 1. izreke ovog zaključka, dok se u toj stvari ne pojavi sama stranka, pravomoćno utvrđeni nasljednici ili njihov opunomoćenik.
3. Poziva se privremeni zastupnik prihvatiti povjerene mu dužnosti te je u svemu savjesno i po zakonu obavljati.
4. Protiv ovog zaključka nije dopuštena posebna žalba.

O b r a z l o ž e n j e

Pred ovim javnopravnim tijelom po prijedlogu SE RUDINE 1 d.o.o., Zagreb, Bijenička cesta 21, OIB: 34787632825, koje u postupku zastupa opunomoćenica Irena Štetić Andrin, dipl.iur., Zagreb, Pavlenski put 7c, OIB: 92636525603, pokerenut je postupak za osiguranje dokaza o stanju i vrijednosti nekretnine u k.o. Podimoč, radi nepotpunog izvlaštenja ustanovljenjem prava služnosti, u svrhu zahvata na projektu u prostoru infrastrukturne namjene energetskog sustava (građevina za proizvodnju električne energije)– izgradnja fotonaponske sunčane elektrane SE RUDINE 1 s priključnim kabelom 2.a skupine.

Pregledom zemljišnoknjižnih izvadaka i katastarskih podataka koji prileže prijedlogu, utvrđeno je kako su na nekretninama za koje se osiguranje dokaza traži, osobe navedene u točki 1. izreke ovog zaključka, odsutna i nepoznata prebivališta i boravišta, prebivališta izvan teritorija Republike Hrvatske ili preminule nepoznatih nasljednika, to im je radi zaštite njihovih prava i interesa u ovom upravnom postupku valjalo imenovati privremenog zastupnika u osobi odvjetnika, sve dok u postupak ne stupi sama stranka, njen zakonski zastupnik, opunomoćenik ili pravomoćno utvrđeni nasljednik.

Člankom 34. stavak 1. Zakona o općem upravnom postupku propisano je ukoliko postupovno nesposobna stranka nema zakonskog zastupnika ili se neka radnja u postupku treba hitno poduzeti protiv osobe koje prebivalište, boravište ili sjedište nije poznato, a koja nema opunomoćenika, takvoj stranci službena će osoba zaključkom odrediti privremenog zastupnika.

Prema odredbi članka 34. stavka 3. Zakona o općem upravnom postupku ovlast privremenog zastupnika prestaje kad se stranka ili osoba ovlaštena za njeno zastupanje

pojavi u postupku odnosno ako stranka u pisanom obliku odredi osobu ovlaštenu za zastupanje.

Obzirom da je člankom. 12. Zakona o izvlaštenju i određivanju naknade propisano kako su poslovi izvlaštenja od interesa za Republiku Hrvatsku i kako su postupci izvlaštenja hitni, to je osobama navedenim u točki 1. izreke ovog zaključka, određen privremeni zastupnik u osobi Nikola Jakšić, odvjetnika iz Dubrovnika, a sve uz primjenu članka 34. stavak 3. i članka 95. Zakona o općem upravnom postupku koji regulira dostavu javnom objavom određujući da se ista obavlja kada je to propisano ili kad su drugi oblici dostave nemogući ili neprikladni i to stavljanjem pismena na oglasnu ploču javnopravnog tijela, objavom pismena u dnevnim novinama, na internetskoj stranici javnopravnog tijela ili na drugi prikladan način, pri čemu se dostava smatra objavljenom istekom osmog dana od dana javne objave.

Slijedom iznijetoga, citiranim zakonskim odredbama, te uvažavajući činjenicu važnosti projekta, zatim činjenicu da je postupak izvlaštenja po svom karakteru hitan, ovo je tijelo odlučilo kao u izreci zaključka.

Sukladno svemu iznesenom, citiranim zakonskim odredbama, te uvažavajući činjenicu važnosti projekta, zatim činjenicu da je postupak izvlaštenja po svom karakteru hitan, ovo je tijelo odlučilo kao u izreci zaključka.

Ovaj će se zaključak objaviti na oglasnoj ploči i internetskoj stranici ovog javnopravnog tijela i oglasnoj ploči Općine Dubrovačko primorje.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog zaključka žalba nije dopuštena, a zaključak se može pobijati žalbom protiv rješenja kojim se rješava o upravnoj stvari izvlaštenja (članak 77. stavak 5. Zakona o općem upravnom postupku).

Akt pripremila:

VIŠA STRUČNA SURADNICA I
Neda Palinić, mag.iur.

VODITELJICA ODSJEKA
Gordana Knežević, dipl.iur.

DOSTAVITI:

1. SE RUDINE 1 d.o.o. zastupane po opunomoćenici Ireni Štetić Andrin, dipl.iur., 10000 Zagreb, Pavlenski put 7c
2. Odvjetnik Nikola Jakšić kao privremeni zastupnik 20000 Dubrovnik, Iva Vojnovića 25
3. Oglasna ploča i internet stranice Dubrovačko-neretvanske županije (www.dnz.hr)
4. Oglasna ploča Općine Dubrovačko primorje
5. U spis predmeta