

PLAN DAVANJA KONCESIJA NA POMORSKOM DOBRU NA PODRUČJU DUBROVAČKO-NERETVANSKE ŽUPANIJE ZA 2024. GODINU

Vrsta plana					
1. Godišnji plan za godinu	2024.				
Davatelj koncesije					
1. Naziv	DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA				
2. Adresa	ulica i kućni broj PRED DVOROM 1				
	broj pošte i mjesto 20000				
3. Matični broj	02574721		4. Osobni identifikacijski broj (OIB)	32082115313	

Tabela 1: Plan davanja koncesija: godišnji

R.br.	Vrsta koncesije	Zakonska osnova za davanje koncesije	Gospodarski razvojni planovi sektora	Vrijeme davanja koncesije i trajanje	Procijenjena godišnja naknada za pojedinu koncesiju
0	1	2	3	4	5
0	Navesti puni naziv koncesije	Zakonska osnova i posebni propisi (navesti relevantne članke)	Navesti razvojne planove s kojima je usklađeno davanje koncesije	Navesti vrijeme na koje se daje koncesija (prema očekivanom trajanju ugovora o koncesiji)	Navesti procijenjenu godišnju naknadu vezanu uz predmetnu koncesiju.
1	LUKA POSEBNE NAMJENE - SIDRIŠTE LOPUD	1. ZAKON O POMORSKOM DOBRU I MORSKIM LUKAMA 2. UREDBA O POSTUPKU DAVANJA KONCESIJA NA POMORSKOM DOBRU 3. ZAKON O KONCESIJAMA	PPU GRADA DUBROVNIKA	10 GODINA	3.000,00 EUR
2	UZGOJ ŠKOLJAKA I RIBA - MALOSTONSKI ZALJEV I MALO MORE	1. ZAKON O POMORSKOM DOBRU I MORSKIM LUKAMA 2. UREDBA O POSTUPKU DAVANJA KONCESIJA NA POMORSKOM DOBRU 3. ZAKON O KONCESIJAMA	LOKACIJSKA DOZVOLA	10 GODINA	14.000,00 EUR
3	LUKA NAUTIČKOG TURIZMA - LASTOVO - ZAKLOPATICA - PRIVEZ I	1. ZAKON O POMORSKOM DOBRU I MORSKIM LUKAMA 2. UREDBA O POSTUPKU DAVANJA KONCESIJA NA POMORSKOM DOBRU 3. ZAKON O KONCESIJAMA	PPU OPĆINE LASTOVO	10 GODINA	2.000,00 EUR
4	LUKA NAUTIČKOG TURIZMA - LASTOVO - ZAKLOPATICA - PRIVEZ II	1. ZAKON O POMORSKOM DOBRU I MORSKIM LUKAMA 2. UREDBA O POSTUPKU DAVANJA KONCESIJA NA POMORSKOM DOBRU 3. ZAKON O KONCESIJAMA	PPU OPĆINE LASTOVO	10 GODINA	2.000,00 EUR
5	LUKA NAUTIČKOG TURIZMA - LASTOVO - ZAKLOPATICA - PRIVEZ III	1. ZAKON O POMORSKOM DOBRU I MORSKIM LUKAMA 2. UREDBA O POSTUPKU DAVANJA KONCESIJA NA POMORSKOM DOBRU 3. ZAKON O KONCESIJAMA	PPU OPĆINE LASTOVO	10 GODINA	2.000,00 EUR
6	LUKA NAUTIČKOG TURIZMA - LASTOVO - ZAKLOPATICA - PRIVEZ IV	1. ZAKON O POMORSKOM DOBRU I MORSKIM LUKAMA 2. UREDBA O POSTUPKU DAVANJA KONCESIJA NA POMORSKOM DOBRU 3. ZAKON O KONCESIJAMA	PPU OPĆINE LASTOVO	10 GODINA	2.000,00 EUR

7	LUKA POSEBNE NAMJENE - ŠPORTSKA LUKA ORSAN	1. ZAKON O POMORSKOM DOBRU I MORSKIM LUKAMA 2. UREDBA O POSTUPKU DAVANJA KONCESIJA NA POMORSKOM DOBRU 3. ZAKON O KONCESIJAMA	UPU GRUŠKI AKVATORIJ	10 GODINA	1.300,00 EUR
8	TURISTIČKO-UGOSTITELJSKA DJELATNOST - PLAŽA ISPRED HOTELA BELLEVUE	1. ZAKON O POMORSKOM DOBRU I MORSKIM LUKAMA 2. UREDBA O POSTUPKU DAVANJA KONCESIJA NA POMORSKOM DOBRU 3. ZAKON O KONCESIJAMA	GUP GRADA DUBROVNIKA	10 GODINA	13.200,00 EUR
9	TURISTIČKO-UGOSTITELJSKA DJELATNOST - PLAŽA ISPRED HOTELA LIBURNA, GRAD KORČULA	1. ZAKON O POMORSKOM DOBRU I MORSKIM LUKAMA 2. UREDBA O POSTUPKU DAVANJA KONCESIJA NA POMORSKOM DOBRU 3. ZAKON O KONCESIJAMA	PPU GRADA KORČULE	10 GODINA	10.000,00 EUR
10	KONCESIJA ZA GOSPODARSKO KORIŠTENJE DIJELA POMORSKOG DOBRA - PLAŽA ISPRED HOTELA LAFODIA, OTOK LOPUD	1. ZAKON O POMORSKOM DOBRU I MORSKIM LUKAMA 2. UREDBA O POSTUPKU DAVANJA KONCESIJA NA POMORSKOM DOBRU 3. ZAKON O KONCESIJAMA	PPU GRADA DUBROVNIKA	10 GODINA	35.000,00 EUR
11	KONCESIJA ZA GOSPODARSKO KORIŠTENJE DIJELA POMORSKOG DOBRA - LUKE POSEBNE NAMJENE - SIDRIŠTE U UVALI SKRIVENA LUKA, OTOK LASTOVO	1. ZAKON O POMORSKOM DOBRU I MORSKIM LUKAMA 2. UREDBA O POSTUPKU DAVANJA KONCESIJA NA POMORSKOM DOBRU 3. ZAKON O KONCESIJAMA	PPU OPĆINE LASTOVO	10 GODINA	1.500,00 EUR
12	KONCESIJA ZA GOSPODARSKO KORIŠTENJE DIJELA POMORSKOG DOBRA - PLAŽA ISPRED HOTELA CROATIA, CAVTAT	1. ZAKON O POMORSKOM DOBRU I MORSKIM LUKAMA 2. UREDBA O POSTUPKU DAVANJA KONCESIJA NA POMORSKOM DOBRU 3. ZAKON O KONCESIJAMA	UPU CAVTAT SA ZVEKOVICOM	10 GODINA	20.000,00 EUR
13	RIBOGOJILIŠTE - UVALA BEZDIJA VELA, OPĆINA OREBIĆ	1. ZAKON O POMORSKOM DOBRU I MORSKIM LUKAMA 2. UREDBA O POSTUPKU DAVANJA KONCESIJA NA POMORSKOM DOBRU 3. ZAKON O KONCESIJAMA	PPU OPĆINE OREBIĆ	10 GODINA	800,00 EUR
14	TURISTIČKO-UGOSTITELJSKA DJELATNOST - PLAŽA ISPRED HOTELA OREBIĆ	1. ZAKON O POMORSKOM DOBRU I MORSKIM LUKAMA 2. UREDBA O POSTUPKU DAVANJA KONCESIJA NA POMORSKOM DOBRU 3. ZAKON O KONCESIJAMA	PPU OPĆINE OREBIĆ	10 GODINA	13.000,00 EUR
15	HEP-POSEBNA UPOTREBA POMORSKOG DOBRA PELJEŠAC-MLJET-KORČULA-LASTOVO	1. ZAKON O POMORSKOM DOBRU I MORSKIM LUKAMA 2. UREDBA O POSTUPKU DAVANJA KONCESIJA NA POMORSKOM DOBRU 3. ZAKON O KONCESIJAMA	PPU OPĆINE STON, PPU OPĆINE MLJET, PPU GRADA KORČULE, PPU OPĆINE LASTOVO	5-20 GODINA	5.000,00 EUR

* Nazivi (vrste) koncesija predstavljaju lokacije koje će se detaljno utvrditi postojećim prostorno planskim aktima.

* Nadležni Upravni odjel predložiti će davatelju koncesije donošenje Odluke o namjeri davanja koncesija i na drugim lokacijama, a koje nisu navedene u planu, a za koje se ispune zakonski preduvjeti i preduvjeti utvrđeni općim aktima.

Tabela 2: Procijenjeni očekivani ekonomski učinci (prema preliminarnim podacima, izraženo u kunama u skladu s očekivanom vrijednošću)

R.br.	Opis očekivanih ekonomskih učinaka	Učinci na proračun davatelja koncesije	Ostale napomene
	1	2	3
	Navesti očekivane (procijenjene) ekonomske učinke koncesije koja će se dati (koristeći sve relevantne podatke, utemeljene na izračunima i ostalim metodama procjene vrijednosti koncesije koja se	Navesti očekivane (procijenjene) prihode od naknada za koncesije za vrijeme trajanja koncesije.	Navesti ostale napomene vezane uz predmetnu
1.	Investicijska ulaganja cca 1.300.000,00 EUR u turističku infrastrukturu i opremu	124.800,00 EUR godišnje + cca 3% promijenljivog dijela	Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama

Tabela 3: Istek danih koncesija					
	Naziv koncesije	ID ugovora o koncesiji	Koncesionar	Datum isteka koncesije	Ostale napomene
R.br.	1	2	3	4	5
	Navesti puni naziv koncesije	Navesti ID ugovora o koncesiji	Navesti puni naziv koncesionara	Navesti datum isteka koncesije na osnovu ugovora o koncesiji.	Navesti ostale napomene vezane uz predmetnu koncesiju.
1	KONCESIJA ZA GOSPODARSKO KORIŠTENJE DIJELA POMORSKOG DOBRA - PLAŽA ISPRED HOTELA LAFODIA, OTOK LOPUD	129 299	Anker Grupa d.o.o.	01.04.2024.	
2	KONCESIJA ZA GOSPODARSKO KORIŠTENJE DIJELA POMORSKOG DOBRA - LUKE POSEBNE NAMJENE - SIDRIŠTE U UVALI SKRIVENA LUKA, OTOK LASTOVO	127 013	Obrt Emanuela	31.03.2024.	
3	KONCESIJA ZA GOSPODARSKO KORIŠTENJE DIJELA POMORSKOG DOBRA - PLAŽA ISPRED HOTELA LAFODIA, OTOK LOPUD	216 825	Anker Grupa d.o.o.	01.04.2024.	
4	KONCESIJA ZA GOSPODARSKO KORIŠTENJE DIJELA POMORSKOG DOBRA - PLAŽA ISPRED HOTELA CROATIA, CAVTAT	21 938	Hoteli Croatia d.d.	31.12.2024.	

