

NAZIV / TVRTKA – TRGOVAČKOG DRUŠTVA ILI OBRTA:

Sjedište: _____

Kontakt telefon/mobitel: _____

DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
Upravni odjel za poduzetništvo, turizam i more

**ZAHTJEV ZA NASTAVAK OBAVLJANJA UGOSTITELJSKE DJELATNOSTI U
UGOSTITELJSKOM OBJEKTU ISTE VRSTE**

Nastavak obavljanja ugostiteljske djelatnosti u ugostiteljskom objektu u kojem se već obavljala djelatnost temeljem rješenja:

KLASA: _____, URBROJ : _____ od _____,

ugostitelja _____.

Vrsta, naziv i adresa objekta: _____

(potpis podnositelja)

Uz zahtjev se prilaže:

1. Izvadak iz sudskog registra s popisom djelatnosti, kao dokaz o registraciji trgovačkog društva ili presliku rješenja o upisu u Obrtni registar,
2. Dokaz o pravu korištenja poslovnog prostora, npr: zemljišnoknjižni izvadak, ugovor o zakupu i dr.,
3. Izjava ugostitelja da u ugostiteljskom objektu nije došlo do bitnih promjena vezanih za ispunjavanje propisanih uvjeta uređenja i opreme za tu vrstu ugostiteljskog objekta, utvrđenih prethodnom ugostitelju,
4. Preslika rješenja o ispunjavanju minimalnih uvjeta propisanih za vrstu ugostiteljskog objekta,

5. Sukladno članku 2. Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o ugostiteljskoj djelatnosti („Narodne novine“ broj: 152/24) objekt u kojem će se obavljati ugostiteljska djelatnost mora ispunjavati uvjet koji se odnosi na prethodnu pisanu suglasnost suvlasnika za kratkoročni najam sukladno propisu kojim se uređuje upravljanje i održavanje zgrada.

Dokaz da objekt u kojem se pružaju ugostiteljske usluge ispunjava uvjet koji se odnosi na prethodnu pisanu suglasnost suvlasnika za kratkoročni najam sukladno propisu kojim se uređuje upravljanje i održavanje zgradama - Zakonu o upravljanju i održavanju Zgrada („Narodne novine“ br.152/24).

- Odluku o prethodnoj pisanoj suglasnosti suvlasnika za kratkoročni najam sukladno članku 34. Zakona o upravljanju i održavanju zgrada („Narodne novine“ broj: 152/24) kojom je vlasniku stana i svakoj trećoj osobi koja namjerava koristiti stan za kratkoročan najam dana prethodna pisana suglasnost dvotrećinske većine suvlasnika, uz dodatan uvjet da suglasnost obvezno moraju dati i svi suvlasnici te zgrade čiji zidovi, podovi ili stropovi graniče s njegovim stanom koji se namjerava koristiti za kratkoročni najam.

- Sukladno odredbama Zakona o upravljanju i održavanju zgrada suvlasnici daju predmetnu suglasnost na određeni rok koji ne smije biti kraći od pet godina, a rokovi u kojima je ona dana vežu i svakog budućeg vlasnika stana.

- Iznajmljivač je dužan uz zahtjev priložiti Odluku o davanju suglasnosti za kratkoročni najam, ukoliko se stan nalazi u višestambenoj zgradi s najmanje četiri stana ili stambeno-poslovnoj zgradi koja ima najmanje tri stana i jedan poslovni prostor.

- Dvotrećinska većina suvlasnika je većina onih suvlasnika koji u vlasništvu imaju više od dvije trećine ukupne vrijednosne površine zgrade za zgrade za koje nisu određeni suvlasnički dijelovi odnosno suvlasnici koji u vlasništvu imaju više od dvije trećine suvlasničkih dijelova upisanih u zemljišne knjige,

6. Dokaz o plaćenju upravnoj pristojbi:

Svrha doznake: **državna upravna pristojba,** U korist: **Državni proračun RH**

Broj IBAN-a: **HR12 10010051 863000160,** Model: **HR64**

Brojčana oznaka vrste prihoda (poziv na broj primatelja): **5002-31227-OIB**

- | | |
|--|--------------------|
| a. vrste: restoran, gostionica, zdravljak, zalogajnica, pečenjarnica, pizzeria, bistro, slastičarnica, objekt brze prehrane, pripremnica obroka (catering) | 18,58 eura |
| b. vrste: noćni klub, noćni bar, disco klub..... | 74,32 eura |
| c. vrste: kavana, caffè bar, pivnica, buffet, krčma, konoba i klet, beach bar, kušaonica | 27,87 eura |
| d. vrste: sve vrste iz skupine „Objekti jednostavnih usluga“ | 18,58 eura; |