



**REPUBLIKA HRVATSKA  
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA**

**Upravni odjel za opću upravu i  
imovinsko-pravne poslove  
Vukovarska 16, Dubrovnik**

**KLASA: UP/I-943-04/25-01/19**

**URBROJ: 2117-11/50-25-3**

**Korčula, 23. lipnja 2025. godine**

Dubrovačko-neretvanska županija, OIB:32082115313, Upravni odjel za opću upravu i imovinsko-pravne poslove, povodom prijedloga **Neretvansko – Pelješko – Korčulansko – Lastovsko - Mljetskog vodovoda d.o.o.**, Put Sv. Luke 1, 20260 Korčula, OIB: 29816848178, **u postupku potpunog i nepotpunog izvlaštenja nekretnina u k.o. Čara**, u svrhu izgradnje vodospreme Babina, pristupnog puta, odvodnog i dovodnog cjevovoda, temeljem odredbi članka 34. stavak 1. i stavak 2. Zakona o općem upravnom postupku (NN br. 47/09 i 110/21) donosi

**Z A K L J U Č A K**

1. **Ines Žanetić**, odvjetnica iz Blata, 65. ulica 5, **postavlja se za privremenu zastupnicu** u predmetu potpunog i nepotpunog izvlaštenja nekretnina u k.o. Čara radi zaštite prava i interesa:

- Paul Zinniel, Schlossweg 7, 3704 Kleinwetzdorf, Općina Heldenberg, Austrija, OIB: 16644801610, upisanog vlasništva i posjeda za kat.čest. 314/309, zk.ul. 2447 u cijelosti.

2. Privremeni zastupnik zadržava to svojstvo u postupku potpunog i nepotpunog izvlaštenja nekretnina u k.o. Čara, dok se u toj stvari ne pojave sama stranka ili njihov opunomoćenik, odnosno ako stranka u pisanom obliku odredi osobu ovlaštenu za zastupanje (čl. 34. st. 2. Zakona o općem upravnom postupku).

3. Poziva se privremeni zastupnik prihvatiti povjerene mu dužnosti te je u svemu savjesno i po zakonu obavljati.

4. Osoba iz točke 1. ovog zaključka može do okončanja ovog postupka ovlastiti na zastupanje osobu po njezinom izboru, te uredno ovjerenu pismenu punomoć sa preslikom svoje osobne iskaznice dostaviti ovome tijelu poštom na adresu ovog Upravnog tijela, Trg Sv. Justine 3, 20260 Korčula ili elektronskim putem na [antonija.sain.milardovic@dnz.hr](mailto:antonija.sain.milardovic@dnz.hr).

4. Protiv ovog zaključka nije dopuštena posebna žalba.

**O b r a z l o ž e n j e**

Neretvansko – Pelješko – Korčulansko – Lastovsko – Mljetski vodovod d.o.o., Put Sv. Luke 1, 20260 Korčula, OIB: 29816848178, podnio je dana 21. svibnja 2025. godine ovom javnopravnom tijelu prijedlog za potpuno i nepotpuno izvlaštenje nekretnina u k.o. Čara u svrhu izgradnje vodospreme Babina, pristupnog puta i odvodnog i dovodnog cjevovoda.

Nakon pokretanja postupka izvlaštenja, utvrđeno je da je vlasnik nekretnine pobliže opisane u izreci ovog zaključka nedostupan ovom tijelu, te je valjalo osigurati primjerenu zaštitu njenih prava i interesa u ovoj upravnoj stvari.

Naime, člankom 34. st. 1. Zakona o općem upravnom postupku propisano je ukoliko postupovno nesposobna stranka nema zakonskog zastupnika ili se neka radnja u postupku treba hitno poduzeti protiv osobe koje prebivalište, boravište ili sjedište nije poznato, a koja nema opunomoćenika, takvoj stranci službena će osoba zaključkom odrediti privremenog zastupnika.

Člankom 34. st. 2. Zakona o općem upravnom postupku, propisano je kako će se privremenog zastupnika odrediti onoj stranci kojoj su identitet i adresa poznati, ali se ne nalazi na području Republike Hrvatske, a na zahtjev službene osobe u za to ostavljenom roku ne odredi ovlaštenu osobu za zastupanje, o čemu će službena osoba bez odgode obavijestiti stranku.

Obzirom da je člankom 12. Zakona o izvlaštenju i određivanju naknade propisano kako su poslovi izvlaštenja od interesa za Republiku Hrvatsku i kako su postupci izvlaštenja hitni, to je osobi navedenoj u točki 1. izreke ovog zaključka, određen privremeni zastupnik u osobi navedenog odvjetnika, a sve uz primjenu članka 34. stavak 3. i članka 95. Zakona o općem upravnom postupku koji regulira dostavu javnom objavom određujući da se ista obavlja kada je to propisano ili kad su drugi oblici dostave nemogući ili neprikladni i to stavljanjem pismena na oglasnu ploču javnopravnog tijela, objavom pismena u dnevnim novinama, na internetskoj stranci javnopravnog tijela ili na drugi prikladan način, pri čemu se dostava smatra objavljenom istekom osmog dana od dana javne objave.

Slijedom navedenog, a s obzirom da stranka iz točke 1. izreke ovog zaključka ima prebivalište izvan teritorija Republike Hrvatske, a uzimajući u obzir hitnost provođenja postupka izvlaštenja koja je propisana člankom 12. Zakona o izvlaštenju i određivanju naknade („Narodne novine“, br. 74/14, 69/17 i 98/19), postavljena je privremena zastupnica s liste odvjetnika sa sjedištem na bližem području provođenja ovog postupka, a stranci odnosno vlasniku/posjedniku nekretnine je ostavljena mogućnost osobno se uključiti u postupak odnosno postaviti osobu ovlaštenu za zastupanje.

Sukladno svemu iznesenom, citiranim zakonskim odredbama, uvažavajući činjenicu važnosti projekta te činjenicu da je postupak izvlaštenja po svom karakteru hitan, ovo je tijelo odlučilo kao u izreci zaključka.

Ovaj zaključak će se objaviti na oglasnoj ploči ovoga javnopravnog tijela.

#### **UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:**

Protiv ovog zaključka žalba nije dopuštena, a zaključak se može pobijati žalbom protiv rješenja kojim se rješava o upravnoj stvari (članak 77. stavak 5. ZUP-a).

**DOSTAVITI:**

1. Odvjetnica Ines Žanetić, 65. ulica 5, 20271 Blato  
(kao privremena zastupnica osobe iz točke 1. izreke zaključka)
2. NPKLM vodovod d.o.o., Put Sv. Luke 1, 20260 Korčula
3. Paul Zinniel, Schlossweg 7, 3704 Kleinwetzdorf, Općina Heldenberg, Austrija
4. Službena stranica Dubrovačko-neretvanske županije ([www.dnz.hr](http://www.dnz.hr))
5. Oglasna ploča - ovdje
6. U spis predmet