

NAZIV / TVRTKA – TRGOVAČKOG DRUŠTVA ILI OBRTA:

Sjedište: _____

Kontakt telefon/mobitel: _____

DUBROVAČKO – NERETVANSKA ŽUPANIJA
Upravni odjel za poduzetništvo, turizam i more

**ZAHTJEV ZA NASTAVAK OBAVLJANJA UGOSTITELJSKE DJELATNOSTI
U ISTOJ VRSTI ODNOSNO KATEGORIJI UGOSTITELJSKOG OBJEKTA**

Nastavak obavljanja ugostiteljske djelatnosti ugostiteljskog objekta u kojem se do sada obavljala djelatnost temeljem rješenja :

KLASA: _____, URBROJ: _____ od _____,

Ugostitelja: _____.

(potpis podnositelja)

2.

Uz zahtjev se prilaže:

- 1. Izvadak iz sudskog registra s popisom djelatnosti, kao dokaz o registraciji trgovačkog društva, ili preslika rješenja o upisu u obrtni registar;**
- 2. Dokaz o pravu korištenja ugostiteljskog objekta:**
 - zemljišnoknjižni izvadak, ugovor o zakupu i dr.;
- 3. Dokaz da objekt u kojem se pružaju ugostiteljske usluge ispunjava uvjet koji se odnosi na prethodnu pisanu suglasnost suvlasnika za kratkoročni najam sukladno propisu kojim se uređuje upravljanje i održavanje zgradama - Zakonu o upravljanju i održavanju Zgrada („Narodne novine“ br.152/24).**

- Odluku o prethodnoj pisanoj suglasnosti suvlasnika za kratkoročni najam sukladno članku 34. Zakona o upravljanju i održavanju zgrada („Narodne novine“ broj: 152/24) kojom je vlasniku stana i svakoj trećoj osobi koja namjerava koristiti stan za kratkoročan najam dana prethodna pisana suglasnost dvotrećinske većine suvlasnika, uz dodatan uvjet da suglasnost obvezno moraju dati i svi suvlasnici te zgrade čiji zidovi, podovi ili stropovi graniče s njegovim stanom koji se namjerava koristiti za kratkoročni najam.

Sukladno odredbama Zakona o upravljanju i održavanju zgrada suvlasnici daju predmetnu suglasnost na određeni rok koji ne smije biti kraći od pet godina, a rokovi u kojima je ona dana vežu i svakog budućeg vlasnika stana.

Iznajmljivač je dužan uz zahtjev priložiti Odluku o davanju suglasnosti za kratkoročni najam, ukoliko se stan nalazi u višestambenoj zgradi s najmanje četiri stana ili stambeno-poslovnoj zgradi koja ima najmanje tri stana i jedan poslovni prostor

Dvotrećinska većina suvlasnika je većina onih suvlasnika koji u vlasništvu imaju više od dvije trećine ukupne vrijednosne površine zgrade za zgrade za koje nisu određeni suvlasnički dijelovi odnosno suvlasnici koji u vlasništvu imaju više od dvije trećine suvlasničkih dijelova upisanih u zemljišne knjige.

- 4. Izjava ugostitelja da u ugostiteljskom objektu za smještaj nije došlo do bitnih promjena vezanih za ispunjavanje propisanih uvjeta uređenja i opreme za tu vrstu i kategoriju ugostiteljskog objekta;**

- 5. Dokaz o plaćenju upravnoj pristojbi:**

Svrha doznake: **državna upravna pristojba**

U korist: **Državni proračun RH**

Broj IBAN-a: **HR12 10010051 863000160**

Model: **HR64**

Brojčana oznaka vrste prihoda (poziv na broj primatelja): **5002-31227-OIB**

- vrste: soba za iznajmljivanje, apartman, studio apartman, kuća za odmor..... **18,58 eura,**
- vrste: prenoćište, odmaralište za djecu, hostel, planinarski dom, lovački dom, učenički dom ili studentski dom ili akademis, objekt za robinzonski smještaj.....**27,87 eura.**