



REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
Upravni odjel za opću upravu i
Imovinsko-pravne poslove
Vukovarska 16, Dubrovnik

KLASA: UP/I-943-04/25-02/4
URBROJ: 2117-11/50-25-5
Korčula, 29. travnja 2025. godine

Dubrovačko-neretvanska županija, Upravni odjel za opću upravu i imovinsko-pravne poslove, OIB: 32082115313, povodom prijedloga **Neretvansko – Pelješko – Korčulansko – Lastovsko – Mljetskog vodovoda d.o.o., Put Sv. Luke 1, 20260 Korčula, OIB: 29816848178**, zastupanog po direktoru Jakovu Beliću, u predmetu osiguranja dokaza o stanju i vrijednosti nekretnina u k.o. Korčula, a u svezi **potpunog izvlaštenja, u svrhu izgradnje uređaja za pročišćavanje otpadnih voda (UPOV) Korčula**, temeljem odredbi članka 34. stavak 1. i stavak 2. Zakona o općem upravnom postupku (NN 47/09 i 110/21) donosi

ZAKLJUČAK

1. **Ines Žanetić**, odvjetnica iz Blata, 65. ulica 5, postavlja se za privremenu zastupnicu u predmetu osiguranja dokaza o stanju i vrijednosti nekretnina u k.o. Korčula radi zaštite prava i interesa sljedećih osoba:
1. Šormaz Miloš, Heerenstrasse 40, Meilen, Švicarska, OIB: 3395579301, kao suvlasnik i posjednik za 1/16 dijela čest.zgr. 495/3, nove oznake 363, zk.ul. 2201;
2. Skokandić Ante, 5728 14 Avenue 0, Montreal, Kanada, OIB: 20243953989, kao suvlasnik i posjednik za 1/3 dijela kat.čest. 144, nove oznake 144/2, zk.ul. 2496;
3. Laus "Sokol" Ante pok. Petra, Žrnovo, kao suvlasnik i posjednik za ½ kat.čest. 145/1, nove oznake 145/5, zk.ul. 1020; kao suvlasnik i posjednik za ½ kat.čest. 145/2, nove oznake 145/6, zk.ul. 1020; kao suvlasnik i posjednik za ½ kat.čest. 1459/44, nove oznake 149/150, zk.ul. 1020;
4. Laus "Sokol" Marin pok. Petra, Žrnovo, kao suvlasnik i posjednik za ½ kat.čest. 145/1, nove oznake 145/5, zk.ul. 1020; kao suvlasnik i posjednik za ½ kat.čest. 145/2, nove oznake 145/6, zk.ul. 1020; kao suvlasnik i posjednik za ½ kat.čest. 1459/44, nove oznake 149/150, zk.ul. 1020;

Privremena zastupnica zadržava to svojstvo u postupku osiguranja dokaza o stanju i vrijednosti nekretnina, dok se u toj stvari ne pojave same stranke, pravomoćno utvrđeni nasljednici ili njihov opunomoćenik.

2. Poziva se privremena zastupnica prihvatiti povjerene joj dužnosti, te ih u svemu savjesno i po zakonu obavljati.
3. Protiv ovog zaključka nije dopuštena posebna žalba.

O b r a z l o ž e n j e

Neretvansko – Pelješko – Korčulansko – Lastovsko – Mljetski vodovod d.o.o., Put Sv. Luke 1, 20260 Korčula, OIB: 29816848178, podnio je prijedlog za osiguranja dokaza o stanju i vrijednosti nekretnina u k.o. Korčula, a u svezi pokretanja postupka **potpunog izvlaštenja u svrhu izgradnje uređaja za pročišćavanje otpadnih voda (UPOV) Korčula**.

Nakon pokretanja postupka osiguranja dokaza, a prema podacima o uknjiženim vlasnicima i posjednicima koji prileže u spisu predmeta, utvrđeno je da su su/vlasnici i su/posjednici nekretnina navedenih u izreci zaključka nedostupni ovome tijelu kao osobe nepoznatog prebivališta i boravišta ili prebivaju izvan teritorija Republike Hrvatske, odnosno da se radi o umrlim osobama bez da su poznati pravomoćno utvrđeni nasljednici, slijedom čega im je valjalo osigurati primjerenu zaštitu njihovih prava i interesa u ovoj upravnoj stvari.

Naime, člankom 34. st. 1. Zakona o općem upravnom postupku propisano je ukoliko postupovno nesposobna stranka nema zakonskog zastupnika ili se neka radnja u postupku treba hitno poduzeti protiv osobe koje prebivalište, boravište ili sjedište nije poznato, a koja nema opunomoćenika, takvoj stranci službena će osoba zaključkom odrediti privremenog zastupnika.

Člankom 34. st. 2. Zakona o općem upravnom postupku, također je propisano kako će se privremenog zastupnika odrediti i onoj stranci kojoj su identitet i adresa poznati, ali se ne nalazi na području Republike Hrvatske, a na zahtjev službene osobe u za to ostavljenom roku ne odredi ovlaštenu osobu za zastupanje, o čemu će službena osoba bez odgode obavijestiti stranku.

Obzirom da je člankom 12. Zakona o izvlaštenju i određivanju naknade (NN br. 74/14, 69/17 i 98/19) propisano kako su poslovi izvlaštenja od interesa za Republiku Hrvatsku i kako su postupci izvlaštenja hitni, te je osobama navedenim u točki 1. izreke ovog zaključka, određena privremena zastupnica u osobi Ines Žanetić, odvjetnica iz Blata, 65. ulica 5, radi zaštite njihovih prava i interesa.

Slijedom iznijetog, a kako je utvrđeno da su osobe iz točke 1. izreke ovog zaključka, upisane kao su/vlasnici i su/posjednici na nekretninama u k.o. Korčula u odnosu na koje je podnesen prijedlog za osiguranje dokaza preminuli ili odsutna i nepoznata prebivališta i boravišta ili prebivaju izvan teritorija Republike Hrvatske, to je valjalo odlučiti kao u izreci zaključka.

Sukladno svemu iznesenom, citiranim zakonskim odredbama, te uvažavajući činjenicu važnosti projekta i činjenicu da je postupak osiguranja dokaza u postupku izvlaštenja po svom karakteru hitan, ovo tijelo odlučilo je kao u izreci zaključka.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog zaključka žalba nije dopuštena, a zaključak se može pobijati žalbom protiv rješenja kojim se rješava o upravnoj stvari (članak 77. stavak 5. ZUP-a).

VIŠA STRUČNA SURADNICA I
Antonija Šain Milardović, mag.admin.publ.

DOSTAVITI:

1. Ines Žanetić, Blato, 65. ulica 5 (*privremena zastupnica osoba iz točke 1. izreke zaključka*)
2. Neretvansko-Pelješko-Korčulansko-Lastovsko-Mljetski vodovod d.o.o., Put Sv. Luke 1, 20260 Korčula
3. Oglasna ploča Dubrovačko – neretvanske županije
4. Internetska stranica Dubrovačko-neretvanske županije (www.dnz.hr)
5. U spis predmeta