



REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
Upravni odjel za poduzetništvo, turizam i more

Klasa: 342-02/24-01/28

Urbroj: 2117-08/1-24-6

Dubrovnik, 3. svibnja 2024. godine

Na temelju članka 57. stavka 3. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama ("Narodne novine" br. 83/23.) te članka 8. stavka 1. Pravilnika o mjerilima za vrednovanje prijave u postupku davanja ovlaštenja za ishođenje lokacijske dozvole za provedbu zahvata u prostoru na pomorskom dobru ("Narodne novine" br. 4/24.), Upravni odjel za poduzetništvo, turizam i more Dubrovačko-neretvanske županije donosi

ODLUKU
o davanju ovlaštenja za ishođenje lokacijske dozvole
za provođenje zahvata na pomorskom dobru

I.

Na temelju prijave pristigle na Javni poziv za davanju ovlaštenja za ishođenje lokacijske dozvole za provođenje zahvata na pomorskom dobru Klasa: 342-02/24-01/28, Urbroj: 2117-08/1-24-2 od 15. travnja 2024. godine ovlašćuje se društvo Jadranski luksuzni hoteli d.d., Masarykov put 20, 20000 Dubrovnik, OIB: 22797775374, da u ime Dubrovačko-neretvanske županije kao davatelja koncesije, ishodi lokacijsku dozvolu.

II.

Ovlaštenje iz točke I. ove Odluke odnosi se na ishođenje lokacijske dozvole za zahvat u prostoru, a u svemu prema Idejnom rješenju: 02/24, veljača 2024. godine, izrađenom od Studio Lacroma d.o.o., Vukovarska 19/II, Dubrovnik te sukladno važećoj prostorno-planskoj dokumentaciji.

III.

Davatelj koncesije ne snosi nikakve troškove prema navedenom ovlaštenju u ovom ili drugim postupcima, a koje je imao nositelj ovlaštenja.

Ako odabrani ponuditelj koji je ishodio lokacijsku dozvolu iz točke 1. ove Odluke ne bude izabran za koncesionara u postupku davanja koncesije, dužan je ovom Upravnom odjelu dostaviti potvrdu o stvarnim troškovima izrade lokacijske dozvole te ima pravo na povrat stvarnih troškova izrade lokacijske dozvole od izabranog koncesionara, a koji troškovi ne mogu prelaziti 3% procijenjene vrijednosti investicije.

Ako odabrani ponuditelj koji je ishodio lokacijsku dozvolu nije predao ponudu na raspisanu obavijest o namjeri davanja koncesije na temelju lokacijske dozvole koju je ishodio, nema pravo na naknadu stvarnih troškova izrade lokacijske dozvole.

IV.

Odabrani ponuditelj dužan je potpuni zahtjev za ishođenje lokacijske dozvole podnijeti u roku od najviše 6 mjeseci od dana dobivanja ovlaštenja.

Ovlaštenje za ishođenje lokacijske dozvole prestaje važiti ako se lokacijska dozvola ne ishodi u roku od dvije godine od dana ovlaštenja. Na zahtjev ovlaštenika navedeni rok se može produžiti jednom za još dvije godine zbog opravdanih razloga.

V.

Po ishođenju lokacijske dozvole, podnositelj zahtjeva dužan je istu dostaviti ovom Upravnom odjelu na daljnje postupanje.

VI.

Protiv ove Odluke o davanju ovlaštenja za ishođenje lokacijske dozvole za provođenje zahvata na pomorskom dobru žalba nije dopuštena.

VII.

Ova Odluka objavit će se na mrežnim stranicama Dubrovačko-neretvanske županije.

Obrazloženje

Na temelju članka 57. stavka 2. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama ("Narodne novine" br. 83/23.) i članka 3. stavka 1. Pravilnika o mjerilima za vrednovanje prijava u postupku davanja ovlaštenja za ishođenje lokacijske dozvole za provedbu zahvata u prostoru na pomorskom dobru ("Narodne novine" br. 4/24.) Upravni odjel za poduzetništvo, turizam i more Dubrovačko-neretvanske županije objavilo je na svojim mrežnim stranicama Javni poziv za davanju ovlaštenja za ishođenje lokacijske dozvole za provođenje zahvata na pomorskom dobru Klasa: 342-02/24-01/28, Urbroj: 2117-08/1-24-2 dana 15. travnja 2024. godine.

Dana 2. svibnja 2024. godine u propisanom postupku, u prostorijama Upravnog odjela za poduzetništvo, turizam i more, Pred Dvorom 1, Dubrovnik, Komisija za ocjenjivanje prijava obavila je otvaranje prijava, te je sačinjen Zapisnik s ocjenjivanja prijava na Javni poziv. U pisarnicu Dubrovačko-neretvanske županije, Pred Dvorom 1, Dubrovnik, u propisanom roku pristigla je jedna (1) prijava i to društva Jadranski luksuzni hoteli d.d., Masarykov put 20, 20000 Dubrovnik, OIB: 22797775374. Komisija za ocjenu prijava utvrdila je da prijava sadrži svu potrebnu dokumentaciju te da udovoljava načelima zadovoljavanja javnog interesa i zaštite pomorskog dobra. Slijedom navedenog, ovlaštenje za ishođenje lokacijske dozvole za provođenje zahvata na pomorskom dobru daje se društvu Jadranski luksuzni hoteli d.d., Masarykov put 20, 20000 Dubrovnik, OIB: 22797775374.



Pročelnik

Ivo Klaić, mag.ing.admin.nav.

Dostaviti:

- Jadranski luksuzni hoteli d.d., Masarykov put 20, 20000 Dubrovnik
- Web stranica Dubrovačko-neretvanske županije,
- pismohrana, ovdje.