



REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO - NERETVANSKA ŽUPANIJA
Upravni odjel za opću upravu
i imovinsko-pravne poslove
Dubrovnik, Vukovarska 16

KLASA: UP/I-943-04/25-02/18
URBROJ: 2117-11/12-25-3
Dubrovnik, 05. svibnja 2025.

Dubrovačko-neretvanska županija OIB:32082115313, Upravni odjel za opću upravu i imovinsko-pravne poslove, Odsjek za imovinsko-pravne poslove i upravljanje imovinom, u predmetu osiguranja dokaza o stanju i vrijednosti nekretnina u svrhu provođenja postupka nepotpunog izvlaštenja dijela kat.čestica 871, 977/7, 978 i 982/1 sve u k.o. Zaton Doli **po prijedlogu Hrvatskih autocesta d.o.o., društva s ograničenom odgovornošću, za upravljanje, građenje i održavanje autocesta, Ulica Stjepana Širole 4, Zagreb , OIB: 57500462912**, zastupanog po opunomoćeniku Vici Dabeliću, dipl.iur., temeljem odredbi članka 34. stavak 1. Zakona o općem upravnom postupku (Nar.nov., br. 47/09 i 110/21), donosi

ZAKLJUČAK

1. VANDA BENZ OIB: 09273428853, odvjetnica iz Dubrovnika, Vukovarska 17, postavlja se privremenim zastupnikom, radi zaštite njihovih prava i interesa, osobama odsutna i nepoznata prebivališta i boravišta, kao i nepoznatim nasljednicima preminulih uknjiženih su/vlasnika, i to kako slijedi:
 - **kat. čestici 871 i kat. čestici 978 upisanoj u zk.ul. 1721 k.o. Zaton Doli**
 - Pavle Tripković ud. Vladimira,
 - Alice Tripković pok. Vladimira,
 - Jelka Slavković žena Konstantina,
 - **kat. čestici 977/7, upisanoj u zk.ul. 1269 k.o. Zaton Doli**
 - Pero Ivov Radinković
 - Željko Štrbinić sin Iva
2. Privremeni zastupnik zadržava to svojstvo u postupku osiguranja dokaza o stanju i vrijednosti nekretnina iz točke 1. izreke ovog zaključka, dok se u toj stvari ne pojavi sama stranka, pravomoćno utvrđeni nasljednici ili njihov opunomoćenik.

3. Poziva se privremeni zastupnik prihvatiti povjerene mu dužnosti te je u svemu savjesno i po zakonu obavljati.
4. Protiv ovog zaključka nije dopuštena posebna žalba.

O b r a z l o ž e n j e

Pred ovim javnopravnim tijelo, po prijedlogu Hrvatskih autocesta d.o.o., društva s ograničenom odgovornošću, za upravljanje, građenje i održavanje autocesta, Ulica Stjepana Širole 4, OIB: 57500462912 zastupanih po opunomoćeniku Vici Dabeliću, dipl.iur., pokrenut je postupak osiguranja dokaza o stanju i vrijednosti nekretnina u svrhu provođenja postupka nepotpunog izvlaštenja s ustanovljenjem prava služnosti na dijelu kat. čestice 871, 977/7, 978 i 982/1 sve u k.o. Zaton Doli.

Nakon pokretanja postupka osiguranja dokaza, a prema podacima o uknjiženim vlasnicima koji prileže u spisu predmeta, utvrđeno je da su vlasnici/posjednici nekretnine navedeni u izreci zaključka, nedostupni ovome tijelu kao osobe nepoznatog prebivališta i boravišta, kao i preminule osobe nepoznatih nasljednika, to im je valjalo osigurati primjerenu zaštitu njihovih prava i interesa u ovoj pravnoj stvari.

Člankom 34. stavak 1. Zakona o općem upravnom postupku propisano je ukoliko postupovno nesposobna stranka nema zakonskog zastupnika ili se neka radnja u postupku treba hitno poduzeti protiv osobe kojoj prebivalište, boravište ili sjedište nije poznato, a koja nema opunomoćenika, takvoj stranci službena će osoba zaključkom odrediti privremenog zastupnika.

Člankom 34. stavak 2. Zakona o općem upravnom postupku, također je propisano kako će se privremenog zastupnika odrediti i onoj stranci kojoj su identitet i adresa poznati ali se ne nalazi na području Republike Hrvatske, a na zahtjev službene osobe u za to ostavljenom roku ne odredi ovlaštenu osobu za zastupanje, o čemu će službena osoba bez odgode obavijestiti stanku.

Obzirom da je člankom. 12. Zakona o izvlaštenju i određivanju naknade propisano kako su poslovi izvlaštenja od interesa za Republiku Hrvatsku i kako su postupci izvlaštenja hitni, to je osobama navedenim u točki 1. izreke ovog zaključka, određen privremeni zastupnik u osobi odvjetnice iz Dubrovnika, a sve uz primjenu članka 34. stavka 3. Zakona o općem upravnom postupku.

Slijedom iznijetoga, a kako je utvrđeno da su osobe iz točke 1. izreke ovoga zaključka, upisane kao su/vlasnici i posjednici na nekretninama u k.o. Zaton Doli u odnosu na koje je podnesen prijedlog za izvlaštenje, odsutne i nepoznata prebivališta i boravišta ili su preminule nepoznatih nasljednika, to je valjalo odlučiti kao u izreci zaključka.

Sukladno svemu iznesenom, citiranim zakonskim odredbama, te uvažavajući činjenicu važnosti projekta, zatim činjenicu da je postupak izvlaštenja po svom karakteru hitan, ovo je tijelo odlučilo kao u izreci zaključka.

Ovaj će se zaključak objaviti na oglasnoj ploči i internetskoj stranici ovog javnog tijela.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog zaključka žalba nije dopuštena, a zaključak se može pobijati žalbom protiv rješenja kojim se rješava o upravnoj stvari izvlaštenja (članak 77. stavak 5. Zakona o općem upravnom postupku).

Akt izradila:
VIŠA STRUČNA SURADNICA I
Dubravka Artuković, mag.iur.

VODITELJICA ODSJEKA
Gordana Knežević, dipl.iur.



DOSTAVITI:

1. Hrvatske autoceste d.o.o., društvo s ograničenom odgovornošću, za upravljanje, građenje i održavanje autocesta, Ulica Stjepana Širole 4, 10000 Zagreb zastupane po opunomoćniku Vici Dabeliću, dipl.iur.
2. Odvjetnica Vanda Benz, Vukovarska 17, 20000 Dubrovnik
3. Oglasna ploča - Općina Ston
4. Oglasna ploča - ovdje
5. Internetska stranica Dubrovačko-neretvanske županije (www.dnz.hr)
6. U spis predmeta